

УДК:332.2

ВОПРОСЫ СВЯЗАННЫЕ С ВЫЯВЛЕНИЕМ ДЕГРАДИРОВАННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

Юлдашева Т.-магистрант ТИИМ

Аннотация

В данной статье рассматриваются вопросы связанные с правовыми основами выявления деградированных сельскохозяйственных угодий.

Деградация сельскохозяйственных угодий означает снижение или потерю их биологической и экономической продуктивности в результате их использования или действия одного или нескольких процессов, в том числе связанных с деятельностью человека.

Выявление деградированных сельскохозяйственных угодий осуществляется в процессе ведения государственного земельного кадастра по результатам проведения почвенной съемки, бонитировки почв, геоботанического обследования и др., путем специальной инвентаризации сельскохозяйственных угодий, проводимой по инициативе местных органов государственной власти, специально уполномоченных государственных органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель, непосредственно природопользователей (собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов). Выявление деградированных сельскохозяйственных угодий осуществляется органами Госкомзема, Госкомприроды и Минсельводхоза согласно «Положение о порядке консервации деградированных сельскохозяйственных угодий» [2]. Данное положение разработано в соответствии с требованиями статьи 79 Земельного кодекса Республики Узбекистан с целью улучшения охраны и рационального использования сельскохозяйственных угодий [1].

Материалы по выявлению деградированных сельскохозяйственных угодий подготовленные Госкомземом, Госкомприродой и Минсельводхозом, рассматриваются постоянно действующими земельными комиссиями и согласуются Кабинетом Министров Республики Узбекистан, утверждаются местными органами государственной власти согласно их компетенции, определенной Земельным кодексом Республики Узбекистан. По степени деградации сельскохозяйственные угодья подразделяются на 4 группы:

- **не деградированные** - не подверженные деградации и сохранившие естественную продуктивность;

- **слабо деградированные** - сельскохозяйственные угодья - слабо подверженные процессам, вызывающим деградацию, потеря продуктивности почв (кормовой емкости) за последние 3 года не превышает 20% от базовой (нормативной), определенной по бонитету почв, геоботаническим разностям и другими методами;

- **средне деградированные сельскохозяйственные угодья** - средне подверженные процессам, вызывающим деградацию, потеря продуктивности почв (кормовой емкости) за последние 3 года составляет 20%-40% от базовой (нормативной), определяемой по бонитету почв, геоботаническим разностям и другими методами. В таких землях затраты на производство продукции (себестоимость) равны стоимости полученной продукции.

- **сильно деградированные сельскохозяйственные угодья** - сильно подверженные процессам, вызывающим деградацию, потеря продуктивности почв (кормовой емкости) за последние 3 года составляет более 40% от базовой (нормативной), определяемой по бонитету почв, геоботаническим разностям и другими методами. В таких землях затраты на производство продукции (себестоимость) превышает стоимость производимой продукции.

На наш взгляд основными причинами деградации сельскохозяйственных угодий являются следующие :

- вторичное засоление орошаемых земель;

- ухудшение мелиоративной обстановки;
- несвоевременное проведение противоэрозионных мероприятий;
- несоблюдение экологических требований по охране и использованию земель;
- потеря связи с источником орошения;
- перевыпас скота, отсутствие пастбищеоборотов;
- бесхозяйственное отношение к использованию земель;
- загрязнение земель;
- непроведение рекультивации нарушенных земель.

Основанием для включения сельскохозяйственных угодий в состав деградированных при проведении инвентаризации являются следующие :

- понижение на 20 и более процентов (за последние 3 года) урожайности сельскохозяйственных культур, многолетних насаждений или кормовой емкости пастбищ по сравнению с нормативной, определяемой кадастровой документацией (бонитет почв), либо средней урожайности по району для данных почвенно-мелиоративных условий;

- неудовлетворительное состояние земельного участка для организации сельскохозяйственного производства (плохая спланированность поверхности, неисправная ирригационная сеть, неудовлетворительное мелиоративное состояние земель);

- ходатайство землевладельцев и землепользователей с указанием причин.

Материалы инвентаризации проходят Государственную экологическую экспертизу и рассматриваются постоянно действующими земельными комиссиями при местных органах государственной власти [1].

В заключениях комиссий даются рекомендации о признании сельскохозяйственных угодий деградированными, условия их консервации и восстановления, либо перевода в другие категории.

Выше приведенные данные позволяют сделать следующие выводы:

1. Выявление деградированных сельскохозяйственных угодий осуществляется в процессе ведения земельного кадастра по результатам проведения почвенной съемки, бонитировки почв, геоботанического обследования и др., путем специальной инвентаризации сельскохозяйственных угодий, проводимой по инициативе местных органов государственной власти, специально уполномоченных государственных органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель, непосредственно природопользователей (собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов).

2. За минимальную территориальную единицу при выявлении деградированных сельскохозяйственных угодий нужно принимать:

- **на орошаемых землях** - земельный участок в размере поливного участка, имеющего самостоятельный ороситель (участковый ороситель), независимо от формы собственности на землю и числа землевладельцев и землепользователей;

- **на неорошаемых землях** - земельный участок, имеющий свои естественные границы (водоразделы, тальвеги и др.), но не менее размера территориального производственного подразделения землевладельца, землепользователя.

Литература

1. Земельный кодекс республики Узбекистан. –Т.: Адолат, 1998

2. Положение о порядке консервации деградированных сельскохозяйственных угодий. Зарегистрировано министерством юстиции республики Узбекистан от 22.05.2000 г. № 926