

# **РЕФЕРАТ**

**На теме «Строительный комплекс Республики  
Узбекистан»**

**Выполнил: Давронов Х**

# **СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС В ЭКОНОМИКЕ УЗБЕКИСТАНА**

**1. Строительный комплекс: содержание, место и значение в решении социально-экономических задач**

**2. Строительное производство: основные понятия и организация работ**

**3. Капитальные вложения – основные условия строительного производства в республике: понятие и структура**

**4. Строительный комплекс: содержание, место и значение в решении социально-экономических задач**

Строительный комплекс, строительное производство является основным средством реализации инвестиционного потенциала в стране.

Строительный комплекс – один из межотраслевых народно-хозяйственных комплексов. Представляет собой совокупность отраслей материального производства и проектно-изыскательских работ, непосредственно обеспечивающих процесс воспроизводства основных фондов.

Строительный комплекс осуществляет весь цикл работ по созданию строительных объектов, по проектированию до ввода их в действие.

Технологически в состав строительного комплекса входят следующие отрасли материального и нематериального производства:

- непосредственно строительство или строительное производство;
- промышленность строительных материалов
- промышленность строительных конструкций и деталей (сборный железобетон, конструкции из металла, дерева и др.);
- специализированные проектные и изыскательские организации, объединения и предприятия.

Таким образом, строительный комплекс – это сложная система, которая включает не только организации собственно строительного производства, но и проектные организации, а также предприятия, которые производят для строительства необходимые материалы, конструкции и детали, оборудование.

Совокупность всех этих функционально различимых предприятий и организаций, но единых в обеспечении конечного результата деятельности – создание производственных и непроизводственных объектов – и образует строительный комплекс экономики.

Всякое строительство начинается с обоснования цели и возможностей возведения объекта, изыскательских проектных работ, которые выполняются самостоятельно функционирующими

специализированными проектно-исследовательскими организациями.

В то же время, строительство, как отрасль производства, является крупным потребителем многообразных материалов: цемента, сборных железобетонных конструкций деталей, кровельных материалов проката черных металлов, пиломатериалов других видов продукции промышленного производства.

Промышленность строительных материалов, конструкций и деталей является таким образом важнейшей частью материально-технической базы строительства, обеспечивая непрерывный рост объема строительного-монтажных работ, а также технического прогресс в строительстве на основе внедрения эффективных материалов и конструкций.

Основным поставщиком строительных материалов в республике Узбекистан является крупная акционерная компания «Узстройматериалы», которая объединяет более 100 предприятий.

Продукция компании охватывает весьма широкий круг наименований. Здесь функционирует мощное цементное производство с такими крупными заводами, как «Ахангаранцемент», «Кызылкумцемент» (самый крупный, мощностью до 3 млн. тонн цемента в год), АО «Бекабадцемент» и др.

Организованно также производство стеновых, нерудных материалов, а также специальных стройматериалов.

Выполняя строительные работы, комплекс решает весьма важные, стратегического значения, **социально-экономические задачи:**

- Во-первых, строительство обеспечивает прирост и обновление основных фондов народного хозяйства и тем самым расширяет масштабы производства и социально-культурной сферы;

- Во-вторых, обеспечивает структурные преобразования в экономике путем осуществления строительных программ и проектов в приоритетных отраслях, сферах и регионах;

- В-третьих, осуществляя строительство, реконструкцию в приоритетных отраслях и сферах, комплекс обеспечивает постоянное совершенствование макроэкономических пропорций;

- В-четвертых, строительный комплекс обеспечивает улучшение территориального размещения производства, а также социально-культурных объектов, что в свою очередь, обеспечивает трудозанятость населения периферийных регионов.

Трудно назвать социально-экономическую проблему, особенно в условиях переходного периода к рыночным отношениям, решение которой не связывалось бы с процессом капитального строительства.

Строительный комплекс, таким образом, играет решающую роль в социально-экономическом развитии страны, дает жизнь другим отраслям народного хозяйства как производственным, так и транспортным и многим другим.

## **2. Строительное производство: основные понятия и организация работ.**

Строительное производство, как и любая отрасль, имеет свою историю, которая уходит в далекое прошлое. Люди всегда стремились улучшить свою жизнь и возводили здания. Уровень строительного дела свидетельствовал о развитии страны благосостоянии ее народа и профессиональных способностях инженеров-строителей и архитекторов.

Архитектурные достопримечательности, которые сохранились до наших дней, часто поражают своим величием, смелостью инженерных решений и совершенством строительных технологий.

Успешному осуществлению курса подъема строительной отрасли в Узбекистане способствуют мероприятия по совершенствованию организации и технологии строительного производства, внедрению новых методов управления, решению проблем с финансированием строительства.

