

Х.И. Каюмов, Ф.А. Шарифов (Самаркандский государственный архитектурно - строительный институт им. Мирзо Улугбека).

Проблемы застройки города Самарканда в свете реализации генерального плана.

Из-за отсутствия планирования жилищного строительства в Самарканде, где идет штучное строительство жилых домов частными фирмами, с решениями вопросов компенсации за сносимое жилье, застройка ведется спонтанно и часто не обеспечиваются инженерными сетями. Объекты подключаются к существующим, устаревшим инженерным сетям. Так же нет комплексной программы регулирования расширения транспортных магистралей и дорог внутри города, а темпы автомобилизации на столь велико, что расширение улиц и пробивка дорог безнадежно отстают. Авторы в представленной концепции раскрывают свое виденье решения проблем застройки Самарканда и предлагают не разрабатывать новые генеральные планы, а основной упор сделать на проект детальной планировки (ПДП), или же приступить к возвратному проектированию микрорайонов сложившихся в 60-80 годы.