ТОШКЕНТ ИРРИГАЦИЯ ВА ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИНИ МЕХАНИЗАЦИЯЛАШ МУҲАНДИСЛАРИ ИНСТИТУТИ ҲУЗУРИДАГИ ИЛМИЙ ДАРАЖАЛАР БЕРУВЧИ DSc.03/30.01.2020.I.10.03 РАҚАМЛИ ИЛМИЙ КЕНГАШ

ТОШКЕНТ ИРРИГАЦИЯ ВА ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИНИ МЕХАНИЗАЦИЯЛАШ МУҲАНДИСЛАРИ ИНСТИТУТИ

МУХТОРОВ ЎЗБЕКХОН БУРХОНОВИЧ

ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИДА ЕР РЕСУРСЛАРИДАН САМАРАЛИ ФОЙДАЛАНИШНИ РАҒБАТЛАНТИРИШ МЕХАНИЗМЛАРИНИ ТАКОМИЛЛАШТИРИШ

08.00.04 – Қишлоқ хўжалиги иқтисодиёти ва
06.01.10 – Ер тузиш, кадастр ва ер мониторинги (иқтисодиёт фанлари)

Иқтисодиёт фанлари бўйича фалсафа доктори (PhD) диссертацияси АВТОРЕФЕРАТИ

Тошкент – 2021

УЎК: 631.1:332:338.246(575.152)(043.3)

Иқтисодиёт фанлари бўйича фалсафа доктори (PhD) диссертацияси автореферати мундарижаси

Оглавление автореферата диссертации доктора философии (PhD) по экономическим наукам

Content of the Dissertation Abstrakt of doctor of philosopy (PhD) in Economics Sciences

Мухторов Ўзбекхон Бурхонович
Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантириш механизмларини такомиллаштириш **3**

Мухторов Ўзбекхон Бурхонович
Совершенствование механизмов стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве **26**

Mukhtorov Uzbekhon Burkhonovich
Improvement of mechanisms for stimulating the effective use of land resources in agriculture .....…… **49**

Эълон қилинган ишлар рўйхати
Список опубликованных работ
List of published works ……..……..... **53**

ТОШКЕНТ ИРРИГАЦИЯ ВА ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИНИ МЕХАНИЗАЦИЯЛАШ МУҲАНДИСЛАРИ ИНСТИТУТИ ҲУЗУРИДАГИ ИЛМИЙ ДАРАЖАЛАР БЕРУВЧИ DSC.03/30.01.2020.I.10.03 РАҚАМЛИ ИЛМИЙ КЕНГАШ

ТОШКЕНТ ИРРИГАЦИЯ ВА ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИНИ МЕХАНИЗАЦИЯЛАШ МУҲАНДИСЛАРИ ИНСТИТУТИ

МУХТОРОВ ЎЗБЕКХОН БУРХОНОВИЧ

ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИДА ЕР РЕСУРСЛАРИДАН САМАРАЛИ ФОЙДАЛАНИШНИ РАҒБАТЛАНТИРИШ МЕХАНИЗМЛАРИНИ ТАКОМИЛЛАШТИРИШ

08.00.04 – Қишлоқ хўжалиги иқтисодиёти ва
06.01.10 – Ер тузиш, кадастр ва ер мониторинги (иқтисодиёт фанлари)

Иқтисодиёт фанлари бўйича фалсафа доктори (PhD) диссертацияси АВТОРЕФЕРАТИ

Тошкент – 2021

Фалсафа доктори (PhD) диссертацияси мавзуси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Олий аттестация комиссиясида B2021.2.PhD/Iqt.409 рақам билан рўйхатга олинган.

Диссертация Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш муҳандислари институтида бажарилган.

Диссертация автореферати уч тилда (ўзбек, рус, инглиз (резюме)) илмий кенгашнинг веб-саҳифасида ва “ZiyoNet” Ахборот-таълим порталида (www.ziyonet.uz) жойлаштирилган.

Илмий раҳбар:	**Султанов Баходир Файзуллаевич,** иқтисодиёт фанлари доктори (DSc)
Расмий оппонентлар:	**Ҳасанов Шавкат Турсунқулович,** иқтисодиёт фанлари доктори (DSc)
	Караматов Озодбек Оринбоевич, иқтисодиёт фанлари доктори, доцент
Етакчи ташкилот:	**Қарши муҳандислик-иқтисодиёт институти**

Диссертация ҳимояси Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш муҳандислари институти ҳузуридаги илмий даражалар берувчи DSc.03/30.01.2020.I.10.03 рақамли Илмий кенгашнинг 2021 йил “___” _____ соат _____ даги мажлисида бўлиб ўтади. (Манзил: 100000, Тошкент шаҳри, Қори-Ниёзий кўчаси, 39-уй. Тел.: (99871) 237-46-68, e-mail: admin@tiiame.uz).

Диссертация билан Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш муҳандислари институтининг Ахборот-ресурс марказида танишиш мумкин (___рақами билан рўйхатга олинган). (Манзил: 100000, Тошкент шаҳри, Қори-Ниёзий кўчаси, 39-уй. Тел.: (99871) 237-19-45, e-mail: admin@tiiame.uz).

Диссертация автореферати 2021 йил “___” _____ куни тарқатилди.

(2021 йил «___» _____ даги ____ рақамли реестр баённомаси).

Н.С.Хушматов,
Илмий даражалар берувчи илмий кенгаш раиси ўринбосари, и.ф.д., профессор

С.Р.Умаров,
Илмий даражалар берувчи илмий кенгаш котиби, и.ф.д., профессор

Н.С.Хушматов,
Илмий даражалар берувчи илмий кенгаш қошидаги илмий семинар раиси, и.ф.д., профессор

КИРИШ (Фалсафа доктори (PhD) диссертацияси аннотацияси)

Диссертация мавзусининг долзарблиги ва зарурати. Ривожланган давлатларда ердан фойдаланиш ва уни давлат томонидан тартибга солишда тупроқ унумдорлигини қайта тиклаш, сақлаш ҳамда ошириш жараёнларини иқтисодий рағбатлантириш масалаларига алоҳида эътибор қаратилмоқда. Зеро, 2009 йилда БМТ Бош Ассамблеясининг 63-сессиясига асосан 2010 йилдан бошлаб, 22 апрел Халқаро ер куни деб эълон қилинган[1]. Чунки, узоқ тарихий давр мобайнида аҳолини озиқ-овқат маҳсулотлари билан таъминлашга қаратилган стратегияларни амалга ошириш мақсадида ердан фойдаланиш борасидаги қарорларнинг уларнинг экологик оқибатларини ҳисобга олинмагани ҳолда қабул қилиниши, биринчидан қишлоқ хўжалиги экин майдонлари ҳажмининг камайиши, иккинчидан эса мавжуд ерлар сифатининг, хусусан, тупроқ унумдорлигини кескин пасайишига олиб келган.

XXI асрда рўй бераётган глобал иқлим ўзгаришлари, биологик хилма хилликнинг камайиб бориши натижасида экологик инқирознинг кескинлашиши, пандемия шароитида мамлакат озиқ-овқат хавфсизлигини таъминлаш масаласининг янада долзарблашиши қишлоқ хўжалигини барқарор ривожлантириш мақсадларига қўшимча “босим” юкламоқда. Ерга бўлган жорий муносабатнинг сақланиб қолиши эса “2050 йилга бориб аҳоли жон бошига тўғри келадиган жами экин майдони ва унумдор ерларни 1960 йил даражасининг фақатгина тўртдан бирига тўғри келиши”[2] оқибатларига олиб келиши мутухассислар томонидан ҳисобланган. Шу жиҳатдан тупроқ унумдорлигини тиклаш, сақлаш ва ошириш орқали тармоқда кенгайтирилган такрор ишлаб чиқаришни таъминлаш глобал вазифа сифатида юзага чиқди.

Республикамизда қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришнинг ташкилий-иқтисодий механизмларини такомиллаштиришга алоҳида эътибор қаратилмоқда. 2017-2021 йилларда Ўзбекистон Республикасини янада ривожлантириш бўйича Ҳаракатлар стратегиясида “қишлоқ хўжалигини модернизация қилишда ер ресурсларидан самарали ва оқилона фойдаланиш”[3] бўйича устувор вазифалар белгилаб берилган. Ушбу вазифалар ижросини таъминлаш, энг аввало, қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишда ер солиғининг рағбатлантирувчи дастакларини такомиллаштириш, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва оширишга қаратилган тадбирларни молиялаштириш манбаларини асослаш ва қишлоқ хўжалиги ерларини муҳофазалаш чора-тадбирларини кучайтиришга қаратилган илмий-тадқиқот ишларини олиб бориш муҳим аҳамият касб этмоқда.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 17 июндаги ПФ-5742-сон “Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан самарали фойдаланиш чора-тадбирлари тўғрисида” ва 2019 йил 23 октябрдаги ПФ-5853-сон “Ўзбекистон

[1] https://www.un.org/press/en/2009/ga10823.doc.htm

[2] Девид Р.Монттомери. Почва. Эрозия почва. Анкара. – 2015. – 409 стр.

[3] Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2017 йил 7 февралдаги ПФ-4947-сон “Ўзбекистон Республикасини янада ривожлантириш бўйича Ҳаракатлар стратегияси” тўғрисидаги фармони. https://lex.uz/docs/3107036

Республикаси қишлоқ хўжалигини ривожлантиришнинг 2020-2030 йилларга мўлжалланган стратегиясини тасдиқлаш тўғрисида”ги фармонлари, 2017 йил 27 ноябрдаги ПҚ-3405-сон “2018-2019 йилларда ирригацияни ривожлантириш ва суғориладиган ерларнинг мелиоратив ҳолатини яхшилаш давлат дастури тўғрисида” ва 2021 йил 24 февралдаги ПҚ-5006-сон “Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлардан фойдаланиш ва муҳофаза қилиш тизимини такомиллаштиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги қарорлари ҳамда мазкур фаолиятга тегишли бошқа меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатларда белгиланган вазифаларни амалга оширишда ушбу диссертация тадқиқоти маълум даражада хизмат қилади.

Тадқиқотнинг республика фан ва технологиялари ривожланишининг асосий устувор йўналишларига мослиги. Мазкур тадқиқот республикада фан ва технологиялар ривожланишининг I. “Демократик ва ҳуқуқий жамиятни маънавий-ахлоқий ва маданий ривожлантириш, инновацион иқтисодиётни шакллантириш” устувор йўналишлари доирасида бажарилган.

Муаммонинг ўрганилганлик даражаси. Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш ва рағбатлантиришнинг илмий-назарий асослари кўплаб олимлар, жумладан, Д.Рикардо, А.Маршалл, М.Буздалов, А.Варламов, С.Волков, В.Вершинин, Н.Комов, В.Коротнев, Ю.Лютих, С.Миндрин, В.Назаренко, М.Ушачев, А.Югай[4] ва бошқа хорижий тадқиқотчиларнинг изланишларида баён этилган ҳамда маълум илмий асосланган натижаларга эришилган.

Республикамизда аграр соҳада иқтисодий самарадорлик ва моддий рағбатлантириш тизимини такомиллаштириш йўналишларида мустақиллик давригача ва бозор иқтисодиётига ўтиш шароитида турли вазифаларни ҳал этиш мақсадида З.Хошимов, Г.Михтеева, А.Маматказин, А.Рахматуллаев,

[4] Д.Рикардо. Начало политической экономики и налогообложения // Антология экономической классики. в 2-х томах. Т.1.М.: Эконов 1991.-71 стр.; А.Маршалл. Принципы экономической науки. – М.: Прогресс, 1993.-317 стр.; М.Буздалов. Интенсификация, земельная рента, эффективность – М.: ВИАПИ им. А.А.Никонова, ЭРД, 2008.-7 стр.; А.Варламов и др. Государственное регулирование земельных отношений. М.: “Колос” 1999.-264 стр.; С.Волков. Основы землевладения и землепользования. – М.: “Колос” – 1992.-145 стр.; В.Вершинин. Пробемы деградации и возобновление продуктивных земель сельскохозяйственного назначения в России. – М.:, 2008.-215 стр.; Н.Комов, Д.Аротский. Методология управления земельными ресурсами на региональном уровне – Нижный Новгород, 2000.-142 стр.; В.Коротнев. Стимулирование как фактор управления рациональным землепользованием АПК экономика управления землеполь-зованием – 2003. №10.-188 стр.; Ю.Лютих. Землепользование: Новый этап развития / Красноярск – 2000.-228 стр.; С.Миндрин и др. Теоретические и методологические основы планирование мероприятий по организации рационального использования и охрана сельскохозяйственных земель – М.: ООО “НИПКЦ Восход-А”, 2001.-387 стр.; В.Назаренко и др. Государственная поддержка сельского хозяйства в странах развитой рыночной экономикой. ВНИИТЭИ АПК. М.: 2001.-152 стр.; И.Ушачев, А.Югай. Организационно-экономические основы стимулирования рационального использования сельскохозяйственных земель и производства экономически чистой продукции. Методологической пособие – М.: ВНИИЭСХ – 2006.-302 стр.; А.Югай. Материальные стимулы и проблемы восстановления плодородие сельскохозяйственных земель // Экономика, труд и управления в сельском хозяйстве – 2010 № 3.-стр. 9-16.

Э.Қурбонов, А.Тошқулов, Ш.Ҳасанов, А.Алтиев[5] каби аграр иқтисодчи олимлар томонидан илмий изланишлар олиб борилган.

Аммо, юқорида қайд этилган тадқиқотларда асосий эътибор ердан самарали фойдаланишнинг ташкилий-иқтисодий асосларини такомиллаштиришга қаратилган бўлиб, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш муаммолари алоҳида тадқиқот предмети сифатида чуқур тадқиқ этилмаган. Шунингдек, эркин бозор муносабатлари кенг жорий этилаётган ҳамда рақамлаштириш шароитида иқлим ўзгаришига мослашган қишлоқ хўжалиги ишлаб чиқаришини ташкил этиш долзарб масалалардан саналади. Бу эса, энг аввало ерга бўлган иқтисодий муносабатларни тубдан қайта кўриб чиқишни талаб этади. Шу боис, қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишда асосий восита саналган тупроқ унумдорлигини сақлаш, қайта тиклаш ҳамда ошириш тадбирларини иқтисодий рағбатлантириш механизмларини такомиллаштириш зарурияти мазкур муаммонинг диссертация мавзуси сифатида танлашга асос бўлди.

Диссертация мавзусининг диссертация бажарилган олий таълим муассасасининг илмий-тадқиқот ишлари режалари билан боғлиқлиги. Диссертация Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш муҳандислари институти илмий-тадқиқот ишлари режасининг 6.6 “Ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришда геоинновацион технологиялар” ва МУ-ПЗ-2017-102443-“Деҳқон ва томорқа хўжаликлари ерларидан фойдаланишнинг ташкилий-иқтисодий механизмларини эркинлаштириш стратегиясининг концептуал асосларини яратиш” мавзусидаги амалий лойиҳа-лар доирасида бажарилган (2018-2019 йй.).

Тадқиқотнинг мақсади қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантириш механизмларини такомиллаштириш бўйича илмий-амалий асосланган таклиф ва тавсиялар ишлаб чиқишдан иборат.

Тадқиқотнинг вазифалари:

қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш ва уни рағбатлантиришнинг моҳияти, усулларини илмий-назарий ва услубий жиҳатдан тадқиқ этиш;

хорижий давлатларнинг қишлоқ хўжалигида ердан самарали фойдаланишни рағбатлантириш бўйича аҳамиятга молик тажрибаларини умумлаштириш ва республика иқтисодиётига жорий этиш йўналишларини ишлаб чиқиш;

---

[5] З.Хашимов. Экономический эффективность использования новых орашаемых земель. дисс. … к.э.н. 1981.-125 стр.; Г.Михтиева. Резервы рационального использования орошаемых земель. дисс. … к.э.н. 1980.-137 стр.; А.Маматказин. Повышение материальной заинтересованности работников сельского хозяйства в условиях арендных отношений. дисс. … к.э.н. 1990.-132 стр.; А.Рахматуллаев. Бозор иқтисодиёти шароитида қишлоқ хўжалик ер муносабатларини такомиллаштириш. дисс. к.э.н. 2002.-123 стр.; Э.Қурбонов. Кўп укладли иқтисодиёт шароитида суғориладиган ерлар самарадорлигини ошириш йўллари. дисс. и.ф.н. 2004.-126 стр.; А.Тошқулов. Солиқ солиш ва ердан фойдаланиш самарадорлигини иқтисодий рағбатлантириш. дисс. ... и.ф.н.2021. – 218 бет.; Ш.Ҳасанов. Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш. дисс. ... и.ф.д. 2017. – 224 бет.; А.Алтиев. Ер ресурсларидан фойдаланиш тизимини тартибга солишнинг механизмларини такомиллаштириш. дисс... и.ф.д. 2017. – 238 бет.