**Строительство** (капитальное строительство) - вид производственной деятельности, результатом которой является строительная продукция (законченные и подготовленные к эксплуатации здания или сооружения производственного или непромышленного назначения) или строительные

материалы и изделия. В зависимости от назначения строящихся объектов различают виды строительства: промышленное (заводы, фабрики), гражданское (жилые дома, общественные здания), гидротехническое (плотины, дамбы, каналы, берегоукрепительные сооружения и устройства, водохранилища и т.д.), гидромелиоративное (системы орошения, осушения) транспортное (дороги, мосты, тоннели и т.д.), производство строительных материалов и т.д. Строительство является важнейшим элементом природообустройства территорий.

**Строительное производство** - комплекс подготовительных и основных строительномонтажных и специальных работ при возведении, реконструкции и капитальном ремонте любых зданий и инженерных сооружений. В отличие от более общего понятия "капитальное строительство" понятие "строительное производство" обычно не включает проектно-изыскательские, предпроектные, пусконаладочные работы, научные исследования и разработки строительного направления.

**Целью строительного производства и его конечной продукцией** является возведение жилых зданий, объектов промышленности, энергетики, транспорта, сельского хозяйства и др.

**Проект** (проектно-сметная документация) - это совокупность документации для возведения здания или сооружения, включающая чертежи и текстовый материал (сметы, пояснительные записки, отчеты об инженерных изысканиях и т.д.). В строительных

нормах по организационным вопросам проектирования "проектом" также называется результат первой (основной) стадии проектирования, на основании которой затем составляется "рабочая документация". Тем не менее в литературе по строительству термин "проект" часто употребляется как обобщенное наименование проектной документации.

### **Основные направления строительства:**

- новое строительство;
- реконструкция;
- расширение;
- ремонт и реставрация.

Основа строительства – **технология строительного производства** состоящая из:

- технологии возведения зданий и сооружений;
- технологии строительных процессов.

Возведение зданий и сооружений происходит в результате проведения **строительных работ**, которые различаются по:

- способу производства (механизированные, полумеханизированные, ручные);
- виду применяемых материалов (земляные, бетонные, кровельные, гидроизоляционные и т.д.);
- области применения (промышленность, сельское хозяйство, гидроэнергетика и т.д.).

Строительные работы состоят из строительных процессов протекающих на строительной площадке. Возведение зданий или сооружений требует

выполнения строительных работ, которые разделяются на несколько основных видов по признаку применяемых материалов и полуфабрикатов или по назначению, например каменные, бетонные, штукатурные, малярные, земляные и другие работы.

Каждый вид строительных работ складывается из комплекса взаимосвязанных строительных процессов. **Строительным процессом** называется совокупность технологически связанных рабочих операций, выполняемых одним составом исполнителей, например монтаж стеновых панелей, укладка плит покрытия и т.д.

*Строительные процессы* бывают основными, вспомогательными и транспортными.

*По технологическим признакам* строительные процессы классифицируют на:

- заготовительные (связанные с добычей и переработкой местных строительных материалов – глины, песка, песчано-гравийной смеси, камня и др.);
- транспортные (обеспечивающие доставку на стройплощадку строительных материалов, полуфабрикатов, оборудования);
- подготовительные (осуществляются при подготовке стройплощадки, строительстве временных сооружений и объектов материально-производственной базы строительства);
- монтажно-укладочные (связанные непосредственно с проведением работ по монтажу конструкций и укладке строительных материалов на объекте).

*Строительные процессы по сложности их выполнения могут быть*

- простые
- комплексные.

**Простым процессом** называется совокупность технологически связанных между собой рабочих операций, выполняемых одним и тем же рабочим или звеном рабочих согласованно работающими, например, при кладке кирпичной стены, монтаже колонны и т. п.

**Комплексным процессом** называется совокупность одновременно осуществляемых простых процессов, находящихся между собой в непосредственной организационной зависимости и связанных единством конечной продукции, например монтаж колонн, балок и ферм каркаса здания. В исполнении комплексного процесса участвуют рабочие разных специальностей.

Строительные процессы, выполняемые вручную с использованием ручного инструмента и простейших приспособлений, называют *ручными*, выполняемые с помощью электрических ручных машин (электропилы, электрорубанки и др.) - *полумеханизированными*.

Строительно-монтажные процессы, выполняемые с помощью машин и механизмов, где функции рабочего сводятся лишь к управлению данной машиной, называют *механизированными*.

Дальнейшим развитием механизации является автоматизация.

*Автоматизация*- это высшая степень организации производственного процесса: она освобождает человека от непосредственного управления этим процессом, которое в этом случае осуществляется

автоматически. Таким образом, автоматическим называют процесс, в котором ручной труд человека по управлению машинами (процессом, операцией) заменен специальными устройствами, обеспечивающими заданную производительность и качество продукции без участия человека.

Все строительные работы можно условно подразделить на

- общестроительные,
- специальные
- вспомогательные.

