

МИРЗО УЛУГБЕК НОМИДАГИ
САМАРҚАНД ДАВЛАТ АРХИТЕКТУРА- ҚУРИЛИШ ИНСТИТУТИ

Архитектура

факультети

«Архитектураларнинг сойиҳалари»

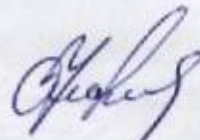
кафедраси

ДИПЛОМ ЛОЙИХАСИ БЎЙИЧА

ТУШИНТИРИШ ХАТИ

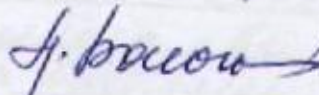
Диплом лойиҳасининг мавзуси: Урганч шаҳри учун
100 ўринли рамонавий меҳмонхона
лойиҳаси

Битирувчи 501-А турух талабаси:



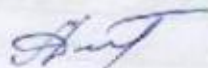
Д. М. Муродов

Кафедра мудири:



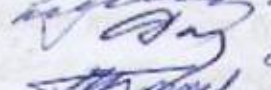
Балаев А. Б.

Диплом лойиҳаси раҳбари:



Аднigmatова Т. А.

Маслаҳатчилар:


к. ўк Уратов А.
к. ўк Раймбеков А.
доц. Разакова Т.
доц. Ибратов А. М.

**УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ОЛИЙ ВА УРТА МАХСУС
ТАЪЛИМ ВАЗИРЛИГИ**

**МИРЗО УЛУГБЕК НОМИДАГИ САМАРҚАНД ДАВЛАТ
АРХИТЕКТУРА ҚУРИЛИШ ИНСТИТУТИ**

“Архитектуравий лойихалаш” кафедраси

Т у ш у н т и р и ш х а т и

**Диплом лойихаси мавзуси: Ургут шаҳри учун 100 уринли
замонавий меҳмонхона лойихаси**

**Диплом лойихани бажарувчи:
Рахбар: катта уқитувчи
Кафедра мудири: доцент**

**Джумакулов Ф.
Аджитарова Г.А.
Балгаев А.Б.**

Мундарижа

1. Кириш
2. Архитектура қисми
3. Архитектурфвий конструкция қисми
4. Техналогия ва меҳнатни муҳофаза қилиш қисми
5. Техник иқтисодий баҳолаш қисми
6. Экология қисми
7. Адабиётлар

Кириш

“Мемор” деганда кадимги жамиятда мавжуд булиб, вақт утиши билан замонасига караб давлат ехтийожларини кондиришга иртилган ота – боболаримиз барца сохада булганидек архитектура сохасида ҳам катта мерос колдирилганини бугунги кунда бутун жахон тан олмокда.

Узбекистон Республикаси Президинти Ислон Каримов уз нуткларида ҳам буни таъкидлаб утганлар.”Аждодларимизнинг тенгсиз бунйодкорлик ва яратувцилик салохияти билан дунёо ахлини хайратга солганлигидан кунглимиз тогдек юксалди , шундай улуг кишиларнинг фарзардлари еканимиздан кунглимиз фахри ифтихорга тулади. (Мустакилликнинг 8 йиллик табрик сузида сузлаган нуткдан 31 – август 1999 й)

Ха ота – боболаримиз мерос килиб колдирган бундай бунйодлорлик ишлари Узбекистонимизнинг Тошкент, Самарканд , Бухоро, Хива Шахрисабз каби кухна шахарларда сакланиб колган булиб бу йодгорликларни хозирги кунда бутун дунёода саййшхлар келиб уз кузи билан куриб хайратда колмокда.

Манашу шахарларда барпо етилган кадимий архитектура йодгорликлари архитектуравий шаклларининг йоркинлиги ва гайриоддийлиги билан купгина изланувциларни узига жалб килиб келмшқда ва натижасида Узбекистонга таъриф берувцилар сони кундан – кунга купаймокда .

Сайохатчиларнинг ривожлантиришдаги бундай харакатлардан шу буладики Узбекистон учун янгича мехмонхоналарни бунйод етишда мамлакатимиз иклим шароитини ва улар одатларини урганиб уларнинг типалогик

архитектуравий йичимларини илмий асослаган коида янги лойхавий гоёларини ишлаб чиқиши ва уни ҳайотга тадбиқ етиш ҳозирги кун талаблардан саналади. Булардан унғ муҳими “Буйук ипак йулида меҳмонхона гуруҳларири яратди”

Сайохатчиларнинг ривожланишда ҳукукий норма мувофиқ халқаро базасини Президентимиз тамонидан чиқарилган фармонда 1999 й 20 – август N ;830

-1 “Сайохатчилик ҳақида” қонун ва 2005 йилгача

саёҳатчиликнинг ривожланиши дастури бўйича ҳукукий нормалар яратилди. Ўзбекистонда сайохатчиликни ривожлантиришнинг асосий мақсади бошқа мамлакатлар қатори иқтисодиётнинг ва аҳолии ҳаётининг кутарилиши даражасини янада яхшилашдир.

Саёҳатчилик бизнинг диёримизда айниқса Ўзбекистон мустақил бўлганидан кейин ривожлана бошлади ва нафакат саёҳатчилик балки шу юзасидан келиб кетувчилар сони ҳам табора ортиб бормокда шу сабабли уларни вақтинча тураржой билан тўминлаш мақсадида меҳмонхона биноларига талаб янада ортиб бормокда . Қам сигилиш меҳмонхоналарнинг тарихий шаҳарларда кенг қамровда ривожланиши билан бир қаторда Ўзбекистоннинг пойтахти бўлган Тошкент шаҳрида ҳам бундай шаклдаги меҳмонхоналар қўлаб қўрила бошлади. Умуман Ўзбекистонда бундай биноларнинг ривожланишга сабаб нима ва бу меҳмонхоналарнинг бошла меҳмонхоналардан фарқи нимада деган саволга жавоб тариқасида ўз фикримизни қўдагича ифода етишимиз мумкин.

Узбекистонда 1998 йилдан бошлаб кичик шаклдаги кам сизимли меҳмонхоналар тизми ривожлана бошлади. Бу шаклдаги меҳмонхоналарнинг куплиги хусусий меҳмонхона ҳисобланади ва купинча бундай меҳмонхоналарнинг номидан кейин В = В белгиси қўйилади бу белги шунчаки кискартмадан олинган бўлиб сузмасуз таржима қилинганда “Врохат ва ноништа” деб тушунилади. Ҳозирги кунда уларнинг хизматидан нафакат сайёҳлар балки халқаро ташкилотлар ҳукуматлари ҳам фойдаланмоқда.

Кичкина шаҳарлардаги меҳмонхоналар бир икки қаватдан иборат ва бино миллий услубларда ҳавлилари билан қурилган бўлиб ҳудди тураржойни еслатади. Бундай меҳмонхоналарнинг номирилари миқдори ундан ташкилтт топади. Қош сизимли меҳмонхонада (қаида) қимда – қим тустомар екан бу бинода факатгина “ Шарқий таминот ” нинг мужассамлашибгина емас балки ишчи ходимларнинг дустана муносабатлари ассартиминт хизмати ва кенг даражада хизмат курсатишлари билан ажралиб туради бундай меҳмонхонага ташриф буюрар екан меҳмонлар жуда ката таъсуротларга ега булади. Бирок бу турдаги меҳмонхоналарда бир канча меҳмонлар йук емас. Биринчидан бу уларнинг жойлашиши. Агар йирик меҳмонхоналар одатда марказга яқин булган жойларда жойлашган булса кичик сизимли хусусий меҳмохоналар еса машина қийинчилик билан борадиган жойларда жойлашган ва бундан келиб чиқадики хар бир ташруф буюрувчилар агар узининг шахсий машинасига ега булса уни маълум булмаган жойда қолдириши ва канчадир масофани пиёда юриб машина тугри қолади. Баъзи меҳмонларга бориш йуллфрида

еса ёритилганлик даражаси жуда кам. Кам сигимли меҳмонхоналарнинг иккинчи йитишмон вчилик тамони шуки меҳмонхона номерларининг архитектуравий тарихи кичик улчамда ва улар кулай йечимланган бундай ҳолат купинча қайта таъмирланган яъни олдин бошқа бино булгани ҳозирда кичик хусусий меҳмонхона биносига узгартирган меҳмонхоналарда учратиш мумлин.

Учинчи муаммо бу хавфсизлик . Маълумки меҳмонхоналар хавфсизлик даражаси яхши кулланилган лекин хусусий меҳмонхоналарда ҳар ким билганича хавфсизлик даражасини таъминлайди .

Туртинчи шу муомо таниклиги йетарлича емас. АҚШ елчихонаси ҳамкорларидан биринчи таъкидлашича унинг мамлакатдагилар Ўзбекистон ҳам сигимли хусусий меҳмонхоналари хизматидан фойдаланишмайди чунки улар билмайдик бундай меҳмонхоналардан нималар кутиш мумкинлигини . Шу сабабли меҳмонхона хатто 20% нархни иктисодий қисмидан бош тортишди ва кулай шароитлар шуки ходимлар хизматлари факат таникли булган йирик меҳмонхоналарда деб уйлашади.

Бу мавзу долзарб худди шу мавзу Ўзбекистонда тарихий обидаларни реконструкция қилиш тугрисида Президентимиз қарори чикган еди.

Бу бино меҳмонлар яъни сайёҳлар учун емас балки бизнинг Республикамиз микёсида ҳам хизмат қилади .

Шундай экан Республикамизнинг купгина шаҳарларида бу
бинолар килинмокда.

АРХИТЕКТУРА КИСМИ

Ургут шаҳри учун 100 - уринли змановий мехмонхона лойихаси .

Бизнинг ота – боболаримиз бизга мерос қолдирган қадимий бунёдкорлик ишлари Ўзбекистонимизнинг турли шаҳарларида ёки Тошкент Самарканд Бухоро Хива Шахрисабз каби қўшна шаҳарларда сақланиб қолган ёдгорликликларни ҳозирги кунда бутун дунёда сайёҳлар келиб тамоша қилиб хайратланмоқда . Шунинг учун бизда сайёҳатчилар сони йилдан – йилга қўпайиб бормоқда .

Шундай экан биз уларга вақтинча туроржой бинолари билан таъминлашимиз шарт. Бундан қилиб чиқадилар бутун Республикаларимизда меҳмонхоналарга бўлган талаб ортиб бормоқда.

Бизнинг Самарканд вилоятимизда 2012 – йил Туризмни ривожлантириш давлат дастурига асосан Самарканд шаҳри ва Ургут туманларида меҳмонхона умумий овқатланиш шаҳобчаси ҳам олиш масканлари қурилиши режалаштирилганлигини ва бу биноларга еhtiёж борлигини инобатга олган ҳолда Ургут

туманида яъни Ургут шаҳри учун 100 – уринли замановий меҳмонхона лойхалаш килдим.

Мен бу меҳмонхона лойҳасини Ургут шаҳрининг марказида яъни Навоий Шох кучасида жойлаштирдим.