суғориладиган ерларнинг миқдор ва сифат жиҳатдан ўзгариш ҳолати таҳлиллари асосида мавжуд муаммо ва тенденцияларни аниқлаш;

республикамиз қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришнинг мавжуд меъёрий-ҳуқуқий асосларини такомиллаштириш бўйича таклифлар ишлаб чиқиш;

қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлардан бошқа мақсадда фойдаланилганда жарима миқдорларини аниқлаш услубларини такомиллаштириш бўйича тавсиялар ишлаб чиқиш;

қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришнинг ташкилий-услубий асосларини такомиллаштириш бўйича таклиф ва амалий тавсиялар ишлаб чиқиш;

қишлоқ хўжалиги ер турларини миқдор ва сифат жиҳатдан мониторинг қилиш жараёнларини рақамлаштириш бўйича тавсиялар ишлаб чиқиш.

Тадқиқотнинг объекти сифатида қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан фойдаланувчи бозор субъектлари ҳамда ердан самарали фойдаланишни рағбатлантириш функцияларини бажарувчи давлат ва нодавлат ташкилотлар ва уларнинг ҳудудий бўлинмалари танлаб олинган.

Тадқиқотнинг предметини қишлоқ хўжалигида ердан фойдаланиш самарадорлигини ошириш ва рағбатлантириш механизми шаклланиши билан боғлиқ ташкилий-иқтисодий ва ҳуқуқий муносабатлар ташкил этади.

Тадқиқотнинг усуллари. Тадқиқотлар жараёнида абстракт фикрлаш, иқтисодий ва статистик таҳлил, қиёсий таққослаш, гуруҳлаш ва бошқа усуллардан фойдаланилган.

Тадқиқотнинг илмий янгилиги қуйидагилардан иборат:

ер участкасининг ўлчами, сифати, пировард маҳсулот бозор нархини ҳисобга олган ҳолда ер майдонларидан хўжасизларча ва бошқа мақсадларда фойдаланилганда қўлланиладиган жарима миқдорини аниқлашга қаратилган услубий ёндашув ишлаб чиқилган;

тупроқ бонитет балини оширишни рағбатлантирувчи ***($К_р$)*** ва аксинча жазоловчи ***($К_ж$)*** коэффициентлар орқали суғориладиган ерларнинг меъёрий қийматини аниқлаш бўйича услубий ёндашув такомиллаштирилган;

қишлоқ хўжалиги ерларини сифат жиҳатидан баҳолаш ва маълумотлар базасини шакллантириш жараёнларини рақамлаштириш мақсадида “Agro Land” мобиль иловаси ишлаб чиқилган ҳамда геоахборот (ГАТ) мониторингини юритиш “Геохизмат”и фаолиятини ташкил этиш асосланган;

қишлоқ хўжалигида ерларнинг мелиоратив ҳолати ва тупроқ унумдорлигини ошириш мақсадида “Тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш Жамғармаси”ни ташкил этиш таклиф этилган.

Тадқиқотнинг амалий натижалари қуйидагилардан иборат:

қишлоқ хўжалигида ердан фойдаланиш самарадорлигини ифодаловчи кўрсаткичлар тизими тупроқ унумдорлиги, уни сақлаш ва оширишни назарда тутувчи индикаторлар асосида такомиллаштирилган;

аграр соҳада ерлардан самарали фойдаланишни рағбатлантириш ва давлат томонидан қўллаб-қувватлаш бўйича хорижий тажрибаларнинг республика иқтисодиётида қўллаш йўналишлари ишлаб чиқилган;

қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришнинг меъёрий-ҳуқуқий асосларини такомиллаштириш бўйича таклифлар ишлаб чиқилган;

қишлоқ хўжалиги ерлари ҳисоби, ҳолатини сифат ва ўлчов миқдори жиҳатидан баҳолаш, мониторингини юритиш ҳамда геоахборот технологияларидан самарали фойдаланиш асосида тизим фаолиятини рақамлаштириш бўйича амалий тавсиялар ишлаб чиқилган.

Тадқиқот натижаларининг ишончлилиги Ўзбекистон Республикаси “Давергеодезкадастр” қўмитаси маълумотларидан фойдаланилганлиги, иқтисодчи олимларининг ер ресурсларидан самарали фойдаланиш бўйича илмий-амалий қарашларини қиёсий ва танқидий таҳлил қилиш, тадқиқот жараёнида қўлланилган методологик ёндашув ва усулларнинг илмий асосланганлиги, ахборот базаси расмий манбалардан олинганлиги, шунингдек, таклиф ва тавсиялар амалда синовдан ўтганлиги билан изоҳланади.

Тадқиқот натижаларининг илмий ва амалий аҳамияти. Тадқиқот натижасида тайёрланган тавсиялар қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш, пировард натижада ушбу жараёнларни иқтисодий рағбатлантириш механизмларини такомиллаштиришнинг назарий асосларини бойитишга хизмат қилиши билан изоҳланади.

Тадқиқот натижаларининг амалий аҳамияти шундаки, хулоса ва таклифлар қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни ташкил этишда замонавий услубларни жорий этиш, тупроқ унумдорлиги сақлаш ва ошириш ишларини рағбатлантириш бўйича мақсадли дастурлар, “Йўл хариталари” ва чора-тадбирлар ишлаб чиқишда қўлланилиши мумкинлиги билан изоҳланади.

Тадқиқот натижаларининг жорий қилиниши. Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантириш механизмларини такомиллаштириш бўйича олинган илмий натижалар асосида:

қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда жарима миқдорларини аниқлаш бўйича ишлаб чиқилган услубий ёндашуви Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси тизим ташкилотларида жорий этилган (Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2020 йил 20 майдаги 02-05-5156-сон маълумотномаси). Ушбу услубий ёндашувни амалиётга қўлланилиши жарима миқдорини амалдагига нисбатан 5-6 баробарга юқори бўлиб, тупроқ унумдорлигини қайта тиклаш, сақлаш ва ошириш тадбирларини молиялаштириш имконияти яратилган.

суғориладиган ерларнинг меъёрий қийматини аниқлаш асосида табақалаштирилган ер солиғини ҳисоблаш бўйича таклифлари Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси томонидан амалиётга жорий этилган (Ўзбекистон Республикаси Ер

ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2020 йил 20 майдаги 02-05-5156-сон маълумотномаси). Натижада, Қашқадарё вилояти Нишон тумани Пахтаобод массивидаги пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжаликларида тупроқ унумдорлигини ошириш эвазига ер солиғи юки ўртача 19,5 фоизга камайган, аксинча иқтисодий санкцияларни қўлланилганда ўртача 15,9 фоизга ошиши асосланган;

қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерларнинг миқдор ва сифат мониторингини рақамлаштириш тизимини такомиллаштириш бўйича таклифлари Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси тизим ташкилотларида жорий этилган (Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2020 йил 20 майдаги 02-05-5156-сон маълумотномаси). Натижада, “Agro Land” мобиль иловаси орқали ҳудудларда қишлоқ хўжалиги ерлари мониторингини самарали ташкил этиш ва қишлоқ хўжалигида геоахборот мониторингини олиб бориш “Геохизмат”и асосида қишлоқ хўжалиги ерларини сифат жиҳатдан баҳолаш имконияти яратилган;

қишлоқ хўжалигида ерларнинг мелиоратив ҳолати ва тупроқ унумдорлигини оширишга қаратилган “Тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш Жамғармаси”ни ташкил этиш бўйича тавсиялари Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси тизим ташкилотларида жорий этилган (Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2020 йил 20 майдаги 02-05-5156-сон маълумотномаси). Натижада, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш, ерларнинг мелиоратив ҳолатини яхшилаш ва тупроқни ҳимояловчи тизимларни амалга оширган хўжалик юритувчи субъектларни иқтисодий рағбатлантиришда молиявий манбаларни шакллантириш имконияти таъминланган.

Тадқиқот натижаларининг апробацияси. Тадқиқот натижалари 2 та халқаро ва 6 та республика илмий-амалий анжуманларида муҳокамадан ўтказилган.

Тадқиқот натижаларининг эълон қилинганлиги. Тадқиқот натижалари асосида 15 та илмий иш чоп этилган. Уларнинг 6 таси Ўзбекистон Республикаси Олий аттестация комиссияси томонидан чоп этиш тавсия қилинган илмий нашрларда, жумладан, 5 таси республика ва 1 таси хорижий журналларда эълон қилинган.

Диссертациянинг тузилиши ва ҳажми. Диссертация кириш, учта боб, хулоса, фойдаланилган адабиётлар рўйхати ва иловалардан иборат, умумий ҳажми 141 бетни ташкил этади.

ДИССЕРТАЦИЯНИНГ АСОСИЙ МАЗМУНИ

Кириш қисмида диссертация тадқиқотининг долзарблиги ва зарурати асосланган, тадқиқот мақсади ва вазифалари ҳамда объект ва предметлари шакллантирилиб, тадқиқотнинг Ўзбекистон Республикаси фан ва технологиялари ривожланишининг устувор йўналишига мослиги кўрсатилган, тадқи-

қотнинг илмий янгилиги ва амалий натижалари баён қилинган. Олинган натижаларнинг назарий ва амалий аҳамиятлари, тадқиқот натижаларининг жорий қилинганлиги, нашр этилган ишлар ва диссертациянинг тузилиши бўйича маълумотлар келтирилган.

Диссертациянинг **“Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш ва уни рағбатлантиришнинг илмий-назарий асослари”** деб номланган биринчи бобида қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш моҳияти ва рағбатлантиришнинг илмий-назарий асослари ҳамда ушбу йўналишдаги хорижий тажрибаларнинг аҳамиятга молик жиҳатларини республикамиз иқтисодиётига жорий этиш масалалари ёритилган.

Маълумки, қишлоқ хўжалигида ер ресурсларини ишлаб чиқаришнинг асосий воситаси хусусиятлари нуқтаи назардан қаралгани ҳолда унинг унумдорлик хусусиятлари тўлиқ назарда тутилмайди. Бу ўз навбатида ердан самарали фойдаланишни рағбатлантириш механизмларини амалиётга жорий этишда қўлланилиши лозим бўлган мезонларга таяниш жараёнларида маълум бир муаммоларни юзага келтириб чиқаради.

Шу боис, бизнингча ер ресурсларини ишлаб чиқаришнинг асосий воситаси хусусиятларидан келиб чиқиб, ердан фойдаланишда унинг эътиборга олиниши лозим бўлган хусусиятларини икки гуруҳга ажратиш мақсадга мувофиқ. Яъни, ернинг маълум бир макон (ер участкаси) сифати билан боғлиқ хусусияти ҳамда ернинг юқори қисми саналган унумдор қатлами (тупроқ) билан боғлиқ хусусиятлари. Ишлаб чиқариш воситаси сифатида ер участкалари (макон) эмас, балки тупроқ, яъни унинг асосий хусусияти саналган унумдорлиги ҳисобланади. Зеро, сифат жиҳатдан ёмон ерлар қишлоқ хўжалиги оборотидан чиқиб кетиши боис, у ишлаб чиқариш воситаси саналмайди (1-расм).

“Тупроқ унумдорлиги нисбий тушунча бўлиб, унумдорлик нафақат тупроқ хоссаларига, балки ўстириладиган экинлар турига ҳам боғлиқ. Масалан, муайян бир тупроқ алоҳида ўсимликлар учун унумдор ҳисобланса, бошқасига кам унумли бўлади. Чунки ҳар хил ўсимликларнинг тупроқ унумдорлигига (омилларига) бўлган талаби бир хил эмас”[6].

Шу боис, асосий масала тупроқ унумдорлигини сақлаш ҳамда оширишга қаратилган бўлиб, у асосан учта ёндашув асосида амалга оширилади: Яъни, тўлиқ бўлмаган ва қисман қайта тиклаш; оддий такрор ишлаб чиқариш тамойилига асосан тиклаш; тупроқ унумдорлигини кенгайтирилган такрор ишлаб чиқариш тамойиллари асосида тиклаш.

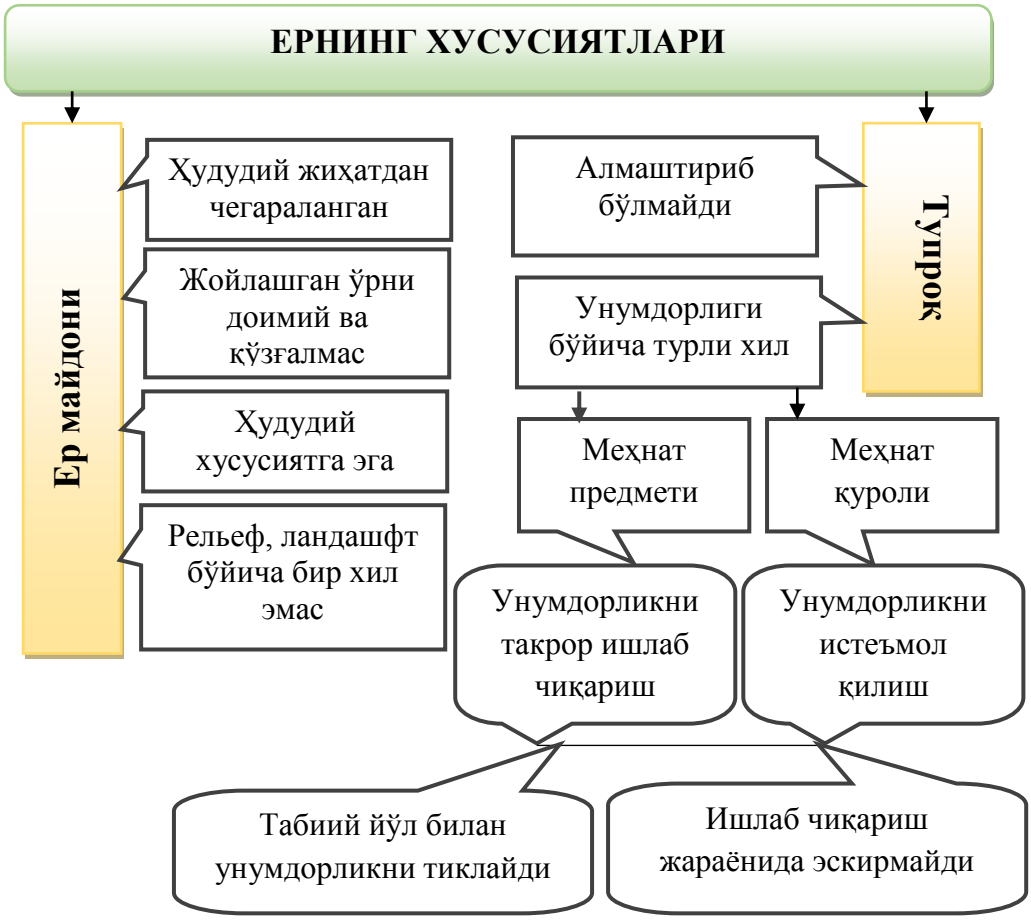
Биринчи ҳолатда қишлоқ хўжалигида тупроқ унумдорлигининг камайиши, иккинчи ҳолатда мавжуд унумдорликни сақлаб қолиш, учинчи ҳолатда эса тупроқ унумдорлигини яхшилаш ва доимий равишда такомиллаштириб бориш кўзда тутилади.

Шу жиҳатдан бизнингча, *қишлоқ хўжалигида ердан фойдаланиш самарадорлиги бу – экин майдонларидан юқори самара олиш, улардан мақсадли фойдаланиш, ердан фойдаланишнинг оптимал ўлчамларини аниқлаш, экологик талаблардан келиб чиққан ҳолда тупроқ унумдорлигини тиклаш, сақлаш ва*

[6] Бобохўжаев И., Узоқов П. Тупроқшунослик. Т.: Меҳнат, 1995. – 237-238 бетлар.

ошириш орқали тармоқда кенгайтирилган такрор ишлаб чиқаришни таъминлашга қаратилган тадбирлар мажмуининг таркибий қисми ҳисобланади.