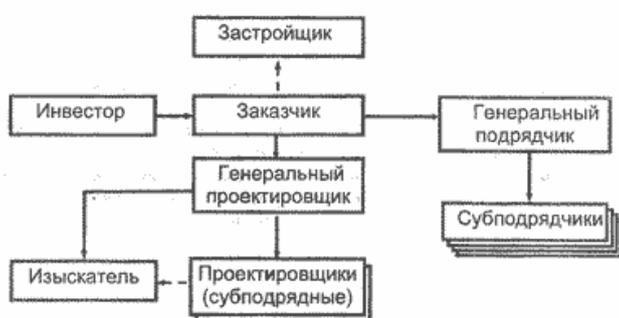
**Общестроительные работы** включают комплекс работ, после завершения которых получается незаконченная строительная продукция в виде так называемой коробки здания или сооружения, соответствующая проекту. Сюда входят земляные работы, установка фундаментов, стен, перекрытий, перегородок, крыши, монтажные (монтаж строительных конструкций), отделочные и другие работы.

**Специальные работы** выполняют после завершения отдельных видов общестроительных работ либо параллельно с ними. Сюда входят монтаж систем водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, пароснабжение, электропроводка и т. д. К ним также относится монтаж технологического оборудования в производственных зданиях, котельных, газопроводов, резервуаров и т. п.

**Вспомогательные работы** сами не создают строительной конструкции, однако правильная и четкая организация их способствует быстрейшему

завершению строительства. К ним относят заготовительные, погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, обеспечивающие объекты строительства строительными материалами, конструкциями, деталями, изделиями, заготовками и т. д.

Независимо от вида строительства в его проведении участвуют организации, связанные с друг с другом правовыми отношениями.



**Генеральный подрядчик** - главный исполнитель строительных работ, формирующий состав исполнителей более низкого иерархического уровня - субподрядчиков, ведущий с ними денежные расчеты, принимающий у них законченные работы. Чаще всего это крупная строительно-монтажная организация.

**Субподрядчики** - строительные организации, привлекаемые генеральным подрядчиком для выполнения специальных видов работ, например, земляных, электромонтажных, сантехнических, отделочных и т.д.

**Генеральный проектировщик** - главный исполнитель проектных работ, выполняющий основную их часть собственными силами, а

остальную - силами привлекаемых субподрядных проектных организаций "проектировщиков". Генеральный проектировщик обычно сам формирует состав исполнителей (проектировщиков), ведет с ними денежные расчеты, принимает у них законченные проектные работы (по аналогии со строительным генподрядчиком). Чаще всего это крупная проектная организация, специализированная на каком-либо виде строительства (промышленном, гидротехническом, гидромелиоративном и т.д.).

**Проектировщик (субподрядный)** - организация, привлекаемая генеральным проектировщиком для выполнения той или иной части проекта "на правах субподряда" (т.е. является как бы исполнителем у исполнителя).

**Изыскатель** - организация, привлекаемая проектировщиком (генеральным или субподрядным), реже непосредственно заказчиком, для выполнения инженерных изысканий на территории строительства. Обычно изыскания выполняют специализированные (изыскательские) организации, реже изыскательские отделы крупных проектных организаций.

В строительстве, независимо от его вида, получили распространение три организационные **формы (способы) ведения строительных работ:**

- подрядный
- хозяйственный
- строительство "под ключ"

При **подрядном** способе строительство объекта осуществляется постоянно действующими строительными и монтажными организациями

(подрядчиками) по договорам с заказчиком. Заказчик представляет подрядчику (генподрядчику) площадку для строительства, проектно-сметную документацию, поставляет технологическое оборудование, решает вопросы финансирования. В процессе строительства заказчик осуществляет надзор за ходом работ как непосредственно через своих кураторов, так и через представителей авторского надзора. В случае возникновения разногласий по техническим вопросам последнее слово остается за заказчиком, так как именно он будет принимать от подрядчика сделанную работу (естественно, что это не снимает с заказчика обязанности соблюдения законов и обязательных требований нормативных документов).

Подрядный способ наиболее эффективен при выполнении больших объемов сложных строительных работ. Это обусловлено тем, что подрядные организации, как правило, хорошо оснащены эффективной техникой, имеет высококвалифицированные кадры. У них применяются передовые методы производства работ, хорошо отлажено взаимодействие с другими организациями, в том числе заводами стройиндустрии.

Недостатком подрядного способа является необходимость решения множества сложных организационных вопросов, связанных с выбором нужных исполнителей, взаимоотношениями организаций-участников, особенно при возникновении каких-либо непредвиденных обстоятельств.

При *хозяйственном* способе строительство осуществляется только силами заказчика. В этом случае заказчик (обычно производственное предприятие) создает у себя строительное подразделение - ремонтно-строительный цех или группу. Это подразделение и ведет строительные работы, так что подрядчик не требуется.