Бу меҳмонхона лойҳасини бажариш учун мен куп материаллар билан танишдим купинча замонавий меҳмонхона биноларини лойҳаларини анализ килдим .

Бош режа

Мен бош режани лойхалашда лойхаланаётган бинони мавжуд муҳитга мослаштириб яъни уша жойни урганиб чикган холда бинони лойхалашни бошладим .

Бинонинг олд ва орқа ён қисмларида қурилиш зарурияти ишларини яъни хар – хил дарахтлар танлаб олиб сайкал берилди. Бу кукаламзорларни турли шаклдаги бетон копланмалар билан юлакларни безатдимю

Бу ерда турли гуллар майсалар буталар утказилди ва майдонлар четлари чиройли бардюрлар билан безатдим . Хавлида стянка спорт майдонлари ва бассейнлар лойхалаштирдим.

Турли дам олиш жойларида декоратив дарахтлар екилган.

Хажмий боғланиш

Лойхаланаётган бинонинг 1 – 2 ва падвал хизмат курсатиши ; ошхона, фаоллар зали бошқарув булими сауна ишчи ходимлари сартарошхоналар кабиларни жойлаштирдим.

3 - каватдан 10 – каватгача 1;2 ;3 ; 4 хиш ва лукс ламерлатци жойлаштирдим.

Бинонинг 5 ва 10 каватларда кичкина кафеллар жойлаштирилган.

Бинони замоновий услубда лойхаладим ва барча номерларни шакллантириш ускуналари билан таъминладим . Унга халкоро телифон алокалари спудник телевидинаси мини бар кулай ваннахоналар билан биргаликда жойлаштирдим.

Бинонинг марказий кисмида зинапоя ва гурзавой лифт жойлаштирдим ҳамда шу марказда 2 та одамлар учун лифт жойлаштирдим.

Мен бу биноларни лойхалашда Ургут туманнининг иклим шароитини урганиб чиккан холда бу замановий меҳмонхона биносини лойхаладим.

Ўзбекистонда бундай биноларнинг купайиши бизнинг давлатимизнинг мамлакатлар уртасида усиб бориши иктисодиётимизни жадал ривожланиб бориши аҳолимизнинг турмуш даражасини яхшилашдан иборатдир.

Шундай экан биз архитекторлар бундай биноларни чиройли гузал ва мустахкам килиб лойхалашимиз ва бутун саёҳатчилар ҳамда халкимизга хос кулай бинолар лойхалашимиз керак албатта.

Ургут шаҳри учун лойхаланган замоновий меҳмонхоналар биносининг хоналари таббий ёруглик билан яхши таъминланган хоналарнинг функционал боғланиши яхши

йичилган ва хоналар мавжуд.

Бинода куйдаги хоналар мавжуд.

1- Кават хоналар руйхати

- 1 – Вестибюл
- 2 – Регистратура
- 3 – Персоналлар хонаси
- 4 – Каридор
- 5 – Мед пункт
- 6 – Врач хонаси
- 7 – Аёллар сартарошхонаси
- 8 – Кутиш хонаси
- 9 – Еркаклар сартарошхонаси
- 10 – Санузел
- 11 – Овкатланиш зали
- 12 – Ошхона ва таркатиш хонаси
- 13 – Холл
- 14 – Касса
- 15 – Букалтера
- 16 – Пасудалар саклаш хонаси
- 17 – Пасудаларни ювиш хонаси
- 18 – Юк саклаш хонаси
- 19 – Зина
- 20 – Фаоллар зали
- 21 – Сахна

- 22 – Холл
- 23 – 24 – Сахнага ёрдамчи хоналар
- 25 – Дириктор хонфси
- 26 – Букалтерия
- 27 – Касса
- 28 – Ишчилар хонаси
- 29 – Изалиятир хонаси
- 30 – Електирик хонаси
- 31 – Асосий зина
- 32 – Гурзавой лифт

2 – Кават хоналар руйхати

- 33 – 34 – Одамлар учун лифт
- 36 – Китоб саклаш хонаси
- 37 – Китоб хона
- 38 – Укув зали
- 39 – Интернет хонаси
- 40 – Билярд уйин хонаси
- 41 – Нарда уйин хонаси
- 42 – Шахмат – шашка уйин хонаси
- 43 – Каридор
- 44 – Архив
- 45 – 46 – Ишчилар хонаси

3 – Кават хоналар руйхати

- 47 – Санузел
- 49 – Балкон
- 50 – Уч – турт кишилик ва лукс номерлар
- 52 – Кафе бар

Бу хоналар албатта номерлардан иборат булиб 1 –кишилик 2- кишилик 3 –кишилик 4- кишилик ва лукс номерлардан ташкил топган холда кичгина кафе бар хам жойлашган .

Бу бинодаги лукс хоналар бошка номерлардан ичида жойлашган жихозлари мебеллари билан фарк килади.

Падвал

- 1 – Кийиш - керак устахонаси
- 2- Оёк кийим устахонаси
- 3 – Чойшаб ювиш хонаси
- 4 – Чойшабларни саклаш хонаси
- 5 – 6 – Персаналлар хонаси
- 7 - Химчистки
- 8 – Сауна
- 9 – Холл
- 10 – 11 – Ёрдамчи хоналар
- 12 – 13 -14 – Спорт хоналар

Бу меҳмонхона биносининг йир ости қисмида меҳмонлар учун керакли кулай шароитлар яратилган булиб спорт хоналари сауна бассейнлар замонавий услубда лойхаланган.

Спорт хоналари керакли спорт анжомлари ва жихозлар билан тулдирилган. Хама ххоналари табиий ёруглик билан таъминланади.

Умуман олганда бу лойхаланган бинода барча кулайликлар яратилган булиб меҳмонларнинг еhtiёжларини кондиради. Бу бино Ургут шаҳрининг куркига - курк чиройига – чирой кушиб балки енг яхши меҳмонхоналардан булади.

Ургут шаҳри учун лойхаланаётган бу бино яъни меҳмонхона Ургут шаҳрига керакли бино хисобланади.

Умуман олганда Ургут туманида тоғлари куп сувлари тоза жуда чиройли жойлари куп шу каторда зиёратгоҳ жойлар ҳам куп хавоси салкин булганлиги учун бу меҳмонхона биноси бу жойга мос тушади.

Ўзбекистонда кичик сигимли меҳмонхоналарнинг шакллариши ва ривожланиши ҳамда узига мос чиройилилиги.

Тарихий шаҳарларда кичик сигимли меҳмонхоналарнинг тарихий шаҳарларда булган Хива, Бухоро, Самарканд каби кадимги шаҳарларда азал – азалдан маълум шунчалик китобгача ёзиб кетган алломалар яшаб утганлар.

Бу инсонлар бизга куп мерослар колдириб кетган. Биз Самарканд шаҳримиздаги тарихий яъни ота - боболаримиз курган баланд биноларга еътибор берадиган булсак бу шаҳар уша даврнинг енг ривожланган, чиройли гузал шаҳарлардан булиб хозирги кунда ҳам кишиларни узига жалб килмокда.

Бу ота – боболаримиз яъни алломалар яшаб утган неча асрларни утмишимизни жонли гувоҳи булган бинолар кузимизга куринади , юракларимизга хур бўлиб қад ростлаб туриди.

Анашу муқаддас юртларда андай буюк инсонлар яшаб утганлигидан далолат берувчи қўпгина архитектуравий қурилишлар ҳозиргача узири сирли санъати билан қўпгина илмий тадқиқотчиларни , ҳаттоки хориж олимларини ҳам узига жалб қилиш мақсадида минглаб хориж сўйёҳлари ташриф буюрмоқда ва албатта қўн сайин сўйёҳчи меҳмонларни вақтинча тураржойлар билан таъминлаш керак бўлади, натижада бу тарихий бино ва иншоотлар атрофда кичик сигимли меҳмонхонанинг вужудга келишига шароит яратилади. Бундай кичик сигимли меҳмонхоналар айниқса сўйёҳатчилар учун жуда қўлай бўлиб вақтинча тураржойлар билан таъминлаш вазифаларини утайди. Сўйёҳатчилар бу ишдаги меҳмонхоналарда маълум вақт яшаб , қисқа вақт ичида шу жойда истикомат қилувчи аҳолининг урф одатларини , ананалари миллий таомларини таёрлаш қаби муҳитда яшаб улани урганади . Шу билан бирга қам сигимли меҳмонхонанинг афзалликларидан бири бундай шаклдаги меҳмонхонада миллий ананаларни яратиш жуда қўлай ҳисобланади.

Қам сигимли меҳмонхонада илмий тадқиқот утқизишимизда бир неча архитектуравий ҳолатларни таҳлил қилдек, шу билан бирга меҳмонларнинг жойлашишида , тарихий, бионинг умумий қурилишда жиҳозлантирилади лекин қамчиликлар бор

еканлиги аникланди. Бу меҳмонхоналарнинг купчилик хусусий булганлиги сабабли меҳмонхона лойхалари аксарият ҳолларда меҳмонхона раҳбари тамонидан унинг хоҳшини инобатга олган ҳолда лойхалашган ёки қайта таъмир қилишган. Натижада меҳмонхонанинг архитектуравий – тарихий ечими турлича ечилган .

Бундай ҳолатни такрорлаши баъзи меҳмонхоналарда меҳмонлар учун ноқулайликлар кам сигимли меҳмонхоналар архитектурага салбий таъсир етказиши мумкин. Албатта келажакда ҳам соя – салкин мумкинлиги эҳтимолдан холи емас. Биз бу муомони бартараф етиш мақсадида юқорида келтирилиб утилганидек тарихий обидаларга бой булган Хива , Бухро , Самарканд шаҳарларида қурилишнинг ривожланиб бораётган кам сигимли меҳмонхонада меҳмонхона раҳбари , ишчи ходилари ва ташруф буюрган меҳмонлар билан анкиталик суровномалар , суҳбатлар , утказиб меҳмонларнинг архитектуравий - тарихий ечимларни , ундаги мавжуд шароитларни хоналарни архитектуравий ечимларни урганиб чикдек .

« Мерос » Меҳмонхонаси

«Мерос» хусусий кам сигимли меҳмонхона Хива шаҳрининг тарихий архитектуравий ёдгорликлари булган. «Ичан каль»да жойлашган (А. Болтаев кучаси 57 - уй) бино олдин тураржой булган ва 2004 – йилда қайта таъмирланиб кам сигимли 12 та уринга мулжалланган меҳмонхона биносига угиртирилган . Меҳмонхона номерлари 2 -3 уринга мулжалланган булиб , улчамлари 18 м 22 м ни ташкил етади.

Номерлар гарб , шарк, жануб тамонларга юналтирилган. Битта уринли номер АКШ доллари хисобида 20 доллар ва икки кишилик номер 30 долларни ташкил этади. Бу нарх тушумни ҳам уз ичига олади. Мехмонхона хозирги тураржой уйларига хос етиб кайта таъсир килинган. Бино кичик ва уз ховлисига ега. Бинонинг ташки курилиши худди тураржой биносига ухшаб сода курилишга ега.