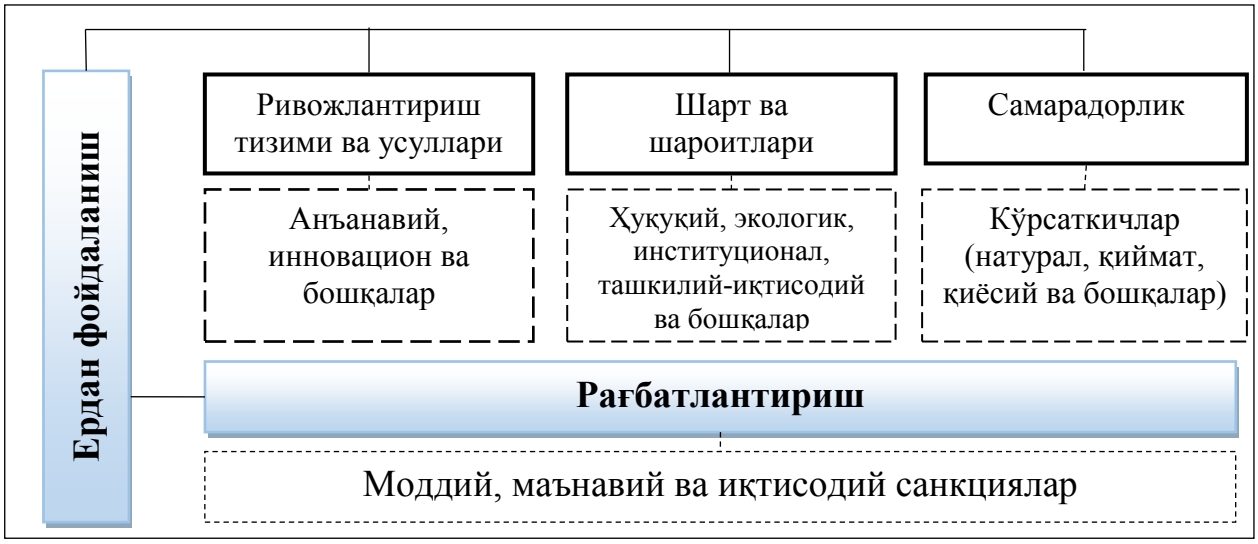
Тупроқ унумдорлигини сақлаш, қайта тиклаш ёки оширишнинг асосий механизми “ердан фойдаланишни рағбатлантириш”, яъни ердан фойдаланувчи субъектларни ундан оқилона, тартибли фойдаланиш ва унинг сифатини яхшилаб боришдан бўлган манфаатдорлигини шакллантириш ҳисобланади.



1-расм. Ернинг ишлаб чиқариш воситаси сифатида хусусиятлари[7]

Ердан самарали фойдаланишни ташкил этишда ернинг табиий хусусиятларини билиш, уни амалий тартибга солиш билан боғлиқ ташкилий масалаларни ҳал этишда оқилона ёндашишга имкон беради. Бунда ерларни фойдаланиш йўналишлари бўйича таснифлаш, районлаштириш, ердан фойдаланиш режимларини белгилаш, ҳудудларни тартибга солиш, шу жумладан саноат ва бошқа объектларни жойлаштириш учун санитария муҳофазаси, ерни муҳофаза қилиш ва хавфсизлик зоналарини тақсимлаш ва тартибга солиш каби масалаларни ҳал этади. Чунки, ҳудудни ташкил қилиш барқарор ердан фойдаланишни таъминлайди, бу қишлоқ хўжалиги ишлаб чиқаришида ерлардан турли хил тартибда фойдаланиш нуқтаи назаридан айниқса муҳимдир (2-расм).

[7] Муаллиф тадқиқотлари асосида ишлаб чиқилган.



2-расм. Ердан самарали фойдаланишни ташкил этишнинг таркибий тузилмаси[8]

Шуни алоҳида таъкидлаш лозимки ер ресурсларидан самарали фойдаланишни ташкил этишда рағбатлантириш асосий омил бўлиб хизмат қилади. Буни тартибга солишда давлат ўзининг турли механизмлари орқали амалга оширишни таъминлайди.

“Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан фойдаланиш ҳолати ва рағбатлантиришнинг ҳуқуқий жиҳатлари” деб номланган иккинчи бобда тадқиқот объекти ҳудудида қишлоқ хўжалиги ерларининг ҳолати юзасидан унинг миқдор ва сифат ўзгаришлари тенденциялари аниқланган ҳамда республикада қишлоқ хўжалиги ерларини рағбатлантиришга қаратилган амалдаги меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатлар таҳлиллари асосида қишлоқ хўжалиги ерларидан ўзга мақсадда фойдаланишда жарималар миқдорини ҳисоблаш услубларини такомиллаштириш бўйича таклиф ва тавсиялар ишлаб чиқилган.

Монографик тадқиқот олиб борилган Қашқадарё вилоятида ислоҳот йилларида қишлоқ хўжалик ерлари ҳажми камайиш тенденциясига эга бўлиб, 2000 йилда 2511,7 минг гектарни ташкил этган бўлса, 2019 йилга келиб 2337,8 минг гектарга, яъни 6,9 фоизга камайган. Ислоҳот йилларида вилоятда суғориладиган ерларнинг ўртача бонетет баллини аниқлаш тадбирлари 2000 йил ва 2012/13 йилларда олиб борилган. 2000 йилда вилоятда суғориладиган ерлар улуши кам бўлган ва 2012/13 йилларга келиб унинг кескин кўпайиши, яъни захирадаги ерларнинг суғориладиган ерларга ўтказилиши натижасида вилоят бўйича туманлар кесимидаги ўртача бонитет балли ўсганга ўхшаб кўринади. Лекин таҳлиллар кўрсатишича, Қашқадарё вилояти туманлар кесимида қишлоқ хўжалиги ерларининг тупроқлар таркибидаги ҳаракатчан фосфорнинг ўртача миқдори (35-41 мг/кг) ҳар бир туманнинг қишлоқ хўжалиги ерларига нисбатан қишлоқ хўжалиги ерларининг 10 фоизидан ҳам паст қисмига тўғри келмоқда. Вилоятда гумуснинг ўртача миқдори (0,81-1,2) қишлоқ хўжалиги ерларининг 10 фоизга яқин улушида кўрсатмоқда. Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан фойдаланишга оид салбий жараёнлар негизида

[8] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

ердан фойдаланишда минерал ўғитларни тупроқ ҳолати инобатга олинмасдан барча контурларга бир хилда, яъни Агрокимёвий хаританома асосида киритилмаслиги оқибатида қишлоқ хўжалик экинлари томонидан тупроқдан олиб чиқиб кетиладиган озуқа моддалари ўрни қопланмасдан, тупроқ унумдорлиги ва экинлар ҳосилдорлиги пасайиб, етиштирилган маҳсулот сифати ёмонлашмоқда, атроф-муҳит ифлосланиши ортиб бормоқда.

Қайд этиш лозимки, қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришда ер солиғи имтиёзлари алоҳида аҳамиятга эга. Бу борада "Солиқ кодекси"да ҳам кўрсатилган. Бизнингча, ушбу ҳуқуқий ҳужжатлар таркибига санкцияловчи, яъни ерга оид қонунбузилишларини тартибга солувчи меъёрий ҳужжатларни киритиш мақсадга мувофиқ. Хусусан, қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадларда фойдаланганлик учун ердан фойдаланувчиларга иқтисодий санкцияларни қўллаш, етказилган зарарнинг ўрнини қоплаш мақсадга мувофиқ.

Таъкидлаш лозимки Ўзбекистон Республикасининг "Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодекс"нинг 65-моддасига асосан "Ерлардан хўжасизларча фойдаланиш, объектлар қуриш пайтида унумдор қатламни олмаслик, ер майдонларидан бошқа мақсадларда фойдаланиш, ерларни фойдаланишдан чиқаришга, ҳосилдорлик пасайишига, тупроқнинг бузилиши ёки йўқ бўлиб кетишига олиб келадиган бошқа ҳаракатларни содир этиш, шунингдек таназзулга юз тутган қишлоқ хўжалиги ерларини консервациялашнинг белгиланган тартибини бузиш — фуқароларга базавий ҳисоблаш миқдорининг *бир бараваридан уч бараваригача,* мансабдор шахсларга эса — *уч бараваридан беш бараваригача* миқдорда жарима солишга сабаб бўлади"[9] деб белгилаб қўйилган.

Қашқадарё вилоятида қишлоқ хўжалигида суғориладиган ерлардан белгиланган мақсадидан бошқа мақсадда фойдаланиш юзасидан аниқланган ҳолатлар бўйича 2019 йилда вилоятнинг 15 та фермер хўжаликларида қўлланилган умумий жарима миқдори 6 545 120 сўмни ташкил этган (1-жадвал).

Бунда ҳар бир ҳолат бўйича ўртача жарима миқдори 436 341 сўмни, ер майдони эса 26,2 гектарни ташкил этмоқда. Ушбу ерларга белгиланган мақсаддан бошқа, яъни бино ва иншоотларни ўзбошимчалик билан қуриб олиш, йўллар ўтказиб олиш, карьерлар ҳосил қилиш ва бошқа қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган фаолиятлар олиб борилган, белгиланган шартнома шартларининг бузилиши билан баҳоланган.

Таҳлиллар кўрсатишича, ҳар бир ҳолатга белгиланган жарима миқдорлари базавий ҳисоблаш миқдор (БҲМ)га боғлангани ҳолда ҳисобланган бўлиб, ер участкасининг ўлчами, миқдори ёки ҳосилдорлик кўрсаткичлари умуман эътиборга олинмаган. Кўрилган ҳолатларда базавий ҳисоблаш миқдорларининг бир бараваридан беш бараваригача бўлган миқдори, қайси ҳолатда бир баравари, қайси ҳолатларда эса икки, уч, тўрт ва беш баравар қилиб белгиланиши назарда тутилмаган.

[9] Ўзбекистон Республикасининг "Маъмурий жавобгарлик тўғрисида" ги кодекси // Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги. Т.: "Адолат" – 1998. Б. 320.

1-жадвал.

Қашқадарё вилоятида ўрганилган фермер хўжаликларида қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда белгиланган жарима миқдорлари (2019 йил)[10]

Қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланишлар аниқланган фермер хўжаликлари сони	15
Бошқа мақсадда фойдаланиш ҳолати тури	Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодекснинг 65-моддаси биринчи қисмига асосан туман захира еридан хўжасизларча фойдаланиш ва белигланган мақсададиан бошқа мақсадда фойдаланиш
Қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилган умумий ер майдони, га	26,2
Қўлланилган умумий жарима миқдори, сўмда	6 545 120
Ўртача жарима миқдори, сўмда	436 341

Юқоридагилардан келиб чиққан ҳолда, бизнингча қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда жарима миқдорини ернинг миқдори ва ҳосилдорлигини инобатга олган ҳолда ҳисоблаш мақсадга мувофиқ. Бунда қўлланиладиган жаримани ўша ер участкасидан ўз мақсадида фойдаланилганда олиниши мумкин бўлган фойдани ҳисоблаш орқали амалга ошириш лозим.

$$\mathbf{БМФ}_{жм} = \mathbf{БМФ}_{ег} \times \mathbf{ФМ}_{га} \times \mathbf{Й}_{м} \qquad (1)^{11}$$

Бу ерда: **БМФ**жм – ер участкадан бошқа мақсадда фойдаланилганда жарима миқдори, сўмда;

$\mathbf{БМФ}_{ег}$ – бошқа мақсадда фойдаланилган ер, гектарда;

$\mathbf{ФМ}_{га}$ – 1 га майдондан олинадиган жорий баҳодаги фойда миқдори, сўмда (2-формула бўйича ҳисоблаб топилади);

$\mathbf{Й}_{м}$ – қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилган йиллар.

1-формуладаги $\mathbf{ФМ}_{га}$ – ердан ўз мақсадида фойдаланилганда олинадиган йиллик ўртача даромад бўлиб, у қуйидаги формула орқали ҳисоблаб топилади;

$$\mathbf{ФМ}_{га} = \mathbf{М}_{х} \times \mathbf{Б}_{б} \times \mathbf{Ў}_{йн} \qquad (2)^{12}$$

Бу ерда $\mathbf{М}_{х}$ – қишлоқ хўжалиги экинларининг меъёрий ҳосилдорлиги, ц/га;

$\mathbf{Б}_{б}$ – балл бонитети;

[10] Қашқадарё вилояти Ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаси маълумотлари асосида тузилган.

[11] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

[12] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

Ўйн – деҳқон бозорларида сотиладиган қишлоқ хўжалиги маҳсулотлари тегишли турининг ўртача йиллик нархи, минг сўм/ц.

Амалдаги тартиб бўйича Қашқадарё вилояти туманларининг 15 та ҳолатда қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда умумий майдони 26,2 гектарга қўлланилган умумий жарима миқдори 6545,1 минг сўмни ташкил этган. Аниқланган ҳар бир ҳолат учун ўртача жарима миқдори 436 341 сўмдан тўғри келган (2-жадвал).

2-жадвал.

Қашқадарё вилоятида ўрганилган фермер хўжаликларида таклиф этилаётган услубиёт бўйича қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда ҳисобланган жарима миқдорлари[13]

Қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланишлар аниқланган фермер хўжаликлари сони	15
Бошқа мақсадда фойдаланиш ҳолати тури	Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодекснинг 65-моддаси биринчи қисмига асосан туман захира еридан хўжасизларча фойдаланиш ва белигланган мақсададиан бошқа мақсадда фойдаланиш
Қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилган умумий ер майдони, га	26,2
Умумий ўртача йиллик олинадиган жорий баҳодаги фойда миқдори ($ФМ_{га} = М_{ҳ} \times Б_{б} \times Ў_{йн}$) минг сўм	105845,675
Умумий жарима миқдори, $БМФ_{жм} = БМФ_{ег} \times ФМ_{га} \times Й_{м}$ минг сўм	99097,947
Ўртача жарима миқдори, минг сўм	6606,529

Таклиф этилаётган услубиёт бўйича (1-ифода орқали) юқоридаги 15 та фермер хўжаликларидаги ҳолатлар учун жарима миқдорини ҳисоблаганимизда жами 26,2 га ерда жарима миқдори 99097,947 минг сўмни ташкил этди. Бунда ҳар бир ҳолат учун ўртача жарима миқдори 6606,529 минг сўмдан тўғри келиши ҳисоблаб чиқилди. Амалдаги тартиб бўйича ва таклиф этилаётган услубиёт бўйича ҳисобланган жарима миқдорларининг қиёсий натижалари 3-жадвалда акс этган.

[13] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

3-жадвал.

Қашқадарё вилоятида ўрганилган фермер хўжаликларида қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадда фойдаланилганда ҳисобланган жарима миқдорларини ҳисоблашнинг қиёсий жадвали[14]

Қонун бузилишлар аниқланган фермер хўжалик-лари сони	Қонун бузилишлар содир этилган умумий ер майдони, га	Амалдаги тартиб бўйича жарима миқдори, минг сўм	Таклиф бўйича ҳисобланган жарима миқдори, $БМФ_{жм}=БМФ_{ер}\times ФМ_{га}\times Й_{м}$, минг сўм	Фарқи, минг сўм
15	26,2	6545,1	99097,9	+ 92552,8

Ҳисоб-китобларга кўра, фермер хўжаликларида ерлардан бошқа мақсадда фойдаланилганда ҳисобланган умумий жарима миқдори 6541,1 минг сўмни ташкил этган бўлса, таклиф этилаётган услуб бўйича эса бу кўрсаткич жами 99097,9 минг сўмни ташкил этмоқда. Улар орасидаги фарқ 92552,8 минг сўм миқдорни ташкил этади.

Хулоса қилиб айтганда, амалдаги қишлоқ хўжали ерларидан бошқа мақсадларда фойдаланилганда белгиланаётган жарималар аниқ ҳисоб-китобга асосланмаган бўлиб, ердан фойдаланувчиларда ерга бўлган, айниқса қишлоқ хўжалиги ерларига бўлган муносабатни ўзгартирмайди. Тавсия этилаётган услубий ёндашув қишлоқ хўжалиги ерларидан бошқа мақсадларда фойдаланилганда жарима миқдорини амалдагисига нисбатан ўртача 5,6 баробарга оширади. Бунинг натижасида эса қишлоқ хўжалиги ерларининг қишлоқ хўжалиги истеъмолидан чиқиб кетишининг олди олинади ва ҳуқуқий муҳофазаси мустаҳкамланади.

“Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантириш йўналишлари” деб номланган учинчи бобда ер солиғини ҳисоблашда қишлоқ хўжалиги ерларининг меъёрий қийматларини ҳосилдорликни тўғриловчи коэффициентлар орқали амалга ошириш, қишлоқ хўжалиги ерлари мониторинг тизимини рақамлаштириш, хусусан қишлоқ хўжалиги ерларининг космик мониторингини олиб бориш бўйича тавсиялар берилган.

“Солиқ кодекси”га асосан ер солиғи қишлоқ хўжалиги ерларининг меъёрий қийматига боғланган ҳолда амалга оширилгани ҳолда ер эгаларини тупроқ унумдорлигини оширишдан рағбатлантирмайди.

Тупроқ унумдорлигини аниқлашда бонитет балли асосий кўрсаткич ҳисобланади. Қишлоқ хўжалиги ерларининг меъёрий қийматига таъсир этувчи меъёрий ҳосилдорликни ҳисоблашда бизнингча, ҳосилдорликни тўғриловчи рағбатлантирувчи ва жазоловчи коэффициентларни қўллаш мақсадга мувофиқ.

[14] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

Бунда қишлоқ хўжалиги ерларининг меъёрий қийматини аниқлашда бонитет баллини ошириш бўйича рағбатлантирувчи (Кр) ва бонитет балли камайганда эса ошувчи (Кж) коэффициентларни қўллаш тавсия этилади.

$$\mathbf{К} = \mathbf{Б}_{ҳ} - \mathbf{Б}_{о} \qquad (3)\ ^{15}$$

Бу ерда: **К** – рағбатлантирувчи ёки жазоловчи коэффициент;

$\mathbf{Б}_{ҳ}$ – жорий меъёрий қийматни ҳисоблаш давридаги бонитет балл;

$\mathbf{Б}_{о}$ – олдинги меъёрий қийматни ҳисоблашдаги бонитет балл.

Бу ҳолатда коэффициент мусбат (+) ёки манфий (–) бўлиши мумкин.

Келтирилган коэффициентлар бонитет бали ердан фойдаланувчи томонидан тегишли мелиоратив тадбирлар ҳамда тупроқ унумдорлигини ошириш бўйича олиб борилган тадбирлар натижасида ижобий фарқ рағбатлантирувчи коэффициент сифатида Кр тупроқ бонитировкаси ишларининг ҳар беш йилда олиб борилиши[16] натижасида максимал даражада 10 баллга ўсиши мумкинлиги асос қилиб олинган ва аксинча ерга бўлган нотўғри муносабат натижасида бонитет баллнинг пасайиши натижасидаги салбий фарқлар жазоловчи коэффициент Кж кўринишида ҳисоблаб чиқилган.

Бунда ҳосилдорликни тўғриловчи коэффициентлар бўйича ҳисоблаш қуйидаги кўринишга келади:

$$\mathbf{М}_{уқхэ} = \mathbf{М}_{ҳқхэ} \times \mathbf{Ў}_{йн} \times \mathbf{К} \qquad (4),$$

$\mathbf{М}_{уқхэ}$ — 1 га қишлоқ хўжалиги экинларининг меъёрий унумдорлиги, минг сўм;

$\mathbf{М}_{ҳқхэ}$ – қишлоқ хўжалиги экинларининг меъёрий ҳосилдорлиги, ц/га;

$\mathbf{Ў}_{йн}$ – деҳқон бозорларида сотиладиган қишлоқ хўжалиги маҳсулотлари тегишли турига ўртача йиллик нарх, минг сўм/ц, пахта хом ашёси ва бошоқли дон экинларининг харид нархи минг сўм/ц,

К – ижобий ҳолатда рағбатлантирувчи ($\mathbf{К}_{р}$) ёки салбий ҳолатда жазоловчи ($\mathbf{К}_{ж}$) коэффициент.

Монографик тадқиқотлар олиб борилган Қашқадарё вилоятининг Нишон тумани “Пахтобод” массивидаги пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжаликларида ердан фойдаланганликлари учун ундирилган солиқ миқдорлари амалдаги низом ҳамда таклиф этилаётган рағбатлантирувчи коэффициентлар бўйича ҳисоблар ўртасидаги қиёсий таҳлил натижалари кўрсатишича солиқ миқдори ўртача 19,1 фоизга камайиши олиб келишини кўриш мумкин (4-жадвал).

Шунингдек, жазоловчи коэффициентлар бўйича ҳисобланганда эса солиқ миқдори ўртача 15,59 фоизга ўсганини кўриш мумкин (5-жадвал).

[15] Муаллиф томонидан тадқиқотлар натижасида ишлаб чиқилган.

[16] Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлигида 2013 йил 7 ноябрда 2521-сон билан рўйхатга олинган Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2013 йил 30 октябрдаги 21-сонли қарори.

4-жадвал.

Қашқадарё вилояти Нишон тумани “Пахтаобод” массиви пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжаликларида рағбатлантирувчи коэффициентни ($К_р$) қўлланганда ҳисобланган ер солиқлари миқдори натижаларининг қиёсий жадвали[17]

№	Фермер хўжалиги номи	Экин майдони, га		Ер солиғи минг сўм		Фарқи: минг сўм; %.	
		пахта	ғалла	Амалда-ги	Муаллиф таклифи		
1	Абдиев Бахтиёр	50,1	20	10843,17	8674,53	-2168,6	-20
2	Асрор Бобонович	36	40	17604,22	12322,95	-5281,2	-30
3	Зизифара	30,8	41,9	7104,97	5683,97	-1421	-20
4	Пардаев Хасан	27	26,2	5722,21	5149,99	-572,2	-9,9
5	Ражабов Абдували	29,1	56	7532,1	6025,68	-1506,4	-20
6	Рустамбек	51	56,5	11130,86	8904,69	-2226,1	-19,9
7	Саидов Нурбек	31,2	20	7234,23	5787,38	-1446,8	-20
8	Сирожиддин Мўминов	22,3	12	8839,3	7955,37	-883,9	-10
9	Фарангиз Боллиева	28,3	29,2	3576,94	3219,25	-357,7	-9,9
10	Худаёров Шерали	32,3	6,2	8925,64	7140,51	-1785,1	-19,9
11	Эламонов Тойир	18,9	27	10580,17	7406,12	-3174,1	-30
ўртача						**-1893,1**	**-19,1**

5-жадвал.

Қашқадарё вилояти Нишон тумани “Пахтаобод” массиви пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжаликларида жазоловчи коэффициентни ($К_ж$) қўлланганда ҳисобланган ер солиқлари миқдори натижалари қиёсий жадвали[18]

№	Фермер хўжалиги номи	Экин майдони, га		Ер солиғи минг сўм		Фарқи: минг сўм; %	
		Пахта	Ғал-ла	Амалдаги	Муаллиф таклифи		
1	Авазов Қодир	28,1	31,5	4824,35	5306,79	+482,4	+10
2	Бобоқулов Норбой	21,3	20,3	1922,82	2499,66	+576,8	+29
3	Доллиев Тохир	33,1	36	4373,64	5248,37	+874,7	+20
4	Доллиев Уткир	32,3	13	4377,97	4815,77	+437,8	+10
5	Каримов Авлодлари	26,2	0	4369,2	5243,04	+873,8	+20
6	Миржахон йўлчи юлдуз	53,9	60	10951,67	12046,84	+1095	+10
7	Нишон чироғи	14	7	3428,72	4114,47	+685,7	+20
8	Турақулов Ровшан	54,6	10	8243,51	9067,87	+824,3	+10
9	Холғозиев Эрмат	26,2	19	2791,45	3349,74	+558,2	+20
10	Юксалиш ғаллакори	20,7	26	6690,32	7359,35	+669,1	+9,9
ўртача						**+707,8**	**15,59**

[17] Муаллиф тадқиқотлари асосида ҳисоб-китоб қилинган.
[18] Муаллиф тадқиқотлари асосида ҳисоб-китоб қилинган.

Хулоса қилиб айтганда, ушбу услубий ёндашув асосида ҳисоб-китоб қилинганда ҳар иккала ҳолатда ҳам, яъни тупроқнинг унумдорлиги ошиши ер эгаларидан ундириладиган солиқ миқдорининг камайишига, аксинча эса ер солиғи миқдорининг ортишига олиб келади. Ушбу табақали ёндашиш ердан фойдалунувчиларда ерга бўлган муносабатни яхшилаш имконини беради.

Маълумки, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш йирик миқдордаги молиявий маблағ талаб этади. Шу боис, қишлоқ хўжалигида ерларнинг мелиоратив ҳолатини яхшилаш, тупроқ унумдорлиги сақлаш ва оширишга қаратилган мелиоратив тадбирлар ва уларга йўналтирилган молиявий маблағлардан самарали фойдаланишни чекловчи омилларни аниқлаш ҳамда таҳлиллар асосида уларни бартараф этиш чора-тадбирларини белгилаш муҳим амалий аҳамиятга эга.

Таҳлил натижаларига кўра ўтган давр мобайнида ушбу мақсадларга йўналтирилган молиявий маблағларни тақсимлаш ва фойдаланишда бир томонлама ёндашув ҳолатларини кузатиш мумкин. Хусусан, сарфланаётган молиявий маблағлар асосан гидротехник мелиорация тадбирларига йўналтирилмоқда. Давлатимизнинг фискал сиёсатидан кўзланган мақсад ва ер ресурслари ҳамда тупроқ унумдорлигини қайта тиклаш нуқтаи назаридан ердан фойдаланиш учун тўловлар тўлаш, рағбатлантириш ҳамда молиявий қўллаб-қувватлаш унинг амалдаги тизимини етарли даражада самарали, деб бўлмайди. Шу сабабли республикамиз қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан янада оқилона фойдаланиш ва тупроқ унумдорлигини оширишни иқтисодий рағбатлантириш тизимини ривожлантириш ҳамда манзилли молиялаштириш мақсадида бюджетдан ташқари Ўзбекистон Республикаси Қишлоқ хўжалиги вазирлиги ҳузурида “Тупроқ унумдорлигини сақлаш ва қайта тиклаш”га қаратилган алоҳида жамғарма ташкил этилишини мақсадга мувофиқ, деб ҳисоблаймиз (3-расм).

Бизнингча, жамғарманинг асосий вазифалари қуйидагича бўлиши мумкин:

– бюджет ва бюджетдан ташқари манбалар ҳисобидан тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш бўйича иқтисодий, ташкилий-техник чора-тадбирларни молиялаштиришга мўлжалланган маблағларни тўлиғича фонд ҳисобига жамғариш;

– манфаатдор вазирлик, идора ва ташкилотлар ҳамкорлигида тупроқ унумдорлигини сақлаш ва оширишга мўлжалланган узоқ ва ўрта муддатли давлат дастурларини ишлаб чиқиш;

– тупроқ унумдорлигини сақлаш ва оширишни тизимли ташкил этиш ва мақсадли молиялаштириш;

– тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш натижасида ҳосилдорликни ошириш ишларини молиялаштириш орқали қишлоқ хўжалиги ишлаб чиқарувчиларини давлат томонидан қўллаб-қувватлаш;

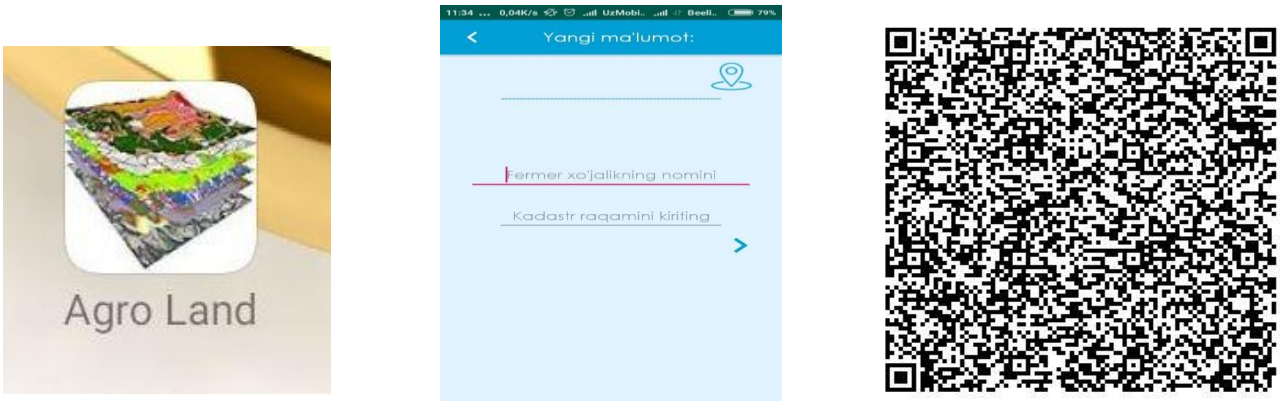
– халқаро молия институтлари маблағларини жалб қилиш;

– жамғарманинг ажратилган маблағларидан мақсадли ва самарали фойдаланиш устидан қатъий назоратни амалга ошириш.

3-расм. “Тупроқ унумдорлигини сақлаш ва қайта тиклаш Жамғармаси”нинг тахминий тузилиши[19]

[19] Муаллиф тадқиқотлари асосида тузилган.

Қишлоқ хўжалиги ерларининг ҳолатини ер турлари бўйича аниқлашда рақамли технологияларни қўллаш бугунги кунда энг самарали ва тезкор усуллардан бири ҳисобланади. Тадқиқот натижаларидан келиб чиққан ҳолда қишлоқ хўжалиги ерларининг ҳисобини тўғри ва аниқ юритиш учун масофадан интернет орқали маълумотларни online узатиш имконини берувчи “Agro Land” мобиль иловаси яратилди (4-расм).



4-расм. “Agro Land” мобиль иловаси, интерфейси ва маълумотларни QR код кўринишида ифодаланиши [20]

Мобиль илованинг мақсади ҳудудий ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари мутаҳассисларига қишлоқ хўжалиги ерлари тўғрисидаги маълумотларни тезкор жўнатиш ва бу маълумотларни QR код кўринишида олиш имкониятларини беради. Илованинг имконияти ердан фойдаланиш субъектининг номи, координатаси ва ер турлари бўйича маълумотларни жўнатиш ҳамда QR код орқали маълумотлар базаси ҳамда далаларнинг паспортизациясини яратиш ва юритиш имкониятини оширади.

ГАТ ва ерни масофадан зондлашнинг ривожланиши, улар ўртасидаги узилмас алоқалар ва интеграцияси натижасида қишлоқ хўжалиги ерларини тадқиқ қилиш бўйича самарали тажриба амалиётга жорий этиб борилмоқда. Бу борада қишлоқ хўжалиги ерларининг космик мониторингини юритиш мақсадида Ўзбекистон Республикаси Солиқ қўмитаси ҳузуридаги кадастр Агентлигининг таркибида махсус **“Геохизмат”**ни йўлга қўйиш мақсадга мувофиқ (5-расм). [21]

Ушбу геохизмат ердан фойдаланувчиларни геомаълумотлар билан ишлаш воситалари билан таъминловчи ва мустақил маҳсулот ёки хизмат сифатида мавжуд бўлган ахборот ресурслари, тайёр геоахборот (ГИС) ва вебга асосланган геоахборот (web gis) тизимлари асосида ишлаб чиқилади, уларни қабул қилиш, сақлаш, қайта ишлаш ва таҳлил қилиш учун маълумотлар ва функциялардан фойдаланиш учун маълум сценарийларни тақдим этади.

[20] Муаллиф тадқиқотлари асосида ишлаб чиқилган.
[21] Изоҳ: бу хизмат бошқа вазирлик ва идораларнинг қошида уларнинг бажарадиган вазифалари ҳамда йўналишларидан келиб чиқиб ҳам ташкил этилиши мумкин.

5-расм. Қишлоқ хўжалиги ерларининг космик мониторинги учун “Геохизмат”нинг функционал тузилиши[22]

Умуман олганда қишлоқ хўжалиги ерларидан фойдаланишда унинг мониторингини космик тадқиқотлар асосида олиб бориш ҳудудий минтақалар бўйича ташкиллаштириш ва қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни ташкил этишнинг инновацион омилларидан бири саналади.