Хозяйственный способ обычно применяется при небольших объемах работ, особенно при реконструкции действующих предприятий (промышленных или сельскохозяйственных).

При хозяйственном способе резко упрощаются решение организационных вопросов, обеспечивается наибольшая оперативность управления. Однако при больших объемах, при сложности строительно-монтажных работ такой способ неудобен. Строительные и монтажные подразделения заказчика обычно слабо оснащены машинами и механизмами, имеют невысокий уровень квалификации рабочих. Численность работников строительных подразделений у заказчика обычно мала, ибо, если ее доводить до численности обычных строительных организаций, нужно менять профиль предприятия, что далеко не всегда целесообразно.

Естественно, что производительность и качество работ при хозяйственном способе часто ниже, чем при подрядном.

При строительстве объектов "*под ключ*" функции заказчика принимает на себя генеральный подрядчик, т.е. заказчика как самостоятельной организации нет. Строительство ведется за счет собственных или

заемных средств генподрядчика, а после завершения строительства объект продается, и затраты генподрядчика компенсируются. Очевидно, что продажная цена должна быть выше затрат генподрядчика, иначе такой способ теряет смысл. Схема ведения работ способом "под ключ" приведена на рисунке.

При строительстве объектов "под ключ" обеспечивается максимальная экономичность производства работ и конкурентоспособное качество. Однако для генподрядчика такой способ сопряжен с повышенной степенью риска и необходимостью иметь большие денежные запасы, ибо затраты компенсируются лишь в последний момент, и если не удастся быстро и выгодно продать готовый объект, убытки строителей могут быть очень велики. Способ "под ключ" характерен для жилищного и гражданского строительства, объекты природообустройства таким способом обычно не возводятся, так как в роли "объектов купли-продажи" они обычно не выступают.

Таким образом, различие существующих организационных способов строительства состоит в составе основных участников: при подрядном способе есть и заказчик, и подрядчик, при хозяйственном - есть заказчик, но нет подрядчика, при строительстве "под ключ" - есть подрядчик, но нет заказчика.

Основным способом является подрядный. В нашей стране им выполняется 57.-80% строительных работ. Такая же ситуация наблюдается и за рубежом: в США

подрядным способом выполняется примерно 80% строительных работ.

Все строительные работы должны выполняться в соответствии с нормативными требованиями основного строительного закона - государственных строительных норм (ДБН) и действующих строительных норм и правил (БНиП). В развитие и для конкретизации относительно местных условий разрабатывается проектно - технологическая документация:

- проект организации строительства (ПОС);
- проект производства работ (ППР).

Строительство зданий, сооружений и их комплексов осуществляется по утвержденной проектно - сметной документации, которую разрабатывает проектная организация на основании выданного застройщиком задания на проектирование. Отступления от проекта должны быть согласованы с проектной организацией.

**Под строительной продукцией** понимают полностью законченные строительством здания, сооружения, их комплексы, сданные заказчику для эксплуатации.

Современное строительное производство развивается по принципам индустриализации - внедрения крупного машинного производства, перенесения большинства вспомогательных операций в заводские условия.

Рыночные отношения предъявляют особые требования к качеству продукции, поскольку оно

является одним из основных факторов влияющих на экономичность и рентабельность законченного строительного объекта и обеспечивает его надежность и долговечность.

В перспективе индустриализация строительства приблизит строительное производство к условиям промышленного производства, превратит строительные площадки в монтажно-сборочные. Развитие строительства связано с углублением специализации, кооперирования и комбинирования, а также с расширением его межотраслевых связей. С повышением технического уровня в строительстве повышается технический уровень производства материалов, конструкций и изделий, производимых для строительства иными отраслями промышленности. Мероприятия по совершенствованию планирования капитального строительства и усилению экономического стимулирования строительного производства призваны обеспечить на основе научно-технического прогресса повышение эффективности капитальных вложений, ускорение ввода в действие производственных мощностей и объектов, а также повышение производительности труда и снижение стоимости строительства.

### **3. Капитальные вложения – основные условия строительного производства: понятие и структура**

**Капитальные вложения** - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты

Если исходить из этого определения, то инвестиции, вложенные в оборотные средства, не могут считаться капитальными вложениями. По направлению использования капитальные вложения классифицируются на производственные и непроизводственные.

**Производственные капитальные вложения** направляются на развитие предприятия, **непроизводственные** на развитие социальной сферы.

Инвестиции, в первую очередь реальные инвестиции, т.е. капитальные вложения, играют исключительно важную **роль в экономике страны** и любого предприятия, так как они являются основой для:

- систематического обновления основных производственных фондов предприятия и осуществления политики расширенного воспроизводства;
- ускорения научно-технического прогресса и улучшения качества продукции;
- структурной перестройки общественного производства и сбалансированного развития всех отраслей народного хозяйства;

- создания необходимой сырьевой базы промышленности;
- гражданского строительства, развития здравоохранения, высшей и средней школы;
- смягчения или решения проблемы безработицы;
- охраны природной среды и достижения других целей.