Осиё Хива мехмонхонаси (Марко Пола)

Бу мехмонхона 2004 – йилда курилган булиб , Хива шаҳрининг Ичан калъа қисмида яъни Якубова кучасида жойлашган. Мехмонхонада 32 та шинам жихозланган булиб, 16 та 2 уринга ва 16 та 1 – уринга мулжалланган , ҳар бир хонада замонавий шамоллатиш ускуналари урнатилган.

Шунингдек мехмонхонада 40 та кишилик конференция зали, рестарон , сауна , басен, каби хизматлар мавжуд.

Осиё хива мехмонхонаси хозирги бошқа мехмонхоналарнинг ташки курилишига ега булиб, узига хос замонавий архитектура услублари билан ажралиб туради. Айниқса мехмонхона курилиши яъни вестибюл узининг замонавий курилиши билан алоҳида диққатга сазовордир. Мехмонхонанинг бу қисмида кизикарли булган деталлар ҳам бошқа архитектуралардан ажралиб туради. Шу билан бирга Мехмонхонанинг ичкихоналарининг курилиши ҳам замонавий жихозлар билан шинам килиб жихозланган. Девордаги рангларнинг ишлатилиши ҳам хона жихозлари билан бир – бирига мос тушган яъни бир –бирига яқин ранглар танланган.

Бу меҳмонхона узининг хавлисига ега бўлиб, бу ерда бассейн ҳам мавжуд. Меҳмонхона хизмат курсатиш даражаси бўйича халқаро уч юлдузлар (***) хизмат талабларига жавоб беради.

Бу ҳадемай тарихий ёдгорликларга бой бўлган афсонавий шаҳарда шу каби меҳмонхоналар сони купчилликни ташкил қилади ва буларга куплаб меҳмонхоналарни мисол келтиришимиз мумкин; « Мирзобоши », « Хива », « Фаррух », « Хоразм », « Собир арқончи », « Отабек », « Морко - Пало » меҳмонхоналари сайёҳатчилар учун қулай шароитлар яратилган ва бу шаклдаги меҳмонхоналар камчиликлардан ҳам холи деб бўлмайди , албатта, баъзи бир меҳмонхоналарнинг ташки қуриниши қайта таъмирга мухтож бўлади .

Сайёҳатчилар Ўзбекистоннинг тарихий обидалари мавжуд бўлган Бухора шаҳрига ҳам куп сонли хорижлик меҳмонар куплаб ташриф буюрмоқда шунинг учун меҳмонхона биноларига бўлган еhtiёж ҳам бу шаҳарда юқори ҳисобланади . Бухоронинг эски шаҳар қисмида 15 тадан ортиқ кам сигимли меҳмонхоналар мавжуд.

Бу меҳмонхоналар асосан хориж сайёҳатчилари учун мулжалланган бўлиб, аҳолии истиқомат қилувчи қадимий тор

кучалар ораликларида жойлашган. Бухорода бундай шаҳарлардаги меҳмонхоналарнинг куп қисми XVIII асрларда қурилган бўлиб, турар - уй хонадони бўлган ҳозирги кунга келиб бу хонадонлар сайёҳатчилар сонининг қупайиши натижасида бир нечтаси қайта таъмирланиб қам қиғмқли меҳмохона қиносига узғартирилган.

Бухоро шаҳридаги меҳмонхоналар Хива шаҳридаги меҳмонхоналардан архитектуравий тарихий ва ташқи қуринишдан анча фарқ қилади. Бу меҳмонхоналарда уша даврда қурилган архитектуравий услублар, хона қиҳозлари юқорида айтиб утилгандек ҳеч қандай узғаришсиз яҳши қакланиб қолган. Қиллий услубдаги бу қурилмалар сайёҳларни янада узига қалб қилиб қелмоқда. Бунга қисол қилиб « Хонаи Бухоро Қубинхон » ҳусусий меҳмонхонаси туғрисида алоҳида ургу бериб утишимиз қумқин.

« Хонаи Бухоро Қубинхон » меҳмонхонаси ҳозирги қунда сайёҳатчиларнинг вақтинча турарқой уйи қилан таъминлаб турувқи меҳмонхона қиноси қифатида ҳориқлар ташқиқи қинони янада қурқам этиб узининг қирли қанъати қилан ҳайратда қолдиравқи бу қино XVIII асрда қурилган ва аслида турарқой

биноси булган. Мехмонхонада архитектуравий усуллар деталлар безаклар юкорида айтиб утганимиздек яхши сакланиб колган.

« Насриддин Навруз » мехмонхонаси

Эски шаҳарлардаги тор кучада жойлашган хусусий « Насриддин Навруз » мехмонхонаси ҳам XVIII – XIX асрларда қурилган қисми ҳам бўлиб бу бино ҳам илгари тураржой биноси булган. Бино 2000 йилда ва 2004 йилларда қайта таъмир қилинган ва 16 та уринга мулжалланган. Номерлар улчами 20 м кв ни ташкил этиб шамолланиши суний усулда яъни қондцлонердан фойдаланилади. Бундай мехмонхоналар қаторида Бухоро шаҳрида « Суянқуш » , « Нози Сайёҳ » , « К. Комил » , « Нози Сайёҳ » , ва Майи, Матлюба хоним , Фотима , Зухро - Рустам , Заргарон ; қаби қупгина қам қигимли мехмонхоналар мавжуд. Бухоро эски шаҳардаги эътиборга лойик мехмонхоналардан бири яъни бу « Лаби Хауз » мехмонхонаси ҳисобланади. Иморат 19 асрда қурилган бўлиб, 2003 – 2004 йилларда қайта таъмирланган ва мехмонхона қиносига узгартирилган. Бу хусусий қам қигимли мехмонхона қата жойни эгаллаган бўлиб, 70 та уринга мулжалланган , бино ертуласида спортга оид заллар , ошхона қссик қих , совук қихлар ва турли

зарур хужралар мфвжуд . Бино уз хавлисига ега булиб, бу ерда миллий ва замоновий архитектура шакллари кулланилган.

Бу бино жуда кизик архитектуравий узга услиблар кулланилган, айникса замоновийлик ва миллийликнинг уйгунлашуви натижасида кизик бир кампазитция ташкил килади.

« Заргарий » меҳмонхонаси .

Бу меҳмонхона хар тамонлама ураб олинган X - XII асрларда барпо етилган архитектуравий ёдгорликлари бой булган жойда яъни Бухоро шаҳрининг тарихий қисмида хақиқий кучасида жойлашган. Зарафшон меҳмонхонаси 2003 йилда қурилган булиб, хизмат курсатиш доираси буйича уч юлдузли (***) хусусий ҳамомхона санитария

Бу бино 18 та номердан иборат булиб , 16 та 2 қислик номер 2 та бир кишилиқ . Бу меҳмонхона бир пайтнинг узида 34 та меҳмонни қабул қилади . 3 та лукс номер бинонинг ташқи тамондан очик яъни пешайвон (лоджия) дан « Пол қолин » архитектурасининг ажойиб ансамбилини қуриш мумкин. Бинонинг барча номерлари замонавий усулда ,

спутник телекорнияси, халқаро телефон алоқалари, мини бар ва клуб, кинохона каби шароитлар мавжуд.

Самарканд шаҳри кам сизимли меҳмонхонада эса купрок замонавий архитектура шаклар кузга ташланади.

Буларга мисол қилиб ; « зариа », « Малика - Самарканд», « Камила » , « Бирохат» , « Премир хоус » , « Фуркат », « Шердор», «ORINT STAR» меҳмонхоналари шулар жумласидандир.

« Малика - Самарканд » меҳмонхонаси

Самарканд шаҳридаги « Малика - Самарканд» меҳмонхонаси юқорида айтиб утилгандек замонавий архитектура услубида қулланилган бўлиб, шу билан бирга миллий архитектура услубларини сақлаб қолишга ҳаракат қилган. Хавлидаги арқалар , устунлар , баъзи номирларнинг жиҳозланишида миллийлик акс этирилган.

« Малика - Самарканд » меҳмонхонаси Самарканд шаҳрининг Хамраева кучасида жойлашган бўлиб, меҳмонхона 26 та номер, бир ва икки кишилик номер мавжуд.

Шунингдек меҳмонхонада ресторанд, канфиринця утказтиш учун зал, иккита ховли ва хавлида дам олиш мумкин.

Битта уринли номер ва иккита икита уринли номерлар бир – биридан фарк қилади.

Меҳмонлар учун меҳмонхонада бир канча шароитлар яратилган бўлган буларга мисол қилиб; номер буюртма қилиш автомашина хизмати , ёки ижара олиш саёҳатчилар учун гид ва таржимончилар мавжуд.

« Малика - Самарканд » меҳмонхонаси хизмат курсатиш даражаси бўйича уч юлдузли (***) меҳмонхоналар каторидан жой олган.

Меҳмонхонанинг ички қурилиши замонавий ҳамда миллий архитектура безаклардан фойдаланилган. Бу меҳмонхонада илмий тадқиқот ўтказилганда шу қарса аён бўлдики, меҳмонхонада ёғоч ҳам ашёсидан қўпроқ фойдаланилган. Айниқса бундай ҳолат рўстورانларда номерларнинг ички қурилишида мавжуд.

«ORINT STAR » меҳмонхонаси

Бу меҳмонхона Самарканд шаҳрининг тарихий архитектура ёдгорликлардан ўнчалик ўзок бўлмаган шаҳарнинг юраги ҳисобланган жойда Дағбитиски қучасида жўйлашган меҳмонхона 35 та номерни ўз ичига олган ва шулардан 4 таси люкс номерлар ҳисобланади. Номерлар асосан замонавий ўскуналар билан жиҳозланган. Буларга мисол қилиб замонавий шамоллатиш ўскунаси бўлган кондиционер, мини бар, спутник, телевидения тўғридан тўғри халқаро алоқага боғланиш ўчун телефонлар ва шу каби ўскуналар билан жиҳозланган.

АРХИТЕКТУРАВИЙ КОНСТИРИКТИВ КИСМИ

1. Келтирилган кисми

Ургут шаҳридаги 100 уринли замонавий меҳморхона биносини лойхалаштиришимизда ушбу бино 4 – климатик раёнда жойлашган.

Ургут шаҳри қордан тушадиган норматив юк роён булгани учун 52 кг с/м кв ни ташкил қилади.

Шамол кучини таъсири буйича норматив босими 36 кеф куч билан таъсир этади.

Ушбу раёнимизда зилзилали раёнда жойлашган. Зилзида кучи 8 баллини кайталанишни 2- ташкил этади. Ушбу куриниш майдони релифи текис музлаш катдами 0,5 м ни ташкил этади.

Курилиш раёни топширик буйича Ургут шахрининг климатик маълумотларда келтирамиз. Ургут шахри намлик буйича курик зонада жойлашган. Ургут ташки хисобий темпуратураси билан сифатида куйдаги маълумотлар ташлаймиз.