ХУЛОСА

1. Ердан фойдаланиш тушунчаси кенг маънода ҳаёт кечириш жойи, инсонларнинг ҳаётий фаолиятини таъминловчи жой сифатида шаклланиб жисмоний ва юридик шахслар ўртасида ердан фойдаланиш борасидаги муноса-батлар тушунилади. Ердан фойдаланиш самарадорлиги эса – экин майдон-ларидан юқори самара олиш, улардан мақсадли фойдаланиш, ердан фойда-ланишнинг оптимал ўлчамларини аниқлаш, экологик талаблардан келиб чиққан ҳолда тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш орқали тармоқда кенгай-тирилган такрор ишлаб чиқаришни таъминлашга қаратилган тадбирлар маж-муининг таркибий қисми ҳисобланади.

2. Ердан фойдаланишни “рағбатлантириш” – ердан оқилона, тартибли фойдаланиш ва унинг сифатини яхшилаб боришдан бўлган манфаатдорлик тушу-нилади. Ушбу жараён қишлоқ хўжалиги ерларидан давлат ва қишлоқ хўжалиги корхоналари манфаатларининг ўзаро узвийлигини таъминловчи услубларни такомиллаштириш ва уларни илмий ва амалий жиҳатдан асослаш заруриятини келтириб чиқармоқда.

[22] Муаллиф тадқиқотлари асосида ишлаб чиқилган.

3. Тадқиқот объекти саналган Қашқадарё вилоятида ислоҳот йилларида қишлоқ хўжалик ерларида сифат ва миқдор жиҳатидан сезиларли камайиш тенденцияси кузатилган. Ер фонди таркибидаги асосий ўзгаришлар қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ер майдонларида бўлиб, умумий майдонга нисбатан 173,9 минг га майдон камайган бўлса, алоҳида қимматга эга бўлган суғориладиган ерларда эса 18,1 минг гектарга камайганлиги кузатилган. Хусусан, қишлоқ хўжалиги ерларининг юқори унумдорликка эга бўлган 81-100 баллгача бўлган гуруҳда ер майдонларининг улуши 0,3 фоизга камайган.

4. Бугунги кунда қишлоқ хўжалиги ерларидан фойдаланишга оид қонунбузилишларга нисбатан жавобгарлик чораларини қўллашнинг меъёрий асослари етарлича такомиллашмаган. Мисол учун республикада 2019 йилда 541 та хўжалик юритувчи субъектда қонун бузилишлари кузатилган бўлиб, 2016 йилга нисбатан 45 фоизга ошган. Аммо, ушбу йилларга мос равишда ер қонун бузилишлари аниқланган майдонлар 94,4 минг гектардан 2,1 гектарга камайган. Диссертацияда қишлоқ хўжалиги ерларидан белгилангандан бошқа мақсадлар-да фойдаланиб турли даражада ифлосланиши, экологик ҳолатининг ёмонлаши-шини олдини олишга қаратилган санкцияларни назарда тутувчи жарималарни ҳисоблаш услубиёти таклиф этилган. Таклиф этилаётган услубиётда амалдагига нисбатан ҳисобланган жарима миқдори 5, 6 баробарга юқори бўлиб, ушбу маб-лағларни тупроқ унумдорлигини сақлаш ва қайта тиклаш тадбирларини молиялаштиришга йўналтириш тавсия этилган.

5. Ердан фойдаланувчиларни рағбатлантиришда тупроқ унумдорлигини характерловчи умумлашган кўрсаткич сифатида тупроқнинг бонитет бали асосий мезон сифатида олиниши лозим. Шундан келиб чиққан ҳолда, қишлоқ хўжалиги ерларининг норматив қийматини аниқлашда тупроқнинг бонитет балини оширишни рағбатлантирувчи (**К**$_{р}$) ва бонитет бали камайганда эса жазоловчи (**К**$_{ж}$) коэффициентларни қўллаш тавсия этилади.

6. Таҳлиллар кўрсатишича ўтган давр мобайнида тупроқ унумдорлигини ошириш учун сарфланаётган молиявий маблағлар асосан гидротехник мелио-рация тадбирларига йўналтирилмоқда. Ушбу ҳолатда республикамизда қишлоқ хўжалиги ерларидан янада тўғри фойдаланишни ташкил этиш ва тупроқ унумдорлигини сақлаш ва оширишни иқтисодий рағбатлантириш тизимини ривожлантириш ҳамда молиялаштириш мақсадида “Тупроқ унумдорлигини сақлаш ва қайта тиклаш”га қаратилган алоҳида жамғарма ташкил этилишини мақсадга мувофиқ, деб ҳисоблаймиз.

7. Қишлоқ хўжалиги ерларининг ер турлари бўйича ҳолатини аниқлашда рақамли технологияларни қўллаш бугунги кунда энг самарали ва тезкор усул-лардан бири ҳисобланади. Тадқиқот натижаларидан келиб чиққан ҳолда қишлоқ хўжалиги ерларининг ҳисобини тўғри ва аниқ юритиш учун масофадан интернет орқали маълумотларни online узатиш имконини берувчи “Agro Land” мобиль иловаси яратилган ҳамда қишлоқ хўжалиги ерларининг космик мониторингида “Геохизмат”ни йўлга қўйиш таклиф этилган. Ушбу хизмат космик суратлар таҳлили асосида қишлоқ хўжалиги ерларининг ҳолатини сифат ва миқдор жиҳатидан баҳолаш натижасида йирик ҳажмдаги маълумот-ларни ермаълумотлар базасида ишлаш имкониятини яратади.

**НАУЧНЫЙ СОВЕТ DSc.03/30.01.2020.I.10.03
ПО ПРИСУЖДЕНИЮ УЧЕНЫХ СТЕПЕНЕЙ ПРИ ТАШКЕНТСКОМ ИНСТИТУТЕ ИНЖЕНЕРОВ ИРРИГАЦИИ И МЕХАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

ТАШКЕНТСКИЙ ИНСТИТУТ ИНЖЕНЕРОВ ИРРИГАЦИИ И МЕХАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

МУХТОРОВ УЗБЕКХОН БУРХОНОВИЧ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СТИМУЛИРОВАНИЯ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ

**08.00.04 – Экономика сельского хозяйства и
06.01.10 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (экономические науки)**

**АВТОРЕФЕРАТ
диссертации доктора философии (PhD) по экономическим наукам**

Ташкент– 2021

Тема диссертации доктора философии (PhD) зарегистрирована в Высшей аттестационной комиссии при Кабинете Министров Республики Узбекистан за номером B2021.2.PhD/Iqt.409

Диссертация выполнена в Ташкентском институте инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства.

Автореферат диссертации размещен на трех языках (узбекском, русском, английском (резюме)) на веб-странице Научного совета (www.tiiame.uz) и информационно-образовательном портале "ZiyoNet" (www.ziyonet.uz).

Научный руководитель:	**Султанов Баходир Файзуллаевич,** доктор экономических наук (DSc)
Официальные оппоненты:	**Хасанов Шавкат Турсунулович,** доктор экономических наук (DSc)
	Караматов Озодбек Оринбоевич, доктор экономических наук, доцент
Ведущая организация:	**Каршинский инженерно-экономический институт**

Защита диссертации состоится «____» _____ 2021 года в ____:____часов на заседании Научного Совета № DSc.03/30.01.2020.I.10.03 при Ташкентском институте инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства по присуждению ученых степеней доктора наук. Адрес: 100000, г. Ташкент, улица Кори-Ниязи, дом 39. Тел.: (99871) 237-46-68, e-mail: admin@tiiame.uz.

С диссертацией можно ознакомиться в Информационно-ресурсном центре Ташкентского института инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства (регистрационный номер №_____) Адрес: 100000, г. Ташкент, улица Кори-Ниязи, дом 39. Тел.: (99871) 237-19-45, e-mail: admin@tiiame.uz.

Автореферат диссертации разослан _____2021 года.
(протокол реестра №_____ от «_____» _____2021 года).

Н.С.Хушматов,
Заместитель председателя научного совета по присуждению ученых степеней, д.э.н., профессор

С.Р.Умаров,
Секретарь Научного совета по присуждению ученых степеней, доктор экономических наук, профессор

Н.С.Хушматов,
Заместитель председателя научного семинара при Научном совете по присуждению ученых степеней, доктор экономических наук, профессор

ВВЕДЕНИЕ (Аннотация диссертации доктора философии (PhD)

Актуальность и необходимость темы диссертации. В развитых странах особое внимание уделяется вопросам экономического стимулирования процессов восстановления, сохранения и повышения плодородия почв при землепользовании и его государственном регулировании. Согласно 63-й сессии Генеральной Ассамблеи ООН, прошедшая 2009 году, начиная с 2010 года, 22 апреля объявлено Международным днем земли[23]. Это связано с тем, что в течение длительного исторического периода принятие решений по землепользованию в целях реализации стратегий, направленных на обеспечение населения продовольствием принимались без учета их экологических последствий, что привело, во-первых, сокращению площадей сельскохозяйственных угодий, во-вторых, резкому снижению качества существующих земель, в частности, разрушению плодородия почвы.

Глобальные изменения климата, происходящие в XXI веке, обострение экологического кризиса из-за сокращения биоразнообразия, дальнейшая актуализация обеспечения продовольственной безопасности страны в условиях пандемии оказывают дополнительное “давление” на цели устойчивого развития сельского хозяйства. Специалистами рассчитано, что сохранение нынешного отношения к земле приведет к тому, что “к 2050 году общая посевная и плодородная площадь земли на душу населения составит лишь четверть от уровня 1960 года”[24]. В связи с этим обеспечение расширенного воспроизводства в отрасли на основе восстановления, сохранения и повышения плодородия почв становится глобальной задачей.

В нашей республике особое внимание уделяется совершенствованию организационно-экономических механизмов, способствующих эффективному использованию сельскохозяйственных земель. В Стратегии действий по дальнейшему развитию Республики Узбекистан на 2017-2021 годы определены приоритетные задачи “эффективного и рационального использования земельных ресурсов при модернизации сельского хозяйства”[25]. Для обеспечения реализации этих задач важное значение преобретает, прежде всего, совершенствование стимулирующих инструментов земельного налога в эффективном использовании земель сельскохозяйственного назначения, определение источников финансирования мер, направленных на сохранение и повышении плодородия почв, а также проведение научно-исследовательских работ, направленные на усиление мер по охране земель сельскохозяйственного назначения.

Настоящее диссертационное исследование в определенной степени служит реализации задач, определённых в Указах Президента Республики Узбекистан № УП-5742 “О мерах по эффективному использованию земельных и водных ресурсов в сельском хозяйстве” от 17 июня 2019 года, №УП-5853 “Об утверж-

[23] https://www.un.org/press/en/2009/ga10823.doc.htm
[24] Девид Р.Монттомери. Почва. Эрозия почва. Анкара. – 2015. – 409 стр.
[25] Указ Президента Республики Узбекистан №УП-4947 “О стратегии действий по дальнейшему развитию Республики Узбекистан” от 7 февраля 2017 года. https://lex.uz/docs/3107042

дении стратегии развития сельского хозяйства Республики Узбекистан на 2020-2030 годы" от 23 октября 2019 года, а также Постановлениях Президента №ПП-3405 "О государственной программе развития ирригации и улучшения мелиоративного состояния орошаемых земель на период 2018-2019 годы" от 27 ноября 2017 года года, №ПП-5006 "О дополнительных мерах по совершенствованию системы использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения" от 24 февраля 2021, а также в других нормативно-правовых документах, касающихся данной сферы.

Соответствие исследований приоритным направлениям развития науки и технологий республики. Данное диссертационное исследование выполнено в соответствии с приоритетными направлениями развития науки и технологий республики I. "Духовно-нравственное развитие демократического и правового общества, формирование инновационной экономики".

Степень изученности проблемы. Научно-теоретические основы повышения эффективности и стимулирования эффективного использования земель в сельском хозяйстве рассмотрены в исследованиях многих зарубежных учёных, в частности, Д.Рикардо, А.Маршалла, М.Буздалова, А.Варламова, С.Волкова, В.Вершинина, Н.Комова, В.Коротнева, Ю.Лютиха, С.Миндрина, В.Назаренко, М.Ушачева, А.Югай[26] и др, которыми достигнуты определённые научно-обоснованные результаты.

До обретения независимости и в период перехода к рыночной экономике в нашей республике для решения различных задач в области совершенствования системы экономической эффективности и материального стимулирования в аграрном секторе были проведены научные исследования такими аграрными экономистами, как З.Хошимов, Г.Михтеева, А.Маматказин, А.Рахматуллаев, Е.Курбанов, А.Ташкулов, Ш.Хасанов. А.Алтиев[27].

---

[26]Д.Рикардо. Начало политической экономики и налогообложения // Антология экономической классики. в 2-х томах. Т.1.М.: Эконов 1991.-71 стр.; А.Маршалл. Принципы экономической науки. – М.: Прогресс, 1993.-317 стр.; М.Буздалов. Интенсификация, земельная рента, эффективность – М.: ВИАПИ им. А.А.Никонова, ЭРД, 2008.-7 стр.; А.Варламов и др. Государственное регулирование земельных отношений. М.: "Колос" 1999.-264 стр.; С.Волков. Основы землевладения и землепользования. – М.: "Колос" – 1992.-145 стр.; В.Вершинин. Пробемы деградации и возобновление продуктивных земель сельскохозяйственного назначения в России. – М.:, 2008.-215 стр.; Н.Комов, Д.Аротский. Методология управления земельными ресурсами на региональном уровне – Нижный Новгород, 2000.-142 стр.; В.Коротнев. Стимулирование как фактор управления рациональным землепользованием АПК экономика управления землеполь-зованием – 2003. №10.-188 стр.; Ю.Лютих. Землепользование: Новый этап развития / Красноярск – 2000.-228 стр.; С.Миндрин и др. Теоретические и методологические основы планирование мероприятий по организации рационального использования и охрана сельскохозяйственных земель – М.: ООО "НИПКЦ Восход-А", 2001.-387 стр.; В.Назаренко и др. Государственная поддержка сельского хозяйства в странах развитой рыночной экономикой. ВНИИТЭИ АПК. М.: 2001.-152 стр.; И.Ушачев, А.Югай. Организационно-экономические основы стимулирования рационального использования сельскохозяйственных земель и производства экономически чистой продукции. Методологической пособие – М.: ВНИИЭСХ – 2006.-302 стр.; А.Югай. Материальные стимулы и проблемы восстановления плодородие сельскохозяйственных земель // Экономика, труд и управления в сельском хозяйстве – 2010 № 3.-стр. 9-16.

[27]З.Хашимов. Экономический эффективность использования новых орашаемых земель. дисс. … к.э.н. 1981.-125 стр.; Г.Михтиева. Резервы рационального использования орошаемых земель. дисс. … к.э.н. 1980.-137 стр.; А.Маматказин. Повышение материальной заинтересованности работников сельского

Однако в вышеупомянутых исследованиях основное внимание уделяется совершенствованию организационно-экономических основ эффективного использования земли, а проблемы сохранения и повышения плодородия почв, как отдельный предмет исследования, глубоко не изучены. Вместе с тем, в условиях широкого применения свободных рыночных отношений и цифровизации одним из актуальных вопросов является организация сельскохозяйственного производства, адаптированого к изменениям климата, что требует, прежде всего, кардинального пересмотра земельных отношений. С этой точки зрения, необходимость совершенствования механизмов экономического стимулирования сохранения, восстановления и повышения плодородия почв, которое является основным средством эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве, явилась основанием для выбора данной проблемы в качестве темы диссертации.

Связь диссертационного исследования с планом научно-исследовательских работ высшего учебного заведения, в котором выполнена диссертация. Диссертация выполнена в соответствии с планом научно-исследовательской деятельности Ташкентского института инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства в рамках прикладных проектов на тему 6.6 “Геоинновационые технологии в стимулировании эффективного использования земельных ресурсов” и МН-ПЗ-2017-102443 “Создание концептуальных основ стратегии либерализации организационно-экономических механизмов использования земель в дехканских и личных подсобных хозяйстах” (2018-2019 гг.).

Целью исследования является разработка научно-обоснованных рекомендаций и предложений по совершенствованию механизмов стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве.