Перечень, для чего нужны инвестиции, можно было бы продолжить. Таким образом, капитальные вложения нужны в первую очередь для оздоровления экономики страны и на этой основе решения многих социальных проблем, прежде всего для подъема жизненного уровня населения.

На макроэкономическом уровне капитальные вложения представляют собой использование обществом валового национального продукта на воспроизводство основных фондов. По форме они выступают как совокупность затрат на создание новых, а также техническое перевооружение, реконструкцию и расширение действующих основных фондов производственного и воспроизводственного назначения. Капитальные вложения имеют важное народнохозяйственное значение, определяемое ролью, которую выполняют вновь созданные или модернизированные средства труда в процессе производства материальных благ. Как важный фактор расширенного общественного воспроизводства

достижений научно-технического прогресса, что создает материальные условия для роста и совершенствования общественного производства и повышения материального благосостояния народа. Капитальные вложения различаются по формам собственности отраслевому и территориальному признаку, назначению сооруженных объектов, формам воспроизводства основных фондов, составу затрат, способу строительства, источникам финансирования. Эффективность капитальных вложений в значительной мере зависит от их структуры. Различают отраслевую, территориальную, воспроизводственную и технологическую **структуры капитальных вложений**, которые определяют их соотношения в различных отраслях, регионах, формах воспроизводства основных фондов и отдельных затратах.

Капитальные вложения состоят из следующих основных элементов:

- *затрат на строительно-монтажные работы (СМР)* – возведение зданий, сооружений, работ по освоению, подготовке и планировке территории застройки, монтаж технологического, операционного оборудования:

- *затрат на приобретение оборудования, различных видов машин, механизмов, инструментов и инвентаря;*

- *затрат на НИОКР* (научно-исследовательские изобретения и конструкторские разработки);

- *затрат на проектно-изыскательские работы.*

В состав затрат на строительные-монтажные работы входят расходы на осуществление следующих видов работ:

- возведение новых, расширение, реконструкция и техническое перевооружение постоянных и временных зданий и сооружений;

- монтаж различных конструкций;

- сооружение внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, тепло- и газификации, энергоснабжение, строительство очистных сооружений.

Расходы на приобретение оборудования, инструментов и инвентаря включают затраты:

- на оборудование, требующее монтажа (которое может быть введено в действие только после его сборки, наладки и установки, например, крупное технологическое и энергетическое оборудование, общезаводское оборудование);

- на оборудование, не требующее монтажа (все виды транспортных средств и подвижного состава);

- на инструмент и инвентарь.

В государственном плане капитальные вложения распределяются по следующим направлениям: в производственную и непроизводственную сферу; по

отдельным отраслям экономики; в общем объеме капиталовложений выделяются затраты на:

- новое строительство
- расширение и реконструкцию действующих фондов
- техническое перевооружение
- на жилищное и культурно-бытовое строительство и т.п.

К новому строительству относится строительство предприятий, зданий, сооружений, осуществляемое на новых площадках и по специально разработанному проекту.

Расширение действующего предприятия представляет собой либо строительство последующих очередей дополнительных производственных комплексов и производств по новым проектам, либо расширение или строительство существующих цехов основного, вспомогательного и обслуживающего производств. Оно ведётся, как правило, на территории действующего предприятия или на примыкающих площадях.

Реконструкция — это проведение строительномонтажных работ на действующих площадях без остановки основного производства с частичной заменой оборудования. Таким образом, реконструкция представляет собой частичное

переоборудование предприятия с заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования. Реконструкция осуществляется обычно в целях увеличения производственного потенциала предприятия, значительного повышения качества выпускаемой продукции, внедрения, ресурсосберегающих технологий и т.п. Реконструкция может осуществляться также и в целях изменения профиля предприятия и организации новой продукции на уже существующих производственных площадях

Техническое перевооружение — это мероприятия, направленные на замену и модернизацию оборудования, при этом расширение производственных площадей не осуществляется. Чаще всего техническое перевооружение осуществляется путем внедрения новой техники и технологии, механизации и автоматизации производственных процессов, модернизации и замены устаревшего и физически изношенного оборудования новым. Техническое перевооружение осуществляется с целью обеспечения роста производительности труда и объема выпускаемой продукции, улучшения качества производимой продукции, а также совершенствования условий и организации труда на предприятии.

**Капвложения по видам собственности** подразделяются на: государственные, муниципальные, частные и смешанные.

Способы и порядок финансирования имеют очень важное значение, прежде всего для повышения их эффективности.