Энг совик сутлаларнинг таъминланиши 0.98 булган уртача темпурвтураси $t_n = 15 \text{ C}$

Энг совук суткаларнинг таъминланиши 0.92 булган уртача темпуратураси $t_n = 18 \text{ C}$

Энг совук 5 кунликни таъминлаши 0,92 булган уртача темпуратура $t_n = - 14 \text{ C}$

Энг совик 3 кунликнинг таъминланиши 0,92 буйича уртача темпуратураси t_n куйдаги формула асосида аникланади.

$$t_n = \frac{t_n + t_{hn}}{2} = \frac{-18 + (-14)}{2} = - 16 \text{ C}$$

Июл ойининг уртача темпуратураси $t_n = 26,39 \text{ C}$

Ургут шахри учун июл ойида ташки темпуратураси суткалик темпуратураларнинг максимал ампирадасининг аниклаймиз.

$$A t_n = 25, 2 \text{ C}$$

Конструкция девор булгани учун гарбда каралган вертилал сирт учун йигинди ва уртача куёш реаксияларини ариклаймиз.

$$U_{\text{мих}} = 74 \text{ вт/ м кв}$$

$$J_{\text{м}} = 69 \text{ вт / м кв}$$

Румплар буйича кайтарилиши 16 % ва ундан ортик булган шамол учун шамол кайталашини аниклаймиз.

$$V = 2,4 \text{ м /см}$$

Конструкция гарбга караган сирт учун йигинди ва уртача куёш реяксиясини аниклаймиз.

Бинода куйдаги хоналар мавжуд

1. Кават хоналар руйхати

1. Вестибюл
2. Регисратура
3. Персаналлар хонаси
4. Каридор
5. Мед пункт
6. Врач хонаси
7. Аёллар сартарошхонаси
8. Кутиш хонаси
9. Эркаклар сартарошхонаси
10. Санузел
11. Овкатланиш зади
12. Ошхона
13. Холл
14. Касса
15. Бугалтирия

- 16. Пасудалар ювиш хонаси
- 17. Пасудалар ювиш хонаси
- 18. Юк саклаш хонаси
- 19. Зина
- 20. Фаоллар зали
- 21. Сахна
- 22. Холл
- 23 – 24. Сахнага ёрдамчи хоналар
- 25. Дириктор хонаси
- 26. Бугалтирия
- 27. Касса
- 28. Ишчилар хонаси
- 29. Изалиятир хонаси
- 30. Эликтирик хонаси
- 31. Асосий зина
- 32. Гурзавой лифт

2 – Кават хоналарнинг руйхати

- 33- 34. Одамлар учун лифт
- 35. Ландшафт
- 36. Китоб саклаш хонаси
- 37. Кутибхона
- 38. Укув зали
- 39. Интернет хонаси
- 40. Бильярд уйин хонаси
- 41. нарда уйин хонаси
- 42. Шахмат – шашка уйин хонаси
- 43. Каридор
- 44. Архив
- 45-46. Ишчилар хонаси

3 –Кават хоналар руйхати

- 47. Санузел
- 49. Балкон

50. Уч турт кишилик ва лукс номерлар

52. Кафе бар

Падвал

1.Кийим кечак устахонаси

2. Оёк кийим устахонаси

3.Чойшаб ювиш устахонаси

4. Чойшабни саклаш хонаси

5-6 Персаналлар хонаси

7. Химичистка

8. Соуна

10 – 11. Ёрдамчи хоналар

12 -13- 14.Спорт хоналари

- Бинонинг ёнгинга қарши синфи
- Бинонинг узок чидамлилиги бўйича синфи
- Бинонинг умумий узунлиги 52 м
- Бинонинг эни 41 м
- Баландлиги 43,3 м

Хама конструкциялар КМК бўйича олинган

Констириктив қисми

Биномиз жамоат биноси маналитдан қурилган
хамда ёпмалари йигма темирбетон конструкцияларидан

иборат булиб, улар куйма , сердичликлар оркали бир – бири билан боғланади.

Бинода ишлатилган констирукциялар куйдагилардан ташкил топади;

Пойдевори ; маналит ветон пойдевордан

Бинога мустахкам , чиройли хамда замонавий конструкториялар танлаб олинди.

Лойхаланаётган биномизнинг конструкториялардан иборат булиб, яъни 120 м 1.0 м.м ташкил килади.

Пойдеворлар учун бетон синфи Н – 11

Ташки девор панел деворлардан уларнинг калинлиги 30 – 32 см ва ички девор панели деворнинг калинлиги 16

Пардадеворлар 1 – синфда пишик гиштдан $\frac{1}{2}$ каторли 120 м м калинликда гишт маркаси м 75 каршилиги маркаси м;50 билан терилган хар айрим жойлари жойлари маналит кейин вр -1 синфли деометри 3мм симли узунлиги буйича жойлаштирилган. Ора ва уски ёпма плиталар йигма темирбетон ва маналит кисмлардан ташкари плиталардан иборат булиб, серияси 1;14 , 1;17с ва русм узунлиги 6,60м 5,70 м калинлиги 220мм ли плиталардан фойдаланилган.

Набор килинган канструкториялар Т к – 10% гидрофил катдамдан танлаб олинган.

4 тамонга йуналтирилган иссик сакловчи катрам сифатида керамзит тамондан хажмий огирлиги 600 кг м калинлиги б – 100 мм га тушалган цментли совук , цментли кум коришмаси хажмий огирлиги jг 18 кг / м кв булган матриал калинлиги б =

30мм калинликда тугмалари утказмайдиган катлам сифатида бир катламли июл тушамаси тушалади. Электр - энергитик элек конструкция булиб, КСИ = хт/1 катламлардан ва бул калинлиги улиши ГОСТ 662978 буйича булиб булинади 210 м эни 1,35 м 150 м 10 м 0,9 м 0,7 м элеменлар кабул кидинган. Деразалар стандарт деразалар тулик католит ГСИ – 85,1 дан кабул килинган ГОСТ 11214 - 78 булимга булиб бошланади 1,50 эни 1,20 м 1,50 ни ташкил килади.

Том сифатида тураржой биноларига мулжалланган км ва 13 дарсига асосан линолим, пол, тахта , пол керакли шикари цмент охак кум коришмаси асосида сувокцмент шифтлар деворлар охакли коришма оркали сувокцмент икки марта ички ташланган ваннахона , хожатхона , ошхона деворлари 1,10 м баланликда оразураминти плиталар билан пардозланган эшик ва дераза ромлари жойи буёклар билан танланган.

Ташки пардозли ишлари.

Биномиз пишик гиштдан булган учун цмент кам коришмаси асосида сувокланган ва буёклар асосида икки мартагача рангланади. Цокил кисми « Набончик» типигаги плиталар билан пардозланади. Отмоска буюмимиз атрофи 1,5 м энниликда жилзабетон тушамалари б = 40 мм калинликда асосида шагал тушама 80 мм калинликда

$$Ro = \frac{(tb - tm) * n}{tn * L8} = \frac{(18 + 13,5) * 1}{6 * 8,7} = \frac{31,5}{52,2} = 0,603 \text{ ms\backslash bt}$$

$$R > R \quad R = 0,727 \text{ мс / всл} > R_{\text{в}} = 0,603.$$

Шифт бажарилган учун конструкциясини иссиклик устиворлигини текширамыз.

$$D_1 = 0,361; D_2 = 4,6; D_3 = 0,354;$$

$$J_1 = \frac{R_1 S_1 + L_b}{1 + R, L_b} = \frac{0,81 * 9,76 + 8,7}{1 + 0,03 \backslash 0,84 * 8,7} = \frac{9,061}{1,322} = 6,85 \text{ ht} \backslash \text{м с}$$

$$J_2 S_2 = 9,2 \text{ ht} \backslash \text{м с}$$

$$J_3 = \frac{R_3 S_3 + 4}{4} = \frac{0,03 \backslash 0,93 * 11,09 + 9,2}{4} = \frac{9,557}{4} = 2,39 \text{ bm} \backslash \text{ms}$$

$$L_n = 1,15 (5 + 10) = 1,15 (5 + 10,4) = 28,75 D \backslash x$$

$$V = 0,9, S \frac{(S_1 - 6)(S_2 + 2)(S_3 + Y_2)(L_n + Y_3)}{(S_1 + Y_1)(S_2 + Y_2)(S_3 + Y_3) L_n} =$$

$$= 0,913,775 \frac{(9,76 + 8,7)(9,2 + 6,85)(11,09 + 9,2)(28,7 + 7,3)}{(9,76 + 6,85)(9,2 + 9,2)(11,09 + 7,3) * 227S} =$$

$$= 0,9e3725 * \frac{21458,32}{161587,22} = 54,103$$

$$A_{tn} = 0,5 A_{tn} + \frac{P(Y_{\text{max}} - Y_{sp})}{2} =$$

$$L_n$$

$$= 0,5 \cdot 23,3 + \frac{0,7 (721 - 163)}{103} = 25,236 \text{ C};$$

$$A_{rh} = \frac{A_{pam} + H}{V} = \frac{25,236}{54,103} = 0,466 \text{ C};$$

$$V$$

$$A_{rb} = 25 - 0,1 (t_n - 2) = 25 - 0,1 (25,8 - 21) = 2,02 \text{ C}$$

$$A_{rb} < A_{rb\text{tp}}$$

$$A_{rb} = 0,466 \text{ C} < A_{rb} = 2,02 \text{ C}$$

Шарт бажарилди, демак конструкциянинг иссиқлик устиворлиги етарли даражада.

**АРХИТЕКТУРАВЙЙ ЭКОЛОГИЯ
КИСМИ**

Инсоннинг мослашуви ва экологияси

Кишилиқ жамиятининг тарихий ривожланишида қандай жараён фан техника инкилоби инсон табиат муносабатларидан сифат жиҳатдан янги босқичдир. Айни чоғда у бир қатор янги муомоларни юзага келтирадики, улар ичида инсоннинг ижтимоий ва биологик мослашуви муҳим рол уйнайди.

Ҳозирги даврда яшаётган инсоннинг ҳаёт шароити фан техника янгиликлари эндигина илдиш ота бошлаган саноат тунтаришлари давридаги шароитидан жиддий фарқланади.

Ҳозирги замон кишисига фан техника тараллиёти ва ижтимоий тараккиёт билан боғлиқ қўлаб олимлар таъсир қўратган. Бу омиллар туғрисида уларнинг минтақавий хусусиятларини ҳисобга олиб, юқорида айтиб қўйилган эди.

Инсоннинг атроф муҳитдаги янги шароитга ижтимоий ва биологик мослашуви муомолари ҳаёт долзарб муомодир. Бунинг сабаби шундаки инсоннинг узок муддатли эволитсия давомида тарихан шаклланган морфологик ва рухий – жисмоний ўзига хосликлари технологик жараёнлар ва атроф муҳит билан бирдай жадал суратларда ўзгара олмайди.

Фан техника тараккиёти билан инсоннинг биологик ижтимоий табиатидаги эвалитсион ўзгаришнинг бу тарзда мос келмаслиги инсоннинг биологик табиати, яъни унинг мослашиши қўйилиши билан атроф муҳитдаги ўзгаришлар ўртасида зиддиятли ва

зиддиятларни юзага келтиради. Бу куплаб салбий ҳолатларда намаён бўлади.