Задачи исследования:

научно-теоретическое и методическое исследование сущности эффективного использования земельных ресурсов и его стимулирования в сельском хозяйстве;

обобщение значимого опыта зарубежных стран по стимулированию эффективного использования земель в сельском хозяйстве и разработка направлений его внедрения в экономику республики;

выявление существующих проблем и тенденций на основе анализа изменения количественных и качественных характеристик орошаемых земель;

разработка предложений по совершенствованию действующих нормативно-правовых основ стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве республики;

хозяйства в условиях арендных отношений. дисс. … к.э.н. 1990.-132 стр.; А.Рахматуллаев. Бозор иқтисодиёти шароитида қишлоқ хўжалик ер муносабатларини такомиллаштириш. дисс. к.э.н. 2002.-123 стр.; Э.Қурбонов. Кўп укладли иқтисодиёт шароитида суғориладиган ерлар самарадорлигини ошириш йўллари. дисс. и.ф.н. 2004.-126 стр.; А.Тошқулов. Солиқ солиш ва ердан фойдаланиш самарадорлигини иқтисодий рағбатлантириш. дисс. ... и.ф.н.2021. – 218 бет.; Ш.Ҳасанов. Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш. дисс. ... и.ф.д. 2017. – 224 бет.; А.Алтиев. Ер ресурсларидан фойдаланиш тизимини тартибга солишнинг механизмларини такомиллаштириш. дисс... и.ф.д. 2017. – 238 бет.

разработка рекомендаций по совершенствованию методики определения размера штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения;

разработка предложений и практических рекомендаций по совершенствованию организационно-методических основ стимулирования эффективного использования сельскохозяйственных земель;

разработка рекомендаций по цифровизации процессов мониторинга типов земель сельскохозяйственного назначения в количественных и качественных аспектах.

Объект исследования. В качестве объекта исследования выбраны рыночные субъекты, использующие земельные ресурсы в сельском хозяйстве, а также, государственнные и негосударственные организации, их территориальные подразделения, выполняющие стимулирующие функции по эффективному использованию земель.

Предметом исследования являются организационно-экономические и правовые отношения, связанные с формированием механизма повышения эффективности использования земель в сельском хозяйстве и его стимулирования.

Методы исследования. В процессе исследования использованы методы научной абстракции, экономического и статистического анализа, сравнения, группировки и др.

Научная новизна исследования заключается в следующем:

разработан методический подход к определению размера штрафов, применяемых при бесхозяйственном и нецелевом использовании земельных участков с учетом размера, качества земельного участка, рыночной цены конечного продукта;

усовершенствован методический подход определения нормативной стоимости орошаемых земель на основе применения коэффициентов стимулирования ($\boldsymbol{К_с}$) повышения балл боннитета почвы и наоборот штрафного коэффициента ($\boldsymbol{К_ш}$);

обоснована организация деятельности “Геослужба” по мониторингу геоинформаций и разработано мобильное приложение “Agro Land” в целях оценки качества сельскохозяйственных земель и цифровизации процесса формирования информационной базы;

предложена организация “Фонд сохранения и повышение плодородия почвы” в целях повышения мелиоративного состояния земли и плодородия почвы в сельском хозяйстве.

Практические результаты исследования заключается в следующем:

усовершенствована система показателей, характеризующие эффективность земелепользования в сельском хозяйстве на основе индикаторов, предусматривающих плодородие почвы, ее сохранение и повышение;

разработаны направления применения в экономику нашей республике опыта стимулирования эффективного использования земель в аграрной сфере и его государственной поддержки;

разработаны предложения по совершенствованию нормативно-правовых основ стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве;

разработаны практические рекомендации по цифровизации деятельности системы на основе учета, качественной и количественной оценки состояния земель сельскохозяйственного назначения, мониторинга и эффективного использования геоинформационных технологий.

Достоверность результатов исследования подтверждается использованием данных комитета «Госкомземгеодезкадастр» Республики Узбекистан, сравнительным и критическим анализом научно-практических взглядов учёных-экономистов по эффективному использованию земельных ресурсов, научным обоснованием методологических подходов и методов, применённых в процессе исследования, получением информационной базы из официальных источников, а также практическим апробированием предложений и рекомендаций.

Научная и практическая значимость результатов исследования. Научная значимость подготовленных в процессе исследования рекомендаций заключается в обогащении теоретических основ эффективного использования земльных ресурсов в сельском хозяйстве, сохранения и повышения плодородия почвы и, в конечном счёте, совершенствования механизмов экономического стимулирование данных процессов.

Практическая значимость результатов исследования заключается в том, что разработанные в диссертации заключения и предложения могут быть использованы при внедрении современных методов организации эффективного использования сельскохозяйственных земель, разработке программ, “Дорожных карт” и других мероприятий по стимулированию сохранения и повышения плодородия почвы.

Внедрение результатов исследования. На основе разработанных научных и практических рекомендаций по совершенствованию механизмов стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве:

разработанный методический подход к определению размера штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения внедрен в организациях системы Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (справка Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру от 20 мая 2020 года №02-05-5156). В результате применения данного методического подхода размер штрафов увеличится в 5-6 раз по сравнению с действующим, что даст возможность финансировать мероприятия по восстановлению, сохранению и повышению плодородия почв.

предложения по исчислению дифференцированного земельного налога на основе определения нормативной стоимости орошаемых земель внедрены в практику Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (справка Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру от 20 мая 2020 года №02-05-5156). В результате в фермерских хозяйствах массива “Пахтаобод” Нишанского района Кашкадарьинской области, специализирующиеся на хлопководстве и зерноводстве, за счёт повышения плодородия почвы налоговое бремя сократилась на 19,5%, и, наоборот за счёт применения экономических санкций – повысилась на 15,9%.

предложения по совершенствованию системы цифровизации количественного и качественного мониторинга земель сельскохозяйственного назначения внедрены в организации системы Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (справка Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру от 20 мая 2020 года №02-05-5156). В результате появилась возможность эффективно организовать мониторинг земель сельскохозяйственного назначения в регионах через мобильное приложение “Agro Land” и качественную оценку земель сельскохозяйственного назначения на базе “Геослужбы” по мониторингу геоинформации в сельском хозяйстве;

рекомендации по организации “Фонда сохранения и повышения плодородия почвы”, направленного на повышение мелиортивного состояния и плодородия почвы, внедрены в систему организаций Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (справка Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру от 20 мая 2020 года №02-05-5156). В результате создана возможность для формирования финансовых источников по экономическому стимулированию хозяйствующих субъектов, осуществивших систему сохранения и повышения плодородия почвы, улучшения мелиоративного состояния земель и защиты почвы.

Апробация результатов исследования. Результаты данного исследования обсуждены на 2 международных и 6 республиканских научно-практических конференциях.

Опубликованность результатов исследования. По теме диссертации опубликовано всего 15 научных работ, в том числе, 6 статьей в научных изданиях рекомендованных Высшей аттестационной комиссией Республики Узбекистан, из них 1 в зарубежном, 5 в республиканских журналах.

Структура и объём диссертации: Диссертация состоит из введения, трёх глав, заключения, списка использованной литературы и приложений, общий объём составляет 141 страниц.

ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИССЕРТАЦИИ

Во введении обоснованы актуальность и востребованность темы диссертации, сформулированы цель и задачи, объект и предмет исследования, показано соответствие исследования приоритетным направлениям развития науки и технологий в республике, изложены научная новизна и практические результаты исследования, приведены сведения о научной и практической значимости полученных результатов. внедрении в практику результатов исследования, опубликованных работах, структуре и объеме диссертации.

В первой главе диссертации под названием **“Научно-теоретические основы эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве и его стимулирование”** освещены сущность эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве, научно-теоретические основы его стимулирования, а также вопросы применения значимых аспектов зарубежного опыта в данном направлении в экономике нашей республики.

Как известно, рассматривая земельные ресурсы в сельском хозяйстве с точки зрения характеристик основных средств производства, особенности плодородия не в полной мере подразумеваются. Это, в свою очередь, порождает определенные проблемы в процессах придерживания критериям, которые должны применяться при внедрении на практике механизмов стимулирования эффективного использования земель.

Поэтому, на наш взгляд, исходя из особенностей земельных ресурсов как основного средства производства, целесообразно разделить его свойства на две группы, которые следует учитывать при землепользовании. Это, особенности земли, связанной с качеством конкретного пространства (земельного участка), а также, особенности, связанные с плодородным слоем (почвой), считающимся верхней частью земли. Как средство производства, это не земельный участок (пространство), а почва, то есть ее главной особенностью считается плодородие. Поскольку некачественные земли выходят из сельскохозяйственного оборота, их нельзя считать средством производства (рис. 1).

"Плодородие почвы – понятие относительное, плодородие зависит не только от свойств почвы, но и от типа выращиваемых культур. Например, если определенная почва для отдельных растений считается плодородной, то для других – менее плодородной. Потому что требование у разных растений к плодородию почвы (факторам) не одинаково"[28].

Поэтому основной вопрос направлен на сохранение и повышение плодородия почв, что осуществляется в основном на основе трех подходов, а именно: неполное и частичное восстановление; восстановления на основе принципа простого воспроизводства; восстановление плодородия почв на основе принципов расширенного воспроизводства.

[28] Бобохўжаев И., Узоқов П. Тупроқшунослик. Т.: Меҳнат, 1995. – стр. 237-238.

Рис.. 1 Особенности земли в качестве средства производства[29]

В первом случае предусматривается снизить плодородие почв в сельском хозяйстве, во втором случае – сохранить существующее плодороде, а в третьем случае улучшить и постоянно повышать плодородие почв.

В связи с этим мы считаем, что *эффективность землепользования в сельском хозяйстве является составной частью комплекса мер, направленных на содействие расширенному воспроизводству в отрасли путем получения высокого эффекта от посевных площадей, их целевого использования, определения оптимальных размеров землепользования, восстановления, сохранения и повышения плодородия почв в соответствии с экологическими требованиями.*

Основным механизмом поддержания, восстановления или повышения плодородия почв является “стимулирование землепользования”, то есть формирование заинтересованности у субъектов, использующими землю, в более рациональном, упорядоченном использовании и улучшении ее качества.

При организации землепользования, знание природных особенностей земли, позволяет рационально подойти к решению организационных вопросов, связанных с её практическим регулированием. При этом решаются вопросы классификации направлений землепользования, районирования, определения режима землепользования, регулирования регионов, в.т.ч. санитартной охраны по размещению промышленных и других объектов, охраны земель, распределения и регулирования зон безопасности. Так как территориальная организация обеспечивает стабильное землепользование, это в свою очередь,

[29] Разработано на основе авторского исследования.

важно с точки зрения различного режима землепользования в сельскохозяйственном производстве (рис. 2).

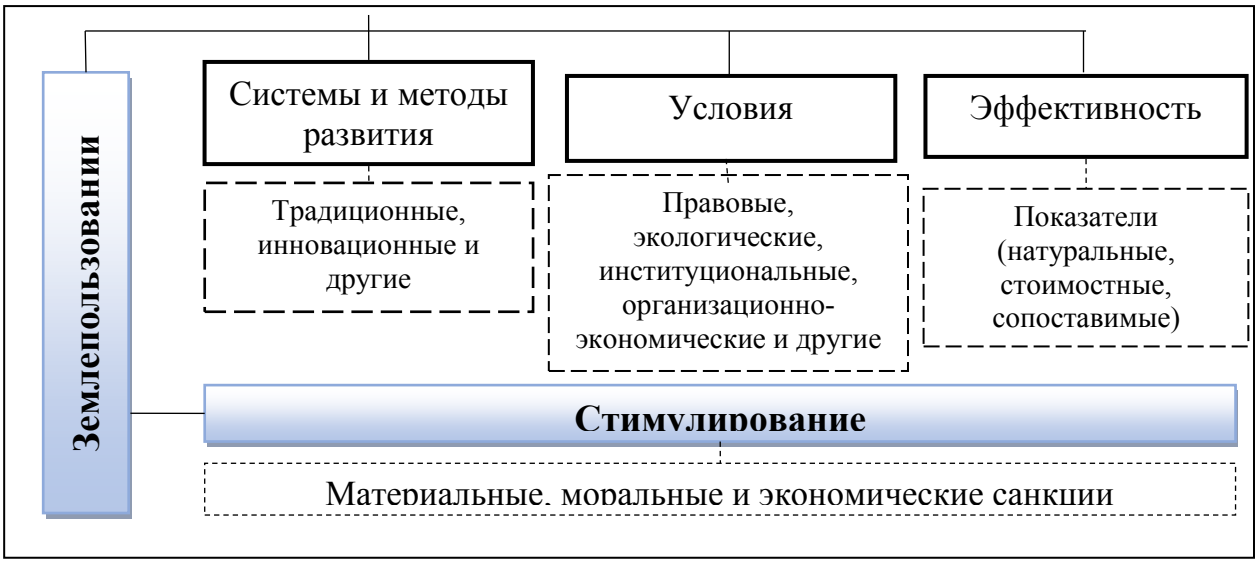


Рис.2. Структура организации эффективного землепользования[30]

Следует отметить, что стимулирование служит ключевым фактором в организации эффективного ипользования земельных ресурсов. При его регулировании государство обеспечивает реализацию через свои различные механизмы.

Во второй главе **“Состояние землепользования в сельском хозяйстве и правовые аспекты стимулирования”** определены тенденции качественного и количественного изменения состояния сельскохозяйственных земель на территории объекта исследования, также разработаны предложения и рекомендации по совершенствованию методики расчёта размера штрафов при нецелевом использовании земель на основании анализа действующих нормативно-правовых документов, направленных на стимулирование землепользования в сельском хозяйстве республики.

Проведённые монографические исследовани в Кашкадарьинской области показали тенденцию сокращения объёма сельскохозяйственных земель в годы реформ, если в 2000 году они составляли 2511,7 тыс. гектаров, то к 2019 году уменьшились до 2337,8 тыс. гектаров, т.е. сократились на 6,9 процентов. За годы реформ проведение мероприятий по определению среднего балла бонитета орошаемых земель в области проводились в 2000 и 2012/13 годах. В 2000 году доля орошаемых земель в области была низкой, и к 2012/13 годам она резко возрасла в результате перевода запасов земель в орошаемые земли области, и в разрезе районов прослеживается рост среднего балла бонитета. Но анализ показывает, что среднее количество активного фосфора в почвах сельскохозяйственных угодий (35-41 мг/кг) в разрезе районов Кашкадарьинской области по отношению к сельскохозяйственным земелям каждого района состовляет менее 10 процентов. Среднее количество гумуса в области (0,81-1,2)

[30] Разработано на основании авторского исследования.

составляет около 10 процентов от доли сельскохозяйственных угодий. На основе негативных процессов, связанных с использованием земельных ресурсов в сельском хозяйстве, минеральные удобрения при землепользовании вносятся во все контуры неодинаково, то есть не на основе агрохимического картирования, без учета замещения питательных веществ, которые удаляются из почвы сельскохозяйственными культурами, снижается плодородие почвы и урожайность сельскохозяйственных культур, а также ухудшается качество произведённой продукции и увеличивается загрязнение окружающей среды.

Следует отметить, что льготы по земельному налогу имеют особое значение при стимулировании эффективного использования сельскохозяйственных земель. Об этом также говорится в Налоговом кодексе. По нашему мнению в структуру данных правовых документов необходимо включить нормативные документы, санкционирующие, то есть регулирующие земельные правонарушения. В частности, за использование земель сельскохозяйственного назначения не по назначению, целесообразно вводить экономические санкции к землепользователям, компенсировать причиненный ущерб.

Необходимо отметить, что согласно статье 65 Кодекса Республики Узбекистан об административной ответственности – *“Бесхозяйственное использование земель, неудаление гумусового слоя при строительстве объектов, нецелевое использование земельных участков, совершение иных действий, приведших к исключению почв из пользования, снижению их плодородия, деградации либо уничтожению, а также нарушение установленного порядка консервации деградированных сельскохозяйственных угодий влечет наложение штрафа на граждан от одной до трех, а на должностных лиц — от трех до пяти базовых расчетных величин”*[31]

Общая сумма штрафа, примененного к 15 фермерским хозяйствам области в 2019 году по случаям, определенным по нецелевому использованию сельскохозяйственных орошаемых земель в Кашкадарьинской области составила 6 545 120 сумов (таблица 1).

Размер среднего штрафа в каждом конкретном случае составляет 436 341 сумов, при этом площадь земельного участка составляет 26,2 гектара. Они были оценены как нецелевое использование земель, т.е. строительство зданий и сооружений на произвольной основе, прокладка дорог, создание каръеров и других видов деятельности, не предназначенных для сельского хозяйства, а также нарушение условий, установленнқх в договоре,.

Анализ показал, что в каждом конкретном случае указанная сумма штрафов рассчитывалась путем привязки к базовой расчетной величине (БРВ), а размер, объем или показатели урожайности земельного участка вообще не учитывались. В рассмотренных случаях не предусмотрено определение суммы от одного до пяти базовых расчетных величин, т.е. в каком случае применяется однократный, а в каком случае двух, трех, четырех и пятикратный размер.