Различают **два способа финансирования капитальных вложений**: централизованный и децентрализованный. При **централизованном** способе источником финансирования капитальных вложений являются государственный бюджет, бюджеты субъектов Республики Узбекистан, централизованные внебюджетные инвестиционные фонды и др.; при **децентрализованном** — это в основном источники предприятий и индивидуальных застройщиков.

На предприятии основными источниками финансирования являются: прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия; амортизационные отчисления; средства, полученные от выпуска и продажи акций; кредиты коммерческих банков; источники и вышестоящих организаций; средства иностранных инвесторов и др. Но основными источниками финансирования капитальных вложений на предприятии являются прибыль, направляемая

предприятием на накопление, и амортизационные отчисления.

Капвложения с точки зрения **финансовых источников** подразделяются на:

- на уровне народного хозяйства главным источником капитальных вложений является фонд накопления в национальном доходе
  - собственные средства предприятий и населения. Сюда же входят амортизационные отчисления, которые составляют около 46%
  - собственные средства предприятий, в т.ч. амортизационные отчисления
  - кредиты коммерческих банков (возвратное финансирование)
  - финансирование из государственного бюджета. Это централизованный источник капиталовложений, который формируется за счет отчислений от прибыли предприятий и различных прочих налогов с юридических и физических лиц
  - средства местных бюджетов иностранные инвестиции

За последние годы в области финансирования капитальных вложений произошли существенные изменения. Прежде всего изменилось соотношение между централизованными и децентрализованными источниками финансирования капитальных вложений: доля централизованных резко уменьшилась, а доля децентрализованных

увеличилась. При переходе на рыночные отношения это закономерное явление.

Бюджетные средства концентрируются на финансировании крупных государственных программ, новых предприятий и отраслей.

К числу **материальных источников капиталовложений** относятся **строительно-монтажные работы и инвестиционные поставки машин и оборудования** отраслью машиностроения.

Одной из главных задач при планировании капиталовложений является достижение сбалансированности финансовых и материальных источников.

Совокупность основных правил и рекомендаций, которые определяют состав источников денежных средств для капитальных вложений, порядок их мобилизации банками и предоставления субъектам инвестиционной деятельности, а также контроля за целевым и эффективным использованием этих средств образует **ядро системы финансирования и кредитования капитальных вложений**. Особенности воспроизводства основных фондов, строительного производства и его продукции обуславливают относительную самостоятельность и специфические черты этой системы.

Различают два основных метода обеспечения капитальных вложений денежными средствами: безвозвратный, или финансирование, и возвратный, или кредитование. Безвозвратное предоставление средств не обусловлено их возвратом в заранее установленные сроки.

Основными принципами финансирования являются прямой и планово-целевой характер, его непрерывность, предоставление средств в меру выполнения плана (контракта), денежный контроль в процессе финансирования и безвозвратность предоставления средств. **Прямой характер финансирования** означает, что средства на капитальные вложения предоставляются предприятиям и организациям непосредственно. **Планово-целевой характер финансирования** заключается в том, что средства выдаются только на те стройки, которые обеспечены утвержденной проектно-сметной документацией и принято соответствующее решение об их сооружении. Важным принципом финансирования капитальных вложений является предоставление средств подрядным и другим организациям в соответствии с выполнением плана (контракта).

Во многих странах мира проводится практика по предоставлению значительных льгот по

налогообложению, если фирмы свою прибыль направляют на развитие производства. Аналогичная политика проводится и нашим государством. Согласно Инструкции о порядке начисления и уплаты в бюджет налога на прибыль предприятий и организаций, облагаемая прибыль предприятия уменьшается на величину капитальных вложений, осуществленных за счет чистой прибыли и направленных на финансирование капитальных вложений производственного и жилищного строительства, а также на погашение кредитов банков, полученных и использованных на эти цели.

Эта льгота предоставляется предприятиям при условии полного использования ими сумм начисленного износа (амортизации) на последнюю отчетную дату, но эта льгота не должна уменьшать фактическую сумму налога на прибыль, начисленную без учета льгот, более чем на 50%.

### **Пути повышения экономической эффективности капитальных вложений**

Эффективность капитальных вложений формируется из четырех стадий: планирования капитальных вложений, проектирования капитального строительства, строительного производства, освоения вновь введенных мощностей.

*На стадии планирования* предусматривается совершенствование отраслевой структуры капитальных вложений, первоочередное направление

их в развитие прогрессивных отраслей промышленности: повышение удельного веса капитальных вложений в техническое перевооружение.

*Стадия проектирования* промышленного строительства - это широкое использование передовых достижений науки и техники; максимальное использование типовых проектов, широкая унификация строительных элементов конструкций.

*Стадия строительства* - это совершенствование организации и технологии строительно-монтажных работ: повышение качества строительства: совершенствование планирования, управления и экономического стимулирования.