Жониварлардан фаркли равишда инсон муҳитдан фойдаланиб қолмасдан, узининг яшаши учун уни узгартиради ҳам. Урта Осиё минтақаси мисолида қурадики, янги қишлоқ хужалиқ муҳити инсонинг биологик ижтимоий табиатига жиддий таъсир қурсатиб унинг биологик потенциал ва мослашиш қобилиятлари савиясини анча оширади.

Айни чоғда ижтимоий мослашиш жараёни ижтимоий ва биологик омилларни диалестик бирлиги билан боғлиқ. Инсоннинг муҳитдаги янги шароитларга қуниқиш фаол онгли равишда юз беради. Бу ерда унинг бунёдқорона мослашиш усқуналари намаён бўлади.

Жамиятнинг фаол ижтимоий тарақиёти турмушининг ижтимоий - иқтисодий узғаришлари туфайли ижтимоий жихатдан мослашиш билан бирга қочади.

Бутун тирик мавжудоднинг умумий хусусияти бўлган мослашиш организмнинг узғараётган шароитларга мослашиш организмларнинг узғараётган шароитларга мослашишни таъминлайди ва тирик мавжудоднинг атроф муҳитдан узғаришларга мос равишда қуниқиш жараёнидан иборатдир. Мослашиш қуниқиш жараёни инсон фаолиятининг турмуш тарзида ва тафаккурида барқарорланган ижтимоий ҳамда биологик бирлиги ва узаро алоқалари асосида содир бўлади.

Инсон мослашишининг умум биологик қонуниятлари билан бирга узининг ижтимоий моҳиятини қурсатувчи қуниқиш

имкониятларига ега; мослашиш тушунчаси жамият ва инсонга нисбаттан биологик тизимларнинг мослашишидан жиддий фаркланувчи ахамиятга ега. Инсоннинг ижтимоий мослашиш тизими биологик мослашишда мураккаблиги билангина эмас, балки тамоман бошқа мазмун мундарижа ва юналиш билан фарк килади.

Инсоннинг фан – техника инкилоби шароитида шунингдек коинатни денгиз тубларини узок шимол ва жануб райёнларини, гуллар трапикларини узгартириш муносабати билан унга одатдан мухит омиллари таъсир курсатишини ҳисобга олиб мослашиши муомоларни тадбиқ қилиш муҳим ва зарур эканлигига 1963 йили Венада бўлиб, утган Бош Ассамблеяда илмий кенгашларнинг халқаро кенгаши эътиборни жалб қилади. Бу масалалар мос равишда халқаро биологик дастурда (ХБД) уз аксини топди. (Е. К . Крепс 1971)

Ижтимоий мослашишнинг узгариши бир канча юналишларда бормокда. Биринчидан касб юналишдан мослашишга оид тадқиқодлар (шуҳрат ишлаб чиқариш техникавий омилларга мослашиш) иккинчидан, корхона ишлаб чиқариш жамосидаги инсоний мухитга мослашиш . Қуйи жумладан тортиб (Мухит мулоқатда бўлувчи одалар) асосий жамогача (умуман корхона) шунингдек атроф – мухитдаги ишлаб чиқариладиган ташқаридаги мамоа билан учунчидан тураржойлар қийим – кечак транспорт ҳар хил техник иншоатлар бунёд этиш орқали инсоннинг табиатга мослашиши туртинчидан қайд этилган ижтимоий онг шакллари узлаштириш

натижасида ижтимоий онгнинг ҳар - хил шакллари (илм- фан, сиёсат, қонунчилик, ахлоқ, санъатдан) га мослашиш.

Кенг миқёсдаги ижтимоий мослашиш - жамиятдаги асосий ишлаб чиқарувчи қуч - инсон , ижтимоий гуруҳ билан ишлаб чиқариш муносабатлари ва ташкиллаш устқурма қуринишларнинг диалистик бирликни таъмирлаш ва зиддиятларни ҳал етишдан иборатдир. Устқурма шахс моддий ва маънавий ехтиёжлар ривожланиши ва унинг биологик – ижтимоий табиатга қура узғариб боради.

Мослашиш муомиласининг унинг ижтимоий рухий жисмоний мослашишлар узора боглик жараёнлар.

Диалистик узаро таъсир туфайли бу жараён лар инсон турмушининг барча ижтимоий табиий биологик тамонларни камраб атроф мухитни ахволига богликдир.

Биологик мослашишнинг ижтимоий жихатга боглик эканлиги уз шакллари , турлари, юналиши ва мазмунига қура ранг – барангдир. У бир –бирига таъсир қилувчи ижтимои иктисодий мухитга оид техникавий – технологик ва бошқа омилларни бирлаштириб туради. Бу омилларнинг ҳар қайсидир алохида бирлашган, тарзда мослашишнинг биологик ҳолатларига таъсир қурсатади. Шунини ҳам борки ижтимоий – иктисодий соҳадаги ҳар хил омиллар бирлашиб бир – бирининг таъсири омиллар ва биологик омилларга ҳамда инсон организмнинг мавжудлиги ва тараккиётга чуқур қурсатади . Бу ерда илмий асосланган

ёндашиш лозим. Бу ёндашиш пайти инсоннинг табиати ва жамиятга мослашиш , мослашишнинг табиатнинг жамиятга ва инсонинг биологик ва ижтимоий жихатларига мослашиши бир пайтнинг узида ва изчил ҳисобга олиниши жоиз.

Ижтимоий - иқтисодий муносабатларнинг инсонинг биологик мослашиши тизимида таъсири бир канча йуналишларда юз беради ва соф ижтимоий ва биологик жараёнлар шаклида эмас механик , физикавий , кимёвий, тиббий ва бошқа тарздаги таъсирлар йули билан амалга ошади.

Бу омиллар таъсирида инсон меҳнат роли ва аҳамияти ортади. Ижтимоий ва биологик омилларнинг барчаси камраб олинган муҳит инсоннинг биологик ижтимоий табиатига жиддий таъсир кўрсатади.

Тирик мавжудотнинг атроф муҳит билан муносабатларида ташки муҳитнинг организмга таъсири организм фаолияти учун зарур ресурсларнинг олиш фтроф муҳитни узгартириши хусусида суратдан олинаётган маълумотларга муносабат асосий унсурлардандир.

Инсонинг атроф муҳитни идрок етишдаги бу узида ҳослик ташкарида ва кишилар жамиятида тажриба тупланишн юзага келади. Инсон тамонидан тажриба ортиришдаги бу узида ҳослик инсоннинг муҳитдаги ярги шароитларга мослашиши атроф – муҳитни узгартиришда еамон ташкил булади.

Биологик мослашиш урнига пайдо булган ва инсоният ривожланишида етакчи уринни эгаллаган ижтимоий куникиш инсоннинг табиат ва ижтимоий мухитга фаол муносабатидир.

Тирик мавжудоднинг хаётга асос булувчи биологик жарайонинг инкор килиб булмайди. Киши организмни бу жараёнларга буй синар экан биологик мослашишни бошдан кечиради.

Инсоннинг хасталигини биз кайси тамондан куздан кечирар экан бу соф биологик ходиса емас балки балки инсон танасини умумий ёки хусусий мослашишилиги жихатдан ижтимоий биологик вокиадир.

Айнан шундай ёндашиш касалликни юзага келишига атроф мухит ва ижтимоий мухитдан етарли омилар бичилайдиган ходиса сифатида материалистик юрак киши имконини беради. Хаар кандай жамиятнинг катта бойлиги инсон саломатлиги халк саломатлигидир. Бу сохада илм – фан турли сохаларнинг узаро хамлорлиги жуда мухум. Чунки меҳнат ва турмуш шароитини соғлом ҳолатга кайтариш жисмоний тарбия ва спортни спортни ривожлантириш вакни оқилона ташкил килиш, касалликни олдини олиш ва давомида ижтимоий, ҳам табиий табиий омилларни ҳисобга олиш керак. Инсоннинг саломатлигини табиатни соғломлашиш атроф мухитни мусоффолиги билан узвий боғлиқдир. Бу ерда турли соха мутахассисларининг сай ҳаракатларини бирликтирмасдан иш битмайди.

Лекин еколагик узгаришлар жадал юз берганида организмларнинг фаолияти мослашиш имконияти билан инсон мавжуд ва узгараётган узгариётган мухит уртасида муайам зиддиятлар келиб чиқади. Организмларнинг муайам биологик эволитцион даврида шаклланган улчовлари антогиртнинг узига хосликлари билан экологик шарт шароитларда юз бераётган узгаришларга мос тарзда куникма олмаслик қобилияти уртасида юзага келган номофакаятликлар ҳозирги давр кишисининг ҳасталик таъсир қилмайгина қолмайди.

Куришиб турибдики фан техника тарақиёти инсонга фақат фаровонлик қолтирмайди. Айни чоғда узига хос муомоларни қолтириб чиқаради уларни вақтида ва оқилона ҳал қилиш қўл жихатдан инсон ва табиатнинг қелажагини, фан – техника тарақиётининг истикболини белгилайди. Бундай шароитларда инсон саломатлиги ва мослашишининг фалсафий ижтимоий ва табиий – биологик мухитларни тадқиқ қилишни аҳамияти ортади.

Ватандан оммаларнинг мослашиш муомоларнинг мослашиш тугрисидаги тадқиқотларнинг таҳлил қилиш инсон табиат муносабатларининг оқилона ташкил этишда ҷамият шикоятлари ҳато эканлиги қўрсатади. Ҷамият ва табиат тизимиға айнан шундай ёндашиш инсон саломатлиги муҳофаза қилиш ва мустаҳкамлай олиш сифатида унинг танасидаги мослашиш резерларини қолмиллаштиришнинг муҳим шароитидир.

Фан техника таракқиёти жадаллаштириш инсоннинг рухий ҷисмоний ҷихатларини қайта қолмиллашишининг яъни

улчовларини илгари суради. Инсон яратган компютирлар ,
технологик машиналар ва роботехник, уз ривожланиш
суратларига мос рухий жисмоний софлик талаб этади.

Фойдаланилган адабиётлар руйхати

Кириш - архитектура кисми.

1. Кодирова Т .Ф Узбекистоннинг замановий меморчилиги.

Укув кулланма Тошкент Давлат технила Универстети,1995;
506.

2. Кодирова Т.Ф Современя архитектура Узбекистана . Ташкент
Изу- во литературы и искусства. 1974 ; 156 с

3. И. А . Каримов асарлари ва журналлар

Архитектуравий конструкция кисми

4. Т. М.М . Махмудов ва бошкалар.

Ташки тусик конструкцияни теплрфизик хисоблаш буйича
мутадил курсатма Сам ДАКИ 1994 й

5. КМК 201.04 – 94 тураржой бинолари

6. КМК 204. 04 – 97 курилиш иссиклик маълумотлар техникаси .

7. Махмудов. М.М Матёзов С. М тулик конструкцияларни
теплофизик хисоби Самарканд СамДАКИ 58 б 2004й

Техналогия ва меҳнатни муҳофиза қилиш қисми.

8. Безопасность жизнедеятельности.

