

**Замонамиз талабига хос ўрта қаватли турар жой уйларнинг барпо
этилиши ва уларнинг тамойиллари.**

Магистр: Мавлонова Г. 201-БИ ва Арх гуруҳ

Ассистент: Абдурахмонов Б.Т

Илмий рахбар: Тоштемуров Р.Т.

Мамлакатимиз мустақил тараққиётининг дастлабки босқичида, яъни 1991 йилдан 2000 йилгача бўлган даврда улкан ўзгаришларни амалга оширишда асосий эътиборимиз марказлаштирилган маъмурий-буйруқбозлик тизимиغا барҳам бериш ва бозор иқтисодиётининг асосларини, авваламбор, қонунчилик базасини шакллантириш учун шароит яратишга қаратилди.

Шу борада қабул қилинган ўта муҳим қонун ва норматив ҳужжатлар қаторида Фуқаролик, Ер, Солиқ ва Божхона кодекслари, «Давлат тасарруфидан чиқариш ва хусусийлаштириш тўғрисида», «Банклар ва банк фаолияти тўғрисида», «Чет эл инвестициялари тўғрисида», «Чет эллик инвесторлар ҳуқуқларининг кафолатлари ва уларни ҳимоя қилиш чоралари тўғрисида»ги қонунларни қайд этиш мумкин.

Мамлакатимиз иқтисодий тараққиётининг энг муҳим истиқболлари ва устувор йўналишларини белгилаб олар эканмиз, биз ички эҳтиёжнинг ўсишига алоҳида эътибор қаратишимиз керак бўлади. Ҳозирги кунда Республикани, улкан қурилиш майдонига ўхшатиш мумкин. Қурилаётган бинолар орасида нафақат турли хил типдаги тураржойлар, балки жамоат бинолари, ишлаб чиқариш ва саноат бинолари, завод ва фабрикалар, коммунал хўжалик ва энергетика, транспорт иншоотлари, кенг ва равон йўллар, ирригация ва қишлоқ агросаноати қурилмоқда. Ҳар бир бино бир-биридан гўзал, чиройли ва шинам қилиб қурилмоқда, албатта буларнинг заминида аҳолига хизмат кўрсатиш ва уларнинг эҳтиёжларини қондиришга, турмуш шароитини яхшилашга хизмат қилади. Ҳозирги давр талабига биноан мустаҳкам ва тежамкор қурилиш материаллардан ва янги технологик инновацион ғоялардан фойдаланиш ва ҳозирги кунда янгидан-янги

ғояларни амалга тадбиқ этилаётганлиги бунга яққол мисол бўла олади. Ҳар бир шаҳар, вилоят, туман ва қишлоқ учун уй-жой танлашда уларда яшайдиган аҳолининг демографик таркибига қараб Ҳар-хил сонли нисбатлари олинади.

Давлатимизда бир йиллик аҳолининг ўсиши 3% ташкил этади. Бошқа қўшни давлатлар кўрсаткичига нисбатан бизнинг республикамызда кўп болали оилалар кўпроқдир. Бу эса, ўз навбатида, кўп хонали хонадонларнинг нисбий фоизини оширишга олиб келади. Турар жой ва хонадонларни танлашда, албатта Ҳисобга олиниши керак бўлган талабларни инобатга олиш лозимдир, булар аҳолининг демографик таркиби, оила аъзоларининг урф-одатлари ва хунари, қурилиш жойи, қурилиш жойининг табиий иқлим шароити, техника қурилиш базасининг ахволи ва шароитидир.



深圳市山海翠山莊



Халқнинг урф-одатлари ҳам хонадон таркибига ўз таъсирини ўтказди, ўзбек халқининг энг асосий урф-одатларидан бири бу очик хавода кўпроқ вақтни ўтказишдир. Бу одат мамлакатимизнинг табиати, иқлим шароитидан келиб чиққан бўлиб, хонадон таркибига очик ёзги хоналар айвонлар ва супаларни киритишни тақозо этади. Бугунги кунда турар жой биноларига алоҳида эътибор қаратилмоқда, инсоният ва ҳаёт ривожланар экан қурилишлар кўлами пасаймайди, аксинча кенгайиб боради, биноларнинг янгидан-янги турлари ва типлари пайдо бўлмоқда. Шундан келиб чиққан ҳолда, бизнинг яқин истикболдаги энг муҳим вазифамиз бошлаган ишларимизни изчил давом эттириш истеъмол талабини кенгайтириш

мақсадида социал соҳани ривожлантириш, меҳнатга ҳақ тўлашни янада ошириш, хизмат кўрсатиш секторини, инфра тузилма объектларини ривожлантиришга, транспорт ва коммуникация лойиҳалари амалга оширилишига алоҳида эътибор беришдир.

Давлатимизнинг биринчи президенти И.А.Каримов Ўзбекистон Республикаси Олий мажлиси 15-сессиясида «Баркамол авлод - Ўзбекистон тараққиётининг пойдевори» нутқида, ўзбек оиласининг ўзига хос анъаналари, қадриятлари, урф-одатлари тўғрисида гапириб шундай деган эди. Улуғ адибимиз Абдулла Қодирий қахрамонларидан бирининг: «Бу хонадондан ҳеч ким норизо бўлиб, кетган эмас», дея айтган гапларида элимизга хос катта ҳаётий фалсафа мужассам. Ёки, оқсоқолларимиздан сўрасангиз, уларни лўнда қилиб санаб беради: Яхши ном қўйиш, яхши муаллим қўлига топшириб, саводни чиқариш, илмли, касбли-хунарли қилиш, бошини икки ва уйли-жойли қилиш. Бугун ана шундай олий жаноб анъаналар қайтадан мустаҳкам қарор топиши ва ривожланиши учун, истиқлол шарофати туфайли энг қулай муҳит яратилди. Бу шубҳасиз, биз ота-оналар ва мустақил буюк келажакка интилаётган давлатимиз зиммасига юклайди.

Ўзбекистон халқи учун муносиб турмуш шароитини яратиш одамларнинг даромади ва фаровонлигини изчил ошиб бориш ҳар бир инсонга ўзининг интеллектуал касб ва маънавий салоҳиятини рўёбга чиқариш учун зарур имкониятлар яратиб беришга қаратилгандир.

Фойдаланилган адабиётлар руйхати.

1. Каримов И.А. Ўзбекистон мустақилликка эришиш оstonасида. Т. «Ўзбекистан» 2011 й.
2. Архитектурное наследие Узбекистана игдательново Ан УзССР. Тошкент 1960
3. Оболенский Н. В. Архитектура и солнце.- М.: Стройиздат, 1988.