*Стадия эксплуатации* вновь введенных объектов - это обеспечение комплексного ввода в действие основных фондов и смежных производств, заблаговременная подготовка кадров и необходимых элементов оборотных фондов.

Многие направления повышения эффективности капитальных вложений являются общими для всех отраслей народного хозяйства. Однако конкретное проявление тех или иных закономерностей зависит от специфики процесса производства, назначения продукции и применяемых предметов труда.

## Тема 9.

1. Модель рыночных экономики развитых стран мира и особенности перехода постсоциалистических стран к рынку.

2. Узбекская модель построения основ рыночной экономики, её сущность и особенности

3. Поэтапное реформирование экономики Узбекистана.

1. Перед бывшими республиками Союза определилась задача найти наиболее оптимальное решение проблем переходного периода, т.е. выработать свою программу реформирования и формирования рыночной системы.

Мировая практика накопила определенный опыт создания и развития рыночных отношений. Однако простое копирование и механическое её использование вряд ли можно было считать приемлемым, так как велико различие эпох, велико, следовательно, различие условий, в которых совершались процессы преобразований.

В течение многих десятилетий в мире сложились положение, когда противостояли друг другу две противоположные системы-«капиталистическая» и «социалистическая». Первая базировалась на абсолютизации частной собственности, свободно развивающейся экономике, вторая, как отмечалось ранее,- на всеобщей государственной собственности, централизованно плановом управлении экономикой и плановом распределении материальных, трудовых и финансовых ресурсов. *Естественно, страны, входящие в эту вторую группу общественную*

*систему должны иметь свои подходы реформирования экономики, определить свою целевую ориентацию на будущее страны, свои принципы функционирования экономики. Всё это и определило различные пути перехода, различные модели рыночной экономики.*

Специалисты выделяют четыре модели с различными путями перехода к рынку. Три из них как хорошо апробированные модели, четвертая реализуется в системе постсоциалистических стран со всеми своими специфическими условиями перехода.

Две первые модели различаются между собой главным образом степенью государственного вмешательства государства, и именуется как либеральная модель, то есть минимум предприятий государственного сектора, минимальное участие государства в решении социальных задач. Регулирование носит монетарный характер и ограничивается в основном макроэкономическими процессами, социальное внимание охватывает только бедные слои населения. Такая модель характерна для стран раннего капитализма и традиционно парламентской демократии.

Вторая – модель социально ориентированного рынка. Отличается оно более высокой степенью

государственного регулирования экономики; здесь довольно значительный госсектор, государством регулируется не только макроэкономические процессы, но и некоторые сферы деятельности хозяйствующих субъектов. В социально отношении государство гарантирует

определенный уровень удовлетворения потребностей всего населения в услугах здравоохранения, образования, обеспечения занятости и т.д. Такая модель свойственна тем стран которые чуть позже вышли из феодализма-Германия, Норвегия, Испания и Италия.

Третья модель-модель стран «третьего мира». Особенно впечатляют своими результатами модели новых индустриальных стран Юго-Восточной Азии- Сингапура, Южной Кореи, Тайваня- при сохранении сильного государства, играющего ведущую роль в социальной сфере и стимулировании экспорта.

Реформирование в Узбекистане начало строится как социально ориентированная модель, где главным реформатором выступает государство.

1.2 Специфика условий, в которых оказались страны бывшей социалистической системы, особенно страны бывшего Союза, определили и новые подходы, свои модели формирования рыночных отношений.

*Во-первых, переход на рыночные отношения осуществлялся в условиях господства государственной собственности со сверх монополизированной экономикой, где совершенно отсутствовали элементы конкурентной среды.*

*Во-вторых, к началу формирования новой экономической системы не было рыночной инфраструктуры, необходимой для её развития.*

*В- третьих, не было правового хозяйственного законодательства, системы нормативных актов,*

*регулирующих отношений субъектов многоукладной экономики.*

*В –четвертых, руководство страны, вся экономическая служба сверху донизу не имели опыта работы, практически не умели работать в условиях рынка.*

*В –пятых, население постсоциалистических республик не знало и не понимало сущности рыночных отношений, относилось к рынку зачастую с предубеждением.*

*Формирование рыночных отношений в бывших республиках Союза осуществлялась в гораздо худших условиях, чем в странах Восточной Европы (Польша, Венгрия, Чехословакия и др.) Сложность заключалась в том, что в бывшем союзе сложилась более высокая централизация*

*Производства, экономика республик была наиболее тесно связана межотраслевыми и межтерриториальными кооперациями. В странах Восточной Европы сохранились в определенной мере многоукладность экономики.*

*Успех экономических реформ рыночного типа, как свидетельствует мировой опыт, определяется самыми разнообразными факторами, в первую очередь, волей, стремлением и способностью народа осуществлять эти реформы, а также умелой макроэкономической политикой правительства. Примером могут быть такие страны как, Гонконг, Сингапур, Южная Корея, а также Чили, Египет, Турция.*

2. Узбекистан, провозгласив свою независимость, определил в качестве стратегического направления в развитии необходимость экономических преобразований и переход на рыночные отношения. В соответствии с Декларацией о суверенитете, Узбекистан принял постановления об изменении структуры управления промышленностью. В стране на базе предприятий союзного подчинения создаются шесть крупных государственных промышленных концернов.