Под.ред С.В.Белова, М. Вьсишая школа 2002 г

9. Гю Ёю Ёрматов. Ё.У. Исомухамидов Меҳнатни муҳофиза қилиш ,
Тошкент Ўзбекистон нашриёти 2002й

10. Ўзбекистон Республикасининг « Меҳнатни муҳофиза
қилиш» тугрисидаги қонун. Тошкент 1993

Қурилишни ташкил этиш қисми

11. Варенский В. А. Требенким В. С. Кирьянмечкий Л. И.
Экономика архитектурного проектирования и строительства М.
строиздан 1996 г

12. Ўзбекистон Республикаси меҳнат кодекси Т. 1996 й

13. Охрана труда в водохозяйственном строительстве М.
1989г

14. В. И Тричмоновский . Дозиметрический и
радиометрический контроль при работе с. Р.В.И.Н.Н.М.1981 г

Экология қисми

15. Шодиметов Ю. Ижтимоий экология қилиш « Уқитувчи»
нашриёти Тошкент 1994 й 237 б.

16. Эгамбердиев. Р. Эшчанов - Экология асослари « Зар қалам»
нашриёти.

17. Эргашев А. Умумий экология « Узбекистон нашриёти »
Тошкент 2003 й
18. Султонов П. С. Ахмедов В. П. экология ва атроф – мухитни
муҳофаза қилиш асослари « У А Ж. Бнт» маркази Т. 2004 й 232 б.

ТЕХНОЛОГИЯ ВА МЕҲНАТ МУҲОФАЗА ҚИСМИ

Замонавий 100

уринлимеҳмонхонакуринишдаги ишлабчи қаришжараёни лари дат ебранишлар в ашовкиндан химоялаш тадбирлари

Титраш даражасига қуйилган талаблар:

Курилиш машиналарини узи ҳаракатланаётган даври ишлаётган да
хам да механизацияланган асбоблар (бузгич, болга, бетонбузгич,
перфаратор, титрагич)
да юкори частотали ва паст частотали титрашлар машинанинг ҳамма қис
ми да ёки унинг айрим қисмлари (кабина, полли,
машинистнинг уриндиги)
да асбоблар да юкори частотали ва паст частотали титрашлар пайдо була
ди.

Титрашнинг узок муддат машинист (оператор)
гатаъ сирэти шинати жаси да унинг организм да узгаришлар содир була
ди ва бундан асаб тизимлари,
қонайланиши бузилади ҳам да органик ва функционал узгаришлар га оли
б келади. Курсати бутилган узгаришлар га «титраш»
деб аталувчи касаллик келтириб чиқаради.

Титрашнинг даражаси амплитудасининг энг катта қиймативатебр
аниш тезлигининг уртача квадратмик дорлари билан баҳоланади,
см/свадБ бирликлари да улчанади.

Кабина ном ива уриндиклар амплитудаси ва титраш
тезлигининг йул қуярли қийматлари титрашнинг частотасига
боғлиқ. Частотанинг узиши йул қуярли курсаткичларни
пасайтиради. Титрашнинг йул қуярли курсаткичлари санитар
меъёри да белгиланади.

Титраш тезлигининг чегаравий йул куярли даражаси дБ ларда ва уларга мос келувчи амплитудаларда см/с ларда октава оралигидаги уртача геометрик ва чегаравий частоталари учун куйида келтирилган.

Машинаист кулига узатиладиган титраш тезлигининг даражаси 16 та частотали даражаларда 120 дБ: 32 Гц оралигида -117 дБ оралигида 114 дБ, хамда 2000 Гц да -99 дБ ни ташкил этади.

Иш урнининг титраши 11 Гц кичик частотали учун меъёрланади. 11 гц дан катта холатларда титраш тезлиги буйича.

Титрашнинг силжишчилигининг йул куярли даражаси 0,035 мм оралигида узгаради. Титрашнинг силжиши йул куярли даражаси октава оралигининг 16,32 ва 63 кийматларида мос ва хамда 0,35: 0,22 ва 0,27 см ларда такил этади.

Курилиш машиналари асосан 2 дан 63 ораликларидаги тебранишлари частоталарида ишлайди, технологик жихозлар ва механизацияланган асбоблар -63 гц дан юкори. Машиналарнинг характерланишида кушимча тарзда йулнинг нотекисликлари туфайли тебранишлар хосил булади.

Тебранишларнинг титраш тезлиги ва амплитудасини камайтириш учун машинани тугри мувозанатлаш, двигателни, уриндикни дамферлаш машина гилдираклари ва шассисини ресорларга урнатиш оркали эришилади.

Шовкин даражасига талаблар:

Ички ёнув двигателлари, электр двигателлари, механизмлар ва агрегатлар (чигирлар, редукторлар, узатиш кутилари, реверслар) шовкин манбалари булиб хисобланади. Шовкиннинг узок муддат

таъсир килиши ва унинг юкори даражаси асаб тизимини бузилишига олиб келади, одамнинг эшитиш, куриш кобилиятини сусайтиради ва бошка органларини иш функцияларини узгартиради.

Шовкин даражаси иккита параметрлар билан тавсифланади: овоз босимининг даражаси ва овоз даражаси.

Овоз босимининг йул куярли даражаси шовкиннинг частотасига, таъсирнинг давомийлигига ва тавсифига боглик булади.

Санитар меъёрларида белгиланган овоз босими ва овоз даражаларига йул куярли чегаравий микдорлари 6-жадвалда келтирилган.

6-жадвал

Курсатгичларнинг номи	Октава ораликларида уртача геометрик частоталари, Гц							
	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Овоз босимининг даражаси дБ	99	92	86	83	80	78	76	74

Овоз даражаси дБ	85	85	85	85	85	85	85	85
------------------	----	----	----	----	----	----	----	----

Шовкинни машинистнинг иш жойида пасайтиришнинг энг яхши шароити бошқарув кабинасини шовкиндан химоялаш – герметиклигини оширишдан иборат.

Куриш кулайлигини яратишга куйилган талаблар.

Куриш кулайлигининг курсатгичлари муҳим аҳамиятга эга, чунки у меҳнат унумдорлиги ва ҳафвсизлигига бевосита, айниқса тор иш жойларида таъсирини утқази. Тик ва горизонтал текисликларда машинанинг ишчи органлари ва иш жойларини максимал даражада куриш имкониятига куришнинг кулайлиги деб юритилади. Куришнинг кулайлиги куриш кулайлигининг коэффициенти билан белгиланади, бу эса ўз навбатида кўриш кенглиги (бурчагини) меъёрий курсаткичига нисбати орқали ифодаланади.

Бир чўмичли экскаваторлар учун тик текислик бўйича кўриш кулайлигининг миқдори й курсаткичи 120 да бурчаги ишчи органнинг юқориги нуқтасидан пастга белгиланган, горизонтал текисликка -80 бурчаги экскаваторнинг ишчи органини зарикки томонга бурилиши назарда тутилади.

Минорали кранлар бошқарув кабинаси ва унинг айналиши юқини кутариб ҳаракатланишининг барча траскторияларни ва охириги таянрч тўсиқлари куриш имконига эга бўлишини ҳисобга олилади.

Куриш имкониятининг қулайлиги бошқарув пулти ва унинг кабиа олдидаги деворида жойлашувига, бунда олдинги ойнанинг кенглиги ва қиялигига жуда ҳам боғлиқ. Кўриш қулайлиги минорани кранлар кабиаси устидаги фоарлари, олдинги ойнасининг тепада пастга қараб қиялаб уратилгалиги, қисман полни ва томини ойналанганлиги, айниқса ишчи органларнинг бошқа узунроқ стрелага алмаштирилиши анча қулайликни яхшилайди.

Маълумки ишлаб чиқариш жараёнларининг автоматлаштирилиши ва механизатциялаш тараққиёти ўз иши давомида механик тебраниш. бу турдаги ҳолатлар тебраниш, шовқин ва силкинишга бўлинади. Эшитиладиган частоталар диапазонида узатиладиган механик тебранишлар инсон томонидан товуш сифатида қабул қилинади. Частота бўйича товуш тебранишлари 3 диапазонга бўлинади.

1. Ифратовушли $f < 20$ Гц
2. товушли (эшитиладиган) $20 \text{ Гц} < f < 20 \text{ Гц}$
3. ультратовушли $f > 20 \text{ Гц}$

Шовқин турли частота ва тезликдаги товушларнинг тартибсиз бирикмасидир. шовқи келиб сиқилишига қараб механик, аэродинамик, гидродинамик ва электромагнит кўринишда бўлиши мумкин.

Механик шовқин айрим деталлар ва умуму ускуналарнинг тебранишлари, зарбалари оқибатида пайдо бўлади.

Аэродинамик шовқин манбаи газлардир.

Гидродинамик шовқин эса -сув ва бошқа суюқликларнинг ҳаракати оқибатида келиб чиқади.

Электромагнит шовқин - ўзгарувчан магнит кучларининг электромеханик қурилмаларга таъсири атижасида юзага келади.

Кучли ва секин силкинишлар ўртасидаги чегара f частотага боғлиқ тарзда йўл қўйиладиган силкиниш амплитудаларининг меъёрий катталигини қийшиқ ўзгариш шератида кўриб чиқиш мумкин.

$n=400$ об/мин.да $A=0.2$ мм

$n \leq 2400$ об/мин.да $A=0.05$ мм

$n < 300$ об/мин.да $A \leq 0.19$ мм

Агар $A \leq 0.19$ мм бўлса, қониқарли

$A \leq 0.15$ мм. -яхши ҳисобланади.

Ишлаб чиқаришда кўндаланг, узунасига ёки айланма тебранишлар мавжуд. Умумий силкинишларнинг тананинг бирор бир қисмига доимий таъсири организмга қон таъминотининг ёмонлашувига олиб келади. Бу бўғинларнинг деформацияга ҳаракатланишнинг сустлашувига, терининг сезиш қобилятини камайишига сабаб бўлади.

Инсоннинг ички органларини ўз частота тебранишларига ега тебранувчи тизим сифатида қараб чиқиш мумкин:

$f=6$ Гц инсоннинг бутун танаси учун.

$f=20-25$ Гц бошқа органлар учун.

$f > 25$ Гц бўлса нохуш тебраниш ҳисобланади.

Ташқи тебранишларнинг таъсирида резонаж ҳолати чақириши ва инсоннинг ички органлари чайқалиши ва

шикастланишига олиб келиши мумкин. Нафас органлари юрак, бўғин ва марказий тизим фаолиятини издан чиқараради, кўриш ешитиш қобилиятини сустрлаштиради.

Ўзоқ ва тез силкинишда силкиниш касаллиги вужудга келиши мумкин.

Айикса, инсон учун бир вақтнинг ўзида шовқин, силкиниш ва паст ҳарорат жуда зарарли ҳисобланади. Исоннинг эшитиш организми механик тебранишларнинг 16-2000 дБ ораликларда бўлган меҳаик тебраиш тўлқинларни эшита олади . 15 дБдан паст частотадаги шовқин инфо товуш 20000 дБ дан юқори бўлган товуш эса ультра товуш деб юритилади ва инсо организмга биологик таъсир кўрсатади.

Тебранишларнинг инсон организмга таъсири

Титраш тебранишларнинг амплатудаси мм	Титраш частота си гц	Таъсир натижалари
0,015 гача	Ҳар хил	Организмга таъсир этмайди
0,016-0,050	40-50	Асаб бузилади ва депрессия ҳолати кузатилади
0,51—0,100	40-50	Марказий асаб, юрак ва эишитиш тизимида ўзгариш кузатилатиди.

0,101-0,300	50-150	Касалланиш мумкин
0,101-300	150-250	Силкииш касаллига кузатилади

Шовқиннинг узоқ муддатли таъсири эшитиш организмларининг фаолиятини ёмон лаштиришдан ташқари қон босимининг ўзгаришига, кўриш қобилиятининг ёмонлашишига, ҳаракатланиш марказларида ўзгариш падо бўлишига, оқибатда ҳаракат координациясининг бузилишига онг ва организмда қувват сарфлаш жарёнинг кўпайишига олиб келади. Шовқин инсоннинг юрак ва қон айланиш тизимлари функцияларининг бузилишига овқат ҳазм қилиш ва бошқа органарда функционал ўзгаришларнинг пайдо булишига сабаб бўлиши мумкин. Ин сон оргаизмида шовқин таъсиридан келиб чиқадиган ўзгаришлар « шовқин касаллиги» деб юритилади .

Шовқин частотаси бу- (герц) , интенсивлиги ва товуш босими билан ифодаланади . товуш тўлқиларнинг тарқалиши муҳитинг эластиклик хоссаларига, ҳаракат ва зичлигига боғлиқ. Товуш тўлқинларининг 20 ҳароратли ҳаво муҳитидаги тарқалиш тезлиги 343 м /с пўлатда 500м/с, бетонда 4000 м/с тенг .

Товуш тўлқинларининг тарқалиш чегараси товуш майдони деб аталади. Унинг ҳар бир нуқтаси маълум бир товуш тезлигига ва товуш босимига эга бўлади. Таъсирни баҳолаш учун бутун частоталар диапозони октава чизикларига бўлинган , уларга юқори чегара частотасидан 2 мартага кўп.

Октавани характерловчи частота унинг ўртача геолестрик катталиги олинади.

$$45-90 \text{ Гц} > f_{\text{урт}} = 63 \text{ Гц}$$

$$90-180 \text{ Гц} > f_{\text{урт}} = 125 \text{ Гц}$$

$$500-11000 \text{ Гц} > f_{\text{урт}} = 8000 \text{ Гц}$$

Юқори баланд частота инсон ҳиссиётига салбий таъсир кўрсатади. Бир неча шовқинли агрегатлар мавжуд биоалрда шовқиннинг умумий даражаси барча агрегатлар шовқинлар даражасини арифметик йиғиндисига тенг эмас. Бир неча шовқин манбаларининг шовқин йиғиндиси даражаси, улардан тенг ярим бўлиган нуқтада қуйидагича ифодаланади:

$$L = L_1 + 10 \lg n : (\text{дБ})$$

Бу ерда L_1 - 1 шовқин манбаи даражаси n -шовқин манбалари сони.

Санитария меъёрларига биоан жамолатчилик ва турар жой биноларининг тўсиқ мосламаларидан шовқин манбаига қодир минимал масофа ўрнатадилар ва ишлаб чиқариш даражаларига йўл қўядилар. Товуш тўлқинлари тарқалаётган вақтда маълум кистик қувватни кўчириш вужудга келади ва бу қувватнинг миқдори товуш интенсивлиги била белгиланади.

Товуш интенсивлиги қуйидаги формула ёрдамида аниқланади:

$$j = P^2 / \rho * C$$

Бу ерда P - товуш интенсивлиги Вт м\

j - товуш босими миқдори, Па

ρ - мухит зичлиги кг м³

C- ушбу мухитдаги товуш тезлиги m/s

Одам қулоғига чалиадига энг паст товуш босими P ва товуш интенсивлигининг чегара миқдорлар деб аталади. Бу черага миқдордаги товуш интенсивлиги ва босими частотаси 1000 бўлганда $j = 10 \text{ вт/м}^2$, $P = 2 \cdot 10^5 \text{ Па}$ ни ташкил этади. Қулоқи оғритадига даражадаги товуш кучи эса бу миқдорда қарийб 10 марта каттадир.

Амалий мақсадларда (гб) бирлиги асосий бирлик сифатида қабул қилинган. Товушнинг интенсивлик даражаси шу бирликда ўлчаниб қуйидаги формула билан аниқлаади:

$$L = 10 \lg J/J_0$$

Товуш интенсивлиги товуш босими квадратига тўғри пропорционал бўлганлиги садабли товуш даражасии товуш босими орқари ҳам аниқлаш мумкин.

ТЕХНИК-ИҚТИСОДИЙ БАҲОЛАШ ҚИСМИ

ОУМТВ ва давлат архитектура-

Курилиш кумитасининг 2008 йил 31

июлдаги № 16/226-сонли Карори билан

тасдиқланган шакл

**МИРЗО УЛУГБЕК НОМИДАГИ САМАРКАНД ДАВЛАТ
АРХИТЕКТУРА-КУРИЛИШ ИНСТИТУТИ**

«Архитектура» факультети

«Архитектуравий лойихалаш» кафедраси

ДИПЛОМ ЛОЙИҲАСИ БУЙИЧА

Т У Ш У Н Т И Р И Ш Х А Т И

Диплом лойихасининг мавзуси: «Ургут шаҳри учун 100 уринли
замонавий меҳмонхона лойихаси»

Битирувчи 501-А гуруҳ талабаси: Джумакулов Ф

Кафедра мудири: Балгаев А.Б.

Диплом лойихаси раҳбари: Аджитарова Г.А.

Маслаҳатчилар: Уралов А.

Райимкулов А

Раззакова Г

Мирзаев А.М.

Самарканд – 2012 йил

100 уринли замонавий меҳмонхона

лойихасини техник-иқтисодий баҳолаш

Ижтимоий бинонинг лойихасини техник-иқтисодий баҳолашда
қуйидаги курсаткичлар ҳисобланади:

1. хажмий-режавий курсаткичлар
2. смета киймати курсаткичлари
3. бино қурилишига сарфланадиган меҳнат курсаткичлари

4. асосий курилиш материалларининг сарфланадиган хажми
5. бинони эксплуатация килиш харажатлари
6. келтирилган харажатлар курсаткичлари.

1 жадвал

Замонавий меҳмонхона лойихасининг
техник-иқтисодий курсаткичлари

№	Курсаткичлар номланиши	Улчов бирлиги	миқдори
1	2	3	4
	Бинонинг хажмий-режавий тавсифи		
1	Каватлар сони	кават	13
2	Иш уринларининг сони еки	урин.	100
3.	Ишчи майдон	м ²	13474
4	Фойдали майдон	м ²	16432
5	Конструктив майдон	м ²	248,5
6	Курилиш майдони	м ²	2575
7	Бинонинг курилиш хажми	м ³	77875
	Шу жумладан ер ости кисми	м ³	3937
8	Ташки деворлар периметри	м	217
	1 .Хажмий-режавий курсаткичлар		
1	Планировка коэффициента	K ₁	0,82
2	Бинонинг ишчи майдонининг	к ₂	5,8
3	Бинонинг фойдали майдонининг	K ₃	4,7
4	Бино сигимининг бир бирлигига	к ₄	778,7
5	Бино сигимининг бир бирлигига	K ₅	134,7
6	Бино сигимининг бир бирлигига	K ₆	164,3
7	Конструктив коэффициента	K _к	0,10
8	Режа компактлиги коэффициента	Крк	0,08

	2.Смета киймати курсаткичлари		
1	Бино курилишининг смета	Минг сум	8444100
	А) курилиш-монтаж	Минг сум	8050500
	Б) мебел ва жихозлар	Минг сум	393600
2	Бинонинг смета киймати, тугри	Минг сум	84440
	Б) умумий майдонининг 1 м^2	Минг сум	626,7
	В) фойдали майдонининг 1 м^2	Минг сум	513,9
3	Иигма смета хисоби буйича	Минг сум	9247900
4	Шунинг узи, тугри келадиган:	Минг сум	92479
	Б) умумий майдонининг 1 м^2	Минг сум	686,4
	В) фойдали майдонининг 1 м^2	Минг сум	562,8
	Г) бинонинг курилиш	Минг сум	118,7
	3 Мехнат харажатлари курсаткичлари		
1	Курилишнинг умумий мехнат	Киши-кун	41080
2	Мехнат харажатлари, тугри		
		Киши-кун	3,0
	Б) умумий майдонининг 1 м^2	Киши-кун	2,5
	В) курилиш хажмининг 1 м^3	Киши-кун	0,52
	4.Асосий курилиш материаллари сарфланиши курсаткичлари		
1	Бино буйича материалларнинг умумий сарфи, шун жумладан:	т	493
	Б)цемент	т	3138
	В) бетон ва темирбетон	т	6408
	Г) егоч материаллар	М^3	328
	Д) гишт	Минг дона	1315

2	Бинонинг фойдали майдонининг 1 м ² тугри келадиган	т	0,03
	Б) цемент	т	0,191
	В) бетон ва темирбетон	т	0,39
	Г) егоч материаллар	М ³	0,02
	Д) гишт	Минг дона	0,08
5. Эксплуатация килиш харажатлари курсаткичлари			
1	Умумий йиллик эксплуатация	Минг сум	533980
	Шу жумладан: а) бинони тиклаш	Минг сум	346100
	Б) бинони эксплуатация килиш	Минг сум	67880
	В) асосий ходимларга кетадиган	Минг сум	120000
	Г) шартли-доимий харажатлари	Минг сум	-
2	Умумий йиллик эксплуатация	Минг сум	-
	А) бино сигимининг бир	Минг сум	5339,8
	Б) ишчи майдонининг 1 м ²	Минг сум	39,6
	В) фойдали майдонининг 1 м ²	Минг сум	32,5
3	Келтирилган харажатлар:	Минг сум	
	А) бино сигимининг бир	Минг сум	111139
	Б) ишчи майдонининг 1 м ²	Минг сум	824,7
	В) фойдали майдонининг 1 м ²	Минг сум	676,4

1 .Бинонинг хажмий-режавий курсаткичларини ҳисоблаш.

1. Планировка коэффицента:

$$K_1 = \frac{\text{ишчи майдон}}{\text{фойдали майдон}} = \frac{1347_4}{1643_2} = 0,82$$

2. Ишчи майдонининг 1 м га тугри келадиган бинонинг курилиш хажми:

$$K_2 = \frac{\text{бинонинг курилиш хажми}}{\text{ишчи майдон}} = \frac{7787_5}{1347_4} = 5,8$$

3. Фойдали майдонининг 1 м²га

тугри келадиган бинонинг курилиш хажми:

$$K_3 = \frac{\text{бинонинг курилиш хажми}}{\text{фойдали майдон}} = \frac{7787_5}{1843_2} = 4,7$$

4. Бино сигимининг бир бирлигига тугри келадиган бинонинг курилиш хажми:

$$K_4 = \frac{\text{бинонинг курилиш хажми}}{\text{бинонинг сигими}} = \frac{7787_5}{10_0} = 778,7$$

5. Бино сигимининг бир бирлигига тугри келадиган ишчи майдон:

$$K_5 = \frac{\text{ишчи майдон}}{\text{бинонинг сигими}} = \frac{1347_4}{10_0} = 134,7$$

6. Бино сигимининг бир бирлигига тугри келадиган фойдали майдон:

$$K_6 = \frac{\text{фойдали майдон}}{\text{бинонинг сигими}} = \frac{1643_2}{10_0} = 164,3$$

7. Конструктив коэффицента:

$$K_K = \frac{\text{конструктив майдон}}{\text{курилиш майдони}} = \frac{248,5}{257_8} = 0,10$$

8. Бино режасининг компактлик коэффицента:

9. Кр.к.=

$$\frac{\text{ташкн деворлар периметри}}{\text{курилиш майдони}} = \frac{21_7}{257_8} = 0,08$$

2.Бино курилишининг смета киймати курсаткичлари

Бино курилишининг смета киймати қабул қилинган
 бир бирликка берилган йирриклаштирилган
 курсаткичлар бўйича аникланади.

Замонавий меҳмонхона биноси курилишининг
 смета кийматини ҳисоблаш

№	Ишлар ва харажатлар номланиши	Улчов бирлиги	миқдори	Киймати, минг сум	
				Бир бирлигининг	Умумий киймати
1	2	3	4	5	6
1	Умумий курилиш ишлари	М ² фойдали майдон	16432	450	7394400
2	Ички сантехника ишлари а) иситиш	М ² курилиш ҳажми	77875	2,5	194700
	б) вентилляция	курилиш ҳажми	77875	0,9	70000
	в) сувқувур ва канализация	курилиш ҳажми	77875	1,5	116800
3	Электр таъминоти	М ² курилиш ҳажми	77875	1,2	93500
4	Телефон, радио	М ² курилиш ҳажми	77875	0,05	3900
	Жами курилиш- монтаж ишлари				7873300

6	Мебел, ускуналар ва жихозлар	% КМИ киймати-дан		5%	393600
7	Жихозларни урнатиш ишлари	% жихозлар киймати-дан		5 %	19700
8	Бошка сарф-харажатлар	%КМИ киймати-дан		2 %	157500
	Жами жорий нархларда				8444100

Ижтимоий бинолар ва уларнинг комплексларини умумий смет
акиймати ни аниқлаш учун йигма смета ҳисобити тузилади.3
жадвал

Замонавий меҳмонхона

Курилиш йигма смета ҳисоби

№	Ишлар ва харажатлар	Смета киймати. минг.сум					1м ² фойдал и майдон и
		Курилиш ишлари	Мон-таж ишлари	Мебель, жихозлар	Бошка сарф-харажатлар	Жами смета киймати	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Курилиш майдонини	42200	-	-	-	42200	2,5
2	Асосий курилиш объектлари	7873300	19700	353600	157500	8444100	513,9
3	Ердамчи объектлар	-	-	-	-	-	-
4	Ташки муҳандислик коммуникациялар	84400	-	-	-	84400	5,0
5	Худудни ободонлаштириш	-	-	-	168800	168800	10,0
6	Худудни Кукаламзорлаштириш	-	-	-	42200	42200	2,5
7	Вактинчалик бинолар ва иншоотлар	-	-	-	65700	65700	4,0

8	Бошка ишлар ва харажатлар	-	-	-	168800	168800	10,3
9	Буюртмачининг техник назорати	-	-	-	16800	16800	1,0
10	Лойиха-кидирув ишлари	-	-	-	33600	33600	2,0
	Жами:	799990	1970	393600	653400	906660	551,8
	Хисобга олинмаган				181300	181300	11,0
	Жами йигма смета буйича:	799990 0	1970 0	393600	834700	924790 00	562,8

Курилишни смета хисобини тузиш учун куйидаги
меъёрий курсаткичлардан фойдаланилади:

4 жадвал

Меъёрий курсаткичлар

№	Ишларнинг номланиши	Харажатлар миқдори
1	Курилиш майдонини тайерлаш ишлари	2 ва 3 боблардан 0,5-1,5%
2	Асосий курилиш объектлари	Хисоб буйича
3	Ердамчи объектлар	Хисоб буйича
4	Ташки муҳандислик	2 ва 3 боблардан 2-3%
5	Худудни ободонлаштириш	2 ва 3 боблардан 3-4%
6	Худудни кукаламзорлаштириш	2 ва 3 боблардан 0,5-
7	Вактинчалик бинолар ва иншоотлар	1-6 боблар
8	Бошқа ишлар ва харажатлар	1 -7 боблар

1.

2. Меҳнат харажатларини ҳисоблаш.

Бино курилишига сарфланадиган меҳнат харажатлари биноларнинг турлари бўйича берилган йирриклаштирилган меъерлар асосида ҳисобланади. Умумий меҳнат харажатлари бинонинг умумий майдонини йирриклаштирилган меъерга купайтириш йули билан аниқланади.

5 жадвал

Бино курилишига талаб қилинадиган меҳнат харажатлари ҳисоби

№	Бинонинг номланиши	Улчов бирлиги	миқдори	Меҳнат харажатлари,	
				1 м ² умумий	умумий
1			2	3	4
1.	Замонавий меҳмонхона	М ² фойдали	16432	2,5	41080

3. Бино қурилишига сарфланадиган асосий қурилиш материаллар ҳисоби

Асосий қурилиш материалларига бўлган талаб йириклаштирилган меърий курсаткичлар бўйича аниқланади. Материалларга бўлган талаб қуйидаги жадвалда ҳисобланади:

4 жадвал

Бино қурилишига сарфланадиган материаллар ҳажми

№	Материалы	Единица измерения	1 м ² умумий майдонга	Материаллар- нинг умумий
---	-----------	----------------------	-------------------------------------	-----------------------------

1	2	3	4	5
1	Пулат А-1	тн	0,03	493
2	Цемент	тн	0,191	3138
3	бетон ва	М ³	0,39	6408
4	Егоч материаллар	М ³	0,02	328
5	Гишт	Минг дона	0,08	1315

4. Бинони эксплуатация килиш харажатларининг курсаткичлари

Бинони эксплуатация килиш харажатлари куйидагилардан иборат:

1. Бинони тиклаш ва таъмирлаш харажатлари:
 - А) бинини тиклашга;
 - Б) капитал таъмирлашга;
 - В) жорий таъмирлашга.
2. мухандислик жихозлар системасини эксплуатация килиш харажатлари
3. бинони ва худудни саклаш харажатлари
4. маъмурий-бошқарув харажатлари

1 .Бинони тиклаш ва таъмирлаш харажатлари уз навбатида куйидагилардан иборат:

- А) бинини тиклашга;
- Б) капитал таъмирлашга;
- В) жорий таъмирлашга.

Бинони тиклаш ва таъмирлаш харажатлари бинонинг смета киймати ва амортизация ажратмаларнинг меъёрлари асосида аникланади.

Бинони тиклаш ва таъмирлаш харажатларини ҳисоблаш

№	Бинонинг тури	Капиталик гуруҳи	Смета киймати, минг сум	Харажатлар меъёри, %			Амортизация ажратмалари, минг сум			Жами минг.сум
				тиклашга	Капитал таъмирлашга	Жорий таъмирлашга	тиклашга	Капитал таъмирлашга	Жорий таъмирлашга	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		II	8444100	1.6	1.0	1.5	135100	84440	126600	346140

Муҳандислик жихозлар тизимини ишлатиш харажатларини ҳисоблаш

Муҳандислик жихозлар тизимини ишлатиш харажатлари қуйидаги харажатлардан иборат:

1. Ижтимоий бинолар иситишига ва сув таъминоти харажатлари бинолар тури ва қуввати, ҳажмига боғлиқ ҳолда йириклаштирилган курсаткичлар буйича ҳисобланади. Бинони иситиш ва сув таъминотига харажатлар суммаси бинонинг фойдали майдони микдорини йириклаштирилган меъёрий харажатларга қўйиш йули билан аниқланади:

$$C_{ис} = 16432 \text{ м}^2 \times 2,5 \text{ м/с} = 41080 \text{ м/с}$$

2. Бинони электр таъминоти ва вентиляциясига харажатлар бинода ўрнатилган электр жихозлар ва вентиляция мосламалари томонидан йил давомида талаб қилинаётган электр энергия ҳажми ва 1 кВт соат нархи буйича ҳисобланади:

$$C_{\text{эл}}=120000 \text{ кВтгалх}0,1 =12000 \text{ м/с}$$

$$C_{\text{вен}}=50000 \text{ кВтгалх}0,1 \text{ м/с}=5000 \text{ м/с}$$

3. Бино ичида тозалаш харажатлари бинонинг 1м^2 фойдали майдонига тугри келадиган меъёрий харажатлар асосида аникланади:

$$C_{\text{тоз}}=16432\text{м}^2\text{х}0,6 \text{ м/с}=9800 \text{ м/с}$$

Хисоблаб чикилган харажатлар суммаси куйидаги жадвалга киритилади:

7 жадвал

Меҳмонхона

биноси йиллик эксплуатация килиш
харажатларининг курсаткичлари

№	Курсаткичлар номланиши	Харажатлар, минг сум
---	------------------------	----------------------

1	Бинони тиклаш ва таъмирлаш харажатлари: А) бинони тиклашга; Б) капитал таъмирлашга; В) жорий таъмирлашга.	346100 135100 84440 126600
2	мухандислик жихозлар системасини эксплуатация килиш харажатлари Шу жумладан: а) иситишга б) электртаъминотига харажатлар в)вентиляция г)бино ичида тозалаш харажатлари	67880 41080 12000 5000
3	Асосий ва ердамчи ходимлар	120000
4	Шартли доимий харажатлар	-
	Жами йиллик эксплуатация килиш	533980

Келтирилган харажатлар хисоби.

Кабул килинган бир бирликка келтирилган харажатлар куйидаги формула буйича хисобланади:

$$\Pi = K +$$

Бу ерда: П - келтирилган харажатлар;

К - бино бир бирлигининг смета киймати, минг сум;

C_9 -бино бир бирлигига тугри келадиган йиллик эксплуатация харажатлари, минг сум; E_n -иктисодий самарадорликнинг меъёрий коэффициента. $E_n = 0,2$

Лойихаланаётган бино умумий майдонининг 1м^2 тугри келадиган келтирилган харажатлар куйидагини ташкил килади:

$$П=513,9+32,5/0,2=676,4 \text{ м. сум}$$

Бинонинг ишчи майдонининг 1м^2 тугри келадиган келтирилган харажатлар куйидагини ташкил килади:

$$П=626,7+39,6/0,2=824,7 \text{ м. сум}$$

Бино сигимининг бир бирлигига тугри келадиган келтирилган харажатлар куйидагини ташкил килади:

$$П=84440+5339,8/0,2=111139 \text{ м. сум}$$