[31] Кодекс Республики Узбекистан “Об административной ответственности” // Министерство юстиции Республики Узбекистан. Т.: «Адолат» – 1998. стр. 320.

Таблица 1.

Размер штрафов при нецелевом использовании сельскохозяйственных земель в исследуемых фермерских хозяйствах Кашкадарьинской области (2019 год)[32]

Количество фермерских хозяйств, в которых выявлено нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения	15
Виды случая нецелевого использования	Согласно части первой статьи 65 Кодекса об административной ответственности, бесхозяйственное и нецелевое использование земель запаса района.
Общая площадь нецелевого использования земель сельского хозяйства, га	26,2
Общая сумма наложенных штрафов, в сумах	6 545 120
Средняя сумма штрафов, в сумах	436 341

Исходя из вышеизложенного, на наш взгляд, целесообразно рассчитывать размер штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения с учетом количества и доходности земель. В этом случае штраф за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения должен производиться путем расчета прибыли, которая может быть получена от целевого использования земли.

$$\mathbf{НИ}_{сш} = \mathbf{НИ}_{зга} \times \mathbf{П}_{га} \times \mathbf{Г} \qquad (1)\ [33]$$

Где: $\mathbf{НИ}_{сш}$ – сумма штрафа за нецелевое использование земельных участков, в сумах;

$\mathbf{НИ}_{зга}$ – земля, использованная не поназначению, в гектарах.;

$\mathbf{П}_{га}$ – прибыль, полученная с одного гектара в текущих ценах, в сумах (рассчитана по формуле 2);

Г– годы нецелевого сельскохозяйственных земель.

$\mathbf{П}_{га}$ в формуле 1 – является среднегодовым доходом. полученным от целевого использования земли и рассчитывается по следующей формуле:

$$\mathbf{П}_{га} = \mathbf{Н}_{у} \times \mathbf{Б}_{б} \times \mathbf{Ц}_{рк} \qquad (2)\ [34]$$

[32] Составлен по данным Управления земельными ресурсами и государственного кадастра Кашкадарьинской области.

[33] Составлено на основании авторского исследования.

[34] Составлено на основании авторского исследования.

Где: $\mathbf{Н}_{у}$ – нормативная урожайность сельхозкультур, ц/га;

$\mathbf{Б}_{б}$ – балл боннитет;

$\mathbf{Ц}_{рк}$ – среднегодовая цена реализуемых на дехканских рынках соответствующего вида сельскохозяйственной продукции, тыс.сум/ц.

Согласно действующему порядку, в 15 случаях Кашкадарьинской области общая сумма штрафов, наложенных за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения на общей площади 26,2 га, составила 6545,1 тыс. сумов. Средний размер штрафа по каждому случаю составил 436 341 сум (таблица 2).

Таблица 2.

Суммы штрафов, начисленных за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения по предложенной методике в исследуемых фермерских хозяйствах Кашкадарьинской области[35]

Количество фермерских хозяйств, в которых выявлено нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения	15
Виды случаев нецелевого использования	Согласно части первой статьи 65 Кодекса об административной ответственности, бесхозяйственное и нецелевое использование земель запаса района
Общая площадь нецелевого использования земель сельского хозяйства, га	26,2
Общая среднегодовая сумма прибыли в текущих ценах ($\mathbf{П}_{га} = \mathbf{Н}_{у} \times \mathbf{Б}_{б} \times \mathbf{Ц}_{рк}$) тыс.сум	105845,675
Общая сумма наложенных штрафов, $\mathbf{НИ}_{сш} = \mathbf{НИ}_{зга} \times \mathbf{П}_{га} \times \mathbf{Г}$ тыс.сум	99097,947
Средняя сумма штрафов, в сумах	6606,529

Согласно предложенной методике (через формулу 1), т.е. расчета суммы штрафов за вышеуказанные случаи в 15 фермерских хозяйствах, общая сумма размер штрафа на 26,2 га составила 99097 тыс.сумов. При этом средний размер штрафа по каждому случаю исчислен в 6606,529 тысяч сумов. Сравнительные результаты размеров штрафов, взысканных в соответствии с действующим порядком, и размеров штрафов, рассчитанных по предлагаемой методике отражены в таблице 3.

[35] Составлено на основании авторского исследования.

Таблица 3.

Сравнительная таблица для расчета размера начисленных штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения в исследуемых фермерских хозяйствах Кашкадарьинской области[36]

Количество фермерских хозяйств, в которых выявлено правонарушение	Общая площадь земельного участка, на котором имели место правонарушения, га	Размер штрафа в соответствии с действующим порядком, тыс. сум.	Сумма штрафа по предложенному расчёту $НИ_{сш} = НИ_{зг} \times П_{га} \times Г$, тыс. сум	Разница тыс.сум
15	26,2	6545,1	99097,9	+ 92552,8

Согласно расчетам, общая сумма начисленных штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения в Кашкадарьинской области составила 6541,1 тыс. сумов, тогда как по предлагаемой методике этот показатель составляет 99097,9 тыс. сумов. Разница между ними составляет 92552,8 тыс.сумов.

В заключении можно сказать, что действующие штрафы, налагаемые за нецелевое использование сельскохозяйственных земель, не основаны на точных расчетах и не меняют отношения землепользователей к земле, особенно к сельскохозяйственной. Предлагаемая методика увеличивает размер штрафов за нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения в среднем в 5,6 раза по сравнению с действующим. В следствие чего будет предотвращено изъятие сельскохозяйственных земель из сельскохозяйственного потребления и усилена их правовая защита.

В третьей главе **«Направления стимулирования эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве»** разработаны научно обоснованные рекомендации по определению нормативной стоимости сельскохозяйственных земель через поправочные коэффициенты урожайности, цифровизации системы мониторинга, в частности осуществление космического мониторинга сельскохозяйственных земель.

Согласно Налогового кодекса земельный налог осуществляется с увязкой к нормативной стоимости сельскохозяйственных земель, что приводит к снижению заинтересованности землепользователей в повышении плодородия своих земель.

Балл бонитет считается основным показателем в определении плодородия почвы. При расчёте нормативной урожайности, влияющей на нормативную стоимость сельскохозяйственных земель, целесообразно применение поправочного и штрафного коэффициентов. При определении нормативной стоимости сельскохозяйственных земель, при повышении балл бонитета рекомендуется применение стимулирующего коэффициента (**$К_с$**), при снижении – штрафного коэффициента (**$К_ш$**).

[36] Составлено на основании авторского исследования.

$$\mathbf{К} = \mathbf{Б}_т - \mathbf{Б}_п \qquad (3)^{37}$$

Где: **К** – стимулирующий или штрафной коэффициент;
$Б_т$ – балл бонитет в период расчета текущей нормативной стоимости;
$Б_п$ – балл бонитет в период расчета предыдущей нормативной стоимости.
При этом коэффициент может быть положительным (+) или отрицательным (-).

Приведённые коэффициенты рассчитаны таким образом, что при положительной разнице балла бонитета, полученная в результате предпринятых соответствующих мелиоративных мероприятий землепользователем, и мер по повышению плодородия почв, рассчитан стимулирующий коэффициент (**$К_с$**), основываясь на результатах проведения работ по бонитировке почв каждые пять лет, исходя из того, что он может увеличится максимум на 10 баллов, и наоборот, при отрицательной разнице в результате снижения балла бонитета из-за неправильного обращения с землёй – штрафной коэффициент (**$К_ш$**).

При этом расчёт поправочного коэффициента урожайности будет иметь следующий вид:

$$\mathbf{Н}_{пск} = \mathbf{Н}_у \times \mathbf{Ц}_{рк} \times \mathbf{К} \qquad (4).$$

$Н_{пск}$ – нормативная продуктивность 1 га сельскохозяйственной культуры, тыс. сум.;

$Н_у$ – нормативная урожайность сельхозкультур, ц/га;

$Ц_{рк}$ – среднегодовая цена на соответствующий вид сельскохозяйственной продукции, реализуемой на дехканских рынках, тыс.сум/ц, закупочная цена на хлопок-сырец и зерно колосовых культур, тыс.сум/ц;

К – при положительном состоянии стимулирующий (**$К_с$**) или при отрицательном состоянии штрафной (**$К_ш$**) коэффициент.

Как показали результаты сравнительного анализа между расчетами суммы налога по действующему порядку, и по предлагаемыми стимулирующими коэффициентами, за пользование землей в фермерских хозяйствах, специализирующихся на на хлопководстве и зерноводстве в массиве "Пахтобод" Нишанского района Кашкадарьинской области, где были проведены монографические исследования, видно, что сумма налогов, может снизиться на 19,1 процент (таблица 4).

Также можем видеть, что при расчете по штрафным коэффициентам сумма налога увеличилась в среднем на 15,59 процента (таблица 5).

В заключении можно сказать, что при расчете на основе этого методологического подхода в обоих случаях, то есть повышение плодородия почвы приводит к уменьшению суммы налога, взимаемого с землевладельцев, и, наоборот, увеличению суммы земельного налога. Этот дифференцированный подход позволяет улучшить отношение к земле у землепользователей.

[37] Разработан автором.

Таблица 4.

Сравнительная таблица результатов рассчета суммы земельного налога при применении стимулирующего коэффициента ($К_с$) в фермерских хозяйствах, специализирующихся на хлопководстве и зерноводстве в массиве “Пахтаобод” Нишанского района Кашкадарьинской области[38]

№	Наименование фермерского хозяйства	Посевная площадь, га		Земельный налог, тыс.сум		Разница тыс.сум; %.	
		хлопок	зерно	Фактически	Предложено автором		
1	Абдиев Бахтиер	50,1	20	10843,17	8674,53	-2168,6	-20
2	Асрор Бобонович	36	40	17604,22	12322,95	-5281,2	-30
3	Зизифара	30,8	41,9	7104,97	5683,97	-1421	-20
4	Пардаев Хасан	27	26,2	5722,21	5149,99	-572,2	-9,9
5	Ражабов Абдували	29,1	56	7532,1	6025,68	-1506,4	-20
6	Рустамбек	51	56,5	11130,86	8904,69	-2226,1	-19,9
7	Саидов Нурбек	31,2	20	7234,23	5787,38	-1446,8	-20
8	Сирожиддин Муминов	22,3	12	8839,3	7955,37	-883,9	-10
9	Фарангиз Боллиева	28,3	29,2	3576,94	3219,25	-357,7	-9,9
10	Худаеров Шерали	32,3	6,2	8925,64	7140,51	-1785,1	-19,9
11	Эламонов Тойир	18,9	27	10580,17	7406,12	-3174,1	-30
в среднем						**-1893,1**	**-19,1**

Таблица 5.

Сравнительная таблица результатов рассчета суммы земельного налога при применении штрафного коэффициента ($К_ш$) в фермерских хозяйствах, специализирующихся на хлопководстве и зерноводстве в массиве “Пахтаобод” Нишанского района Кашкадарьинской области[39]

№	Наименование фермерских хозяйств	Посевная площадь, га		Земельный налог, тыс.сум		Разница: тыс. сум; %	
		хлопок	зерно	Фактически	Предложено автором		
1	Авазов Кодир	28,1	31,5	4824,35	5306,79	+482,4	+10
2	Бобокулов Норбой	21,3	20,3	1922,82	2499,66	+576,8	+29
3	Доллиев Тохир	33,1	36	4373,64	5248,37	+874,7	+20
4	Доллиев Уткир	32,3	13	4377,97	4815,77	+437,8	+10
5	Каримов Авлодлари	26,2	0	4369,2	5243,04	+873,8	+20
6	Миржахон юлдуз	53,9	60	10951,67	12046,84	+1095	+10
7	Нишон чироги	14	7	3428,72	4114,47	+685,7	+20
8	Туракулов Ровшан	54,6	10	8243,51	9067,87	+824,3	+10
9	Холгозиев Эрмат	26,2	19	2791,45	3349,74	+558,2	+20
10	Юксалиш галлакори	20,7	26	6690,32	7359,35	+669,1	+9,9
в среднем						**+707,8**	**15,59**

[38] Расчёты проведены на основании результатов исследования.

[39] Расчёты проведены на основании результатов исследования.

Как известно, сохранение и повышение плодородия почвы требует больших финансовых вложений. Поэтому определение мероприятий по улучшению мелиоративного состояния земель сельскохозяйственного назначения, мелиоративных мероприятий по сохранению и повышению плодородия почвы, определению факторов, ограничивающих эффективное использование финансовых средств, направленных на них, имеет важное значение.

По результатам анализа можно наблюдать случаи одностороннего подхода к распределению и использованию средств, выделенных на эти цели за прошедший период. В частности, средства расходуются в основном на гидромелиорацию. С точки зрения целей и задач фискальной политики государства и восстановления земельных ресурсов и плодородия почв, оплата за землепользование, стимулирование и финансовая поддержка ее в существующей системе не могут считаться достаточно эффективными. Поэтому для развития системы экономического стимулирования более рационального использования земельных ресурсов и повышения плодородия почв в сельском хозяйстве и целевого финансирования, мы считаем целесообразным создание специального внебюджетного фонда, направленного на “Сохранение и восстановление плодородие почвы” при Министерстве сельского хозяйства Республики Узбекистан (рис. 3).

На наш взгляд основными задачами фонда могут быть следующие:

– полное накопление средств из бюджета и внебюджетных источников для финансирования экономических, организационных и технических мероприятий по сохранению и повышению плодородия почв.

– разработка долгосрочных и среднесрочных государственных программ, направленных на сохранение и повышение плодородия почв, совместно с профильными министерствами, ведомствами и организациями;

– систематическая организация и целевое финансирование сохранения и повышения плодородия почв;

– государственная поддержка сельхозпроизводителей путем финансирования работ по повышению урожайности за счет сохранения и повышения плодородия почв;

– привлечение средств международных финансовых институтов;

– осуществление строгого контроля за целевым и эффективным использованием выделенных средств фонда.

Использование цифровых технологий при определении состояния земель сельскохозяйственного назначения по типам земель на сегодняшний день является одним из самых эффективных и быстрых методов. По результатам исследования создано мобильное приложение “Agro Land”, которое позволяет в режиме онлайн передавать данные удаленно через Интернет для првильного и точного ведения учета сельскохозяйственных угодий (рис. 4).

Рис. 3. Приблизительная структура “Фонда сохранения и восстановления плодородия почв”[40]

[40] Составлено по исследованиям автора.

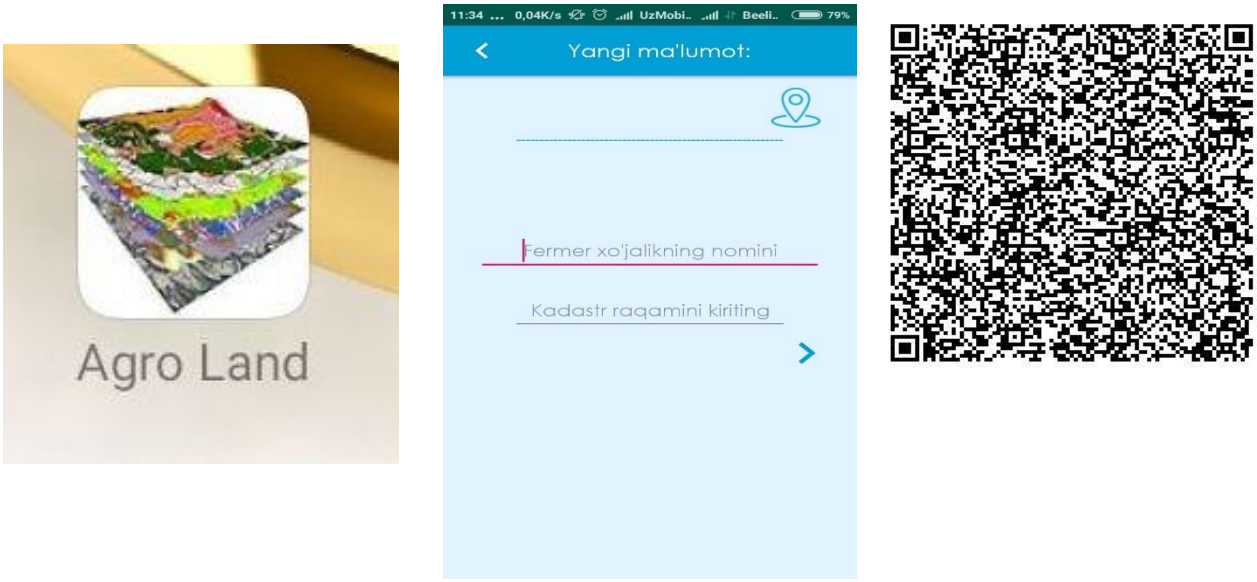


Рис. 4. Мобильное приложение “Agro Land”, интерфейс и представление данных в виде QR-кода[41]

Цель мобильного приложения – дать возможность специалистам региональных земельных ресурсов и государственного кадастра оперативно отправлять информацию о землях сельскохозяйственного назначения и получать эту информацию в виде QR-кода. Возможность приложения увеличивает возможность отправки информации о названии, координатах и типе земли субъекте землепользования, а также для создания и ведения базы данных и паспортизации полей с помощью QR-кода.

В результате развития ГИС и дистанционного зондирования, постоянной связи и интеграции между ними, эффективный опыт исследования сельскохозяйственных земель внедряется на практике. В связи с этим, в космического мониторинга земель сельскохозяйственного назначения целесообразно запустить специальную “**Геослужбу”** в структуре Кадастрового агентства при Налоговом комитете Республики Узбекистан (рис. 5).[42]

Данная геослужба разработана на основе информационных ресурсов, готовых геоинформационных (ГИС) и веб-геоинформационных (web gis) систем, которые предоставляют пользователям земли инструменты для работы с геоинформацией и доступны как самостоятельный продукт или услуга, предусматривающие определенные сценарии использования данных и функции для их приема, хранения, обработки и анализа.

В целом, мониторинг использования земель сельскохозяйственного назначения на основе освоения космического исследования является одним из инновационных факторов организации эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения и организации по регионам.

[41] Разработано на основе исследований автора.

[42] Примечание: данная служба может быть организована при других министерствах и ведомствах в зависимости от их функций и направлений.

Рис. 5. Функциональная структура “Геослужба” для космического мониторинга сельскохозяйственных угодий[43]

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Понятие землепользование, в широком смысле, формируется как место проживания, место, обеспечивающее жизнедеятельность людей, и понимается как отношение между физическими и юридическими лицами по поводу о землепользования. А эффективность землепользования является частью комплекса мер, направленных на обеспечение расширенного воспроизводства в отрасли за счет получения высоких эффектов от посевной площади, их целевого использования, определения оптимальных размеров землепользования, сохранения и повышения плодородия почв в соответствии с экологическими требованиями.

2. Под “стимулированием” землепользования понимается заинтере-сованность в рациональном, упорядоченном использовании земли и улучшении ее качества. Этот процесс требует необходимость совершенствования методов, обеспечивающих взаимозависимость интересов государства и сельскохозяй-ственных предприятий от земель сельскохозяйственного назначения и их научное и практическое обоснование.

3. В Кашкадарьинской области, которая является объектом исследования, за годы реформ произошло значительное снижение качества и количества

[43] Разработано на основе исследований автора.

сельскохозяйственных земель. Основные изменения в составе земельного фонда коснулись земель сельскохозяйственного назначения, которые умень-шились на 173,9 тыс. га по сравнению с общей площадью, а орошаемые земли особого значения – на 18,1 тыс. га. В частности, доля земельной площади в группе с высокой урожайностью 81-100 баллов снизилась на 0,3%.

4. На сегодняшний день нормативная база применения мер ответственности за правонарушения в использовании земель сельскохозяйственного назначения разработана недостаточно. Например, в 2019 году нарушения были зафиксированы в 541 хозяйствующем субъекте страны, что на 45% больше, чем в 2016 году. Однако в соответственно с этими годами площадь выявления земельных правонарушений уменьшилась с 94,4 тыс. га до 2,1 га. В диссертации предлагается методика расчета штрафов, предусматривающая санкции, направленные на предотвращение ухудшения экологической обстановки, степени загрязнения сельскохозяйственных угодий, использующих их не по назначению. В предлагаемой методике размер начисленных штрафов в 5,6 раз превышает действующий, и эти средства рекомендуется направить на финансирование мероприятий по содержанию и восстановлению плодородия почв.

5. Балл бонитет почвы как обобщенный показатель, характеризующий плодородие почвы, следует принимать в качестве основного критерия при стимулировании землепользователей. Из этого следует, что при определении нормативной стоимости сельскохозяйственных угодий рекомендуется использовать стимулирующий коэффициент (**К**$_{с}$), способствующий повышению балла бонитета и штрафной коэффициент (**К**$_{ш}$) при снижении балла бонитета.

6. Анализ показывает, что за прошедший период финансовые ресурсы, потраченные на повышение плодородия почв, в основном направляются на проведение гидромелиоративных мероприятий. В такой ситуации, считаем целесообразным создание специального фонда сохранения и восстановления плодородия почв с целью организации более правильного использования сельскохозяйственных земель в стране, а также развития и финансирования системы экономического стимулирования для сохранения и повышения плодородия почвы.

7. Использование цифровых технологий при определении состояния земель сельскохозяйственного назначения по типам земель на сегодняшний день является одним из самых эффективных и быстрых методов. По результатам исследования создано мобильное приложение “Agro Land”, которое позволяет в режиме онлайн передавать данные удаленно через Интернет для првильного и точного ведения учета сельскохозяйственных угодий и предложено запустить “Геослужбу” в космическом мониторинге сельскохозяйственных земель. Данная служба позволяет обрабатывать большой объем данных в базе данных земель в результате качественной и количественной оценки состояния земель сельскохозяйственного назначения на основе анализа спутниковых снимков.

SCIENTIFIC COUNCIL ON AWARD OF SCIENTIFIC DEGREES DSc.03/30.01.2020.I.10.03 AT TASHKENT INSTITUTE OF IRRIGATION AND AGRICULTURAL MECHANIZATION ENGINEERS

TASHKENT INSTITUTE OF IRRIGATION AND AGRICULTURAL MECHANIZATION ENGINEERS

MUKHTOROV UZBEKHON BURKHONOVICH

IMPROVEMENT OF MECHANISMS FOR STIMULATING THE EFFECTIVE USE OF LAND RESOURCES IN AGRICULTURE

08.00.04-Economics of agriculture and
06.01.10-Land management, cadastre and land monitoring (economic sciences)

DISSERTATION ABSTRACT
Doctor of philosophy (PhD) in economics sciences

Tashkent – 2021

The theme of doctoral dissertation (PhD) was registered under number B2021.2.PhD/Iqt.40 the Supreme Attestation Commission at the Cabinet of Ministers of the Republic of Uzbekistan.

The dissertation has been prepared at the Tashkent Institute of Irrigation and Agricultural Mechanization Engineers.

The abstract of dissertation is posted in three languages (Uzbek, Russian and English (resume)) on the website of Scientific council www.tiiame.uz and on the website of "ZiyoNet" Information and educational portal www.ziyonet.uz.

Scientific supervisor:	**Sultanov Bokhadir Fayzullaevich,** doctor of economics sciences, DSc
Official opponents:	**Khasanov Savkat Tursunkulovich,** doctor of economics sciences, DSc
	Karomatov Ozodbek Orinboevich, doctor of economics sciences, docent
Leading organization:	**Karshi Instituti of Engineering and Economics**

Defense of the dissertation will take place on _____ "____", 2021 at _____ meeting of the Scientific council DSc.03/30.01.2020.I.10.03 on graduation of scientific degrees at Tashkent institute of Irrigation and Agricultural mechanization engineers at the following address: 100000, Tashkent city, st.Kori-Niyoziy, 39, Tel.: (99871) 237-46-68, fax: (99871) 237-38-79, e-mail: admin@tiiame.uz.

The doctoral dissertation can be reviewed at the Information resource center of Tashkent institute of Irrigation and Agricultural mechanization engineers (registration number №_____). Address: 100000, Tashkent city, st. Kori-Niyoziy, 39, Tel.: (99871) 237-19-45, e-mail: admin@tiiame.uz.

The abstract of dissertation sent out on "____" _____ 2021.
(registry report_____ from "___" _____ 2021).

N.S.Khushmatov,
Deputy Chairman of the Scientific Council for awarding scientific degrees, doctor of economic sciences, professor

S.R.Umarov,
Scientific secretary of the scientific council for awarding scientific degrees, doctor of economic sciences, professor

N.S.Khushmatov,
Chairman of the Scientific Seminar under the Scientific Council for awarding scientific degrees, doctor of economic sciences, professor

INTRODUCTION (annotation of the PhD thesis)

The aim of the research work: The purpose of the study is to develop scientifically-based suggestions and recommendations on improving the system of stimulating effective use of land resources in agriculture.

The object of the research work: The objects of the study were selected market entities using land resources in agriculture, as well as governmental and non-governmental organizations and their territorial divisions, which perform the functions of stimulating the efficient use of land.

The scientific novelty of the research work is as follows:

a method of determining the amount of fines for the use of agricultural land for other purposes on the basis of indicators of land area and the amount of profit at current prices;

the methodological approach to determining the normative value of irrigated lands has been improved on the basis of the application of coefficients that encourage ($\mathbf{K}_s$) and vice versa ($\mathbf{K}_p$) to increase the quality score of the soil;

in order to digitize the process of qualitative assessment of agricultural lands and the formation of a database, the mobile application "Agro Land" was developed and the organizational and economic basis for the organization of the activities of "Geoservis" for space monitoring of agricultural lands;

In order to improve the reclamation of lands and soil fertility in agriculture, the establishment of the "Fund for Preservation and Improvement of Soil Fertility" is based.

Introduction of research results. On the basis of scientific results on improving the mechanisms to encourage the efficient use of land resources in agriculture:

Improved methodological approach to determining the amount of fines for the use of agricultural land for other purposes was introduced in the system organizations of the State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan (Certificate by the State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan. No. 05-5156). The amount of fines calculated on the basis of this methodological approach is 5.6 times higher than the current one, which makes it possible to finance measures to maintain and restore soil fertility.

The State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan has implemented an improved methodology for calculating the land tax using the criteria that stimulate the growth and decrease of soil fertility in determining the normative value of agricultural land (Certificate by the State Committee for State Cadastre. dated of May 20. 2020. No. 02-05-5156). As a result, due to the increase in soil fertility in cotton-grain farms in the Pakhtabad massif of Nishan district of Kashkadarya region, the land tax burden decreased by an average of 19.5%, while the average increase in economic sanctions increased by 15.9%.

Proposals to improve the system of digitization of quantitative and qualitative databases of agricultural lands were introduced in the organizations of the State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan (Certificate by the State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan. No. 05-5156). As a result, the mobile application "Agro Land" provides an opportunity to effectively organize the monitoring of agricultural land in the regions and qualitative assessment of agricultural land on the basis of "Geoservis" for space monitoring in agriculture.

Recommendations for the establishment of the "Fund for Preservation and Improvement of Soil Fertility", aimed at improving the reclamation of lands and soil fertility in agriculture, introduced in the system organizations of the State Committee for Land Resources, Geodesy, Cartography and State Cadastre of the Republic of Uzbekistan (Certificate by the Land Resources, Geodesy, Cartography and reference of the State Committee for State Cadastre. Dated of May 20. 2020. No. 02-05-5156). As a result, there is an opportunity to maintain and increase soil fertility, improve the reclamation of lands and the formation of financial resources for economic incentives for businesses that implement soil protection systems.

The volume and structure of the dissertation.

The dissertation consists of an introduction, three chapters, a conclusion, a list of references and appendices, the total volume of 141 pages.

ЭЪЛОН ҚИЛИНГАН ИШЛАР РЎЙХАТИ
СПИСОК ОПУБЛИКОВАННЫХ РАБОТ
LIST OF PUBLISHED WORKS
I бўлим (I часть; part I)

1. Мухторов Ў.Б. Экинларни оқилона жойлаштириш – ер ресурсларидан самарали фойдаланишнинг асосий омили // Agroiqtisodiyot, 2014, №1. (08.00.00; №25).
2. Мухторов Ў.Б. Ердан фойдаланиш самарадорлиги ва унга таъсир этувчи омиллари // Agroiqtisodiyot, 2018, №2, 88-90 бб. (08.00.00; №25).
3. Мухторов Ў.Б. Экинларни оқилона жойлаштириш асосида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш // Агро Илм, махсус сон, 2018, 80 б. (08.00.00; №15).
4. Мухторов Ў.Б. Ердан самарали фойдаланишни рағбатлантириш бўйича хорижий тажрибалар // Agroiqtisodiyot, 2019, №4, 46-48 бб. (08.00.00; №25).
5. Mukhtorov U.B. Improvement of the method of determining the size of penalties in cases on agricultural settlement of agricultural lands // Novateur Publications International Journal Of Innovations In Engineering research and technology [IJIERT] ISSN: 2394-3696 Volume 7, ISSUE 2, Feb.-2020 (SJIF: 6.783; OAJI: 0,101)
6. Мухторов Ў.Б. Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланишни рағбатлантиришнинг аҳамияти// Agroiqtisodiyot, 2020, №2. 78-81 бетлар. (08.00.00; №25).
7. Мухторов Ў.Б. Ер солиғини ҳисоблаш услубини такомиллаштириш асосида қишлоқ хўжалиги ерларидан самарали фойдаланишни рағбатлантириш // Инновацион технологиялар. 2021, №2. 78-84 бетлар. (08.00.00; №30).
8. Мухторов У.Б. Эффективное использование земельных ресурсов на основании оптимального размещения культур в Кашкадарьинской области // Двадцать шестые международные Плехановские чтения, тезисы докладов, Москва. 2013, ст. 389.
9. Мухторов У.Б. Важность стимулов в повышении эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения // Кооперация науки и общества: проблемы и перспективы. Сборник статей по итогам Международной научно-практической конференции 19 февраля 2021 г., 173-176.
10. Мухторов Ў.Б. Ердан самарали фойдаланиш даражасини аниқлашда ер баҳолаш маълумотларини қўллаш // “Сув танқислиги ва бозор муносабатларига ўтиш шароитларида ер ва сув ресурсларидан фойдаланишни долзарб муаммолари” мавзусидаги ёш олимларнинг VII илмий-амалий семинар маърузалар туплами, 2008 йил, 204-207-бетлар
11. Мухторов Ў.Б. Тупроқ унумдорлигини оширишда мелиоратив тадбирларнинг ўрни // “Қишлоқ хўжалигини ривожлантиришда давлатнинг аграр сиёсати ва унинг устивор йўналишлари” мавзусидаги илмий-амалий анжуман маърузалар тўплами, 2010 йил 28-29- май, 172-173-бетлар.

12. Мухторов Ў.Б., Усмонов Ю.А. Ер ҳисобини юритиш тизими // Агро Илм, 2016, №4, 75 б

13. Мухторов Ў.Б., Султанов Б.Ф. Қишлоқ хўжалигида Ер ресурсларидан самарали фойдаланишнинг ижтимоий аҳамияти // “Ер ресурсларидан самарали фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишнинг долзарб муаммолари” мавзусидаги Республика илмий-амалий анжумани маърузалар тўплами, 20-21 май 2011 йил, 28-30-бетлар.

14. Мухторов Ў.Б. Султанов Б.Ф. Қишлоқ хўжалигида ер-сув ресурсларидан фойдаланиш холати ва бу борадаги баъзи муаммолар // “Ер-сув ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини оширишда замонавий технологияларни қўллаш муаммолари” мавзусидаги Республика илмий-амалий конференцияси мақолалари тўплами, 2011 йил 9-10 декабр, 150-152-бетлар.

15. Mukhtorov U.B. Encourage the efficient use of land resources by the government to support foreign experience and un ing organizational and economic basis // Agency of international research, 2020, 70-73.

16. Мухторов Ў.Б., Аманкулова Х.В. Қишлоқ хўжалигида ер ресурсларидан самарали фойдаланиш тенденциялари // “Ўзбекистон Республикасида геодезия, картография ва кадастр таълим йўналиши бўйича кадрларни тайёрлаш муаммолар ва ечимлар” мавзусидаги республика илмий-техник конференция маърузалари тўплами, 6 ноябр 2018 йил, 105-107-бетлар.

17. Мухторов Ў.Б. Ер баҳолаш маълумотлари асосида ягона ер солиғи ставкаларини аниқлаш // 22-апрель-Халқаро ер куни муносабати билан “Ер ресурсларини бошқариш ва мухофаза қилишда инновацион ёндошувлвр: муаммо ва креатив ечимлар” мавзусидаги республика илмий-амалий анжумани, 2019 йил 22-23 апрель, 243-247 бетлар.