Первые шаги экономических преобразований в республике означали в то же время начала формирования своего пути перехода на рыночные отношения, признанного мировой общественностью как узбекская модель построения основ рыночной экономики.

Становлению этой модели и особенно ее признанию предшествовало;

Во-первых, весьма тщательное изучение опыта, который мир накопил в вопросах формирования рыночных отношений, опыт таких стран, как Корея, Турция, Япония, Германия и др.

Во-вторых, учет менталитета собственного народа, его традиции, истории, культуры и мировоззрение людей.

Суть новой экономической модели заключалась в том, не просто в проведении модернизации или совершенствовании существующего механизма хозяйствования, а в переводе экономики от одной экономической системы к другой, от одного качественного состояния к другому. Этот подход

требовал проработку целей , принципов и методов реализации.

Методологическим подходом такой программ стали пять принципов , сформированные И.Каримовым.

Первый принцип гласит, экономика должна иметь приоритет над политикой. Экономика должна развиваться по своим законам без идеологического нажима.

Второй принцип инициатором и главным реформатором должно стать государство., оно должно вырабатывать и последовательно осуществлять преобразование всех сферах экономики и социальной жизни.

Третий принцип формулируется как принцип верховенства закона , когда процесс обновления и развития должно строится на правовой основе.

Четвертый принцип сильная социальная защита.

Пятый принцип поэтапный переход к рыночной экономики.

Вторая отличительная черта узбекской модели, является метод практического развертывания экономических преобразований в стране. В Узбекистане процесс реформирования строился постепенно и основывался на разгосударствлении собственности, на создании широкого слоя собственников, порождающих конкуренцию и другие рыночные механизмы.

Третье существенное отличие состояло в методах формирования многоукладной экономики путем разгосударствления и приватизации имущества. Этот

процесс происходил медленно сначала малого, среднего а потом крупного имущества на платной основе. Вырученные деньги направлялись на финансовую основу доступных кредитов, предоставляемых предпринимателям.

Четвертая важная особенность узбекской модели состоит в поэтапном решении стратегических задач перехода к рынку, в обеспечении очередности и последовательность осуществления мероприятий перехода, что со всей очевидностью свидетельствует о взвешенном, продуманном становлении новых экономических отношений.

Пятая особенность заключается в реализации сильной социальной защиты

Шестая особенность , удачное сочетание государственного и рыночного регулирования экономики с постепенным сокращением влияния первого и укреплением рыночных механизмов.

Макроэкономика – это сложнейшая система, о путях ее развития существует множество теорий и направлений. Основными из них являются две;

\*Неоклассическое, родоначальником которого является А.Смит. Он выступал сторонником «абсолютного» рыночного саморегулирования. Он считал, что самая наилучшая политика государства в отношении экономики-это «политика оставить в покое». Кейнсианская по имени автора Д.Кейнса, обосновавшего необходимость вмешательства государства в экономические процессы.

3. Первый этап положил начало всему процессу реформирования. Он содержал решение следующих основных задач;

-устранение негативных последствий административно-командной системы, обеспечение стабилизации экономики

-формирование основ рыночных отношений с учетом специфических условий и особенностей республики.

Второй этап экономических реформ стали.

-углубление процессов приватизации и формирование конкурентной среды

-углубление структурных преобразований в экономики. Процесс разгосударствления охвачены не

Только мелкие, средние, но и крупные промышленные предприятия. Осуществляется процесс главным образом через акционирования.

Из всех совокупных задач, реализуемых в период этого этапа являются следующие;

1.Макроэкономическая стабилизация

2.Развитие малого, среднего и частного предпринимательства

3. Углубление экономических реформ в сельском хозяйстве.

4.Реформирование в сфере образования и подготовке кадров

5.Либерализация в экономической сфере как этап дальнейшего углубления процесса реформ.

### **Список использованной литературы:**

1. Газета "Народное слово", 30 июня 2004г. Статья Д.Н.Кабулова, заместитель председателя Комитета

женщин Узбекистана, директор Бюро “Гендер и развитие” в Узбекистане.

2. Каримов И. А. «Узбекистан на пороге XXI века: угрозы безопасности, условия и гарантии прогресса» - Т.: «Узбекистон», 1997 год.
3. Данилов А. С., Юлдашев З. Ю. «Национальная экономика» - Т.: «Янги аср авлоди», 2003 год.

4.3. Абдалова, А. Халбеков «Национальная и мировая экономика» 2